Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej parku miejskiego na osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Stargard

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685734

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hetmana Stefana Czarnieckiego 17

1.5.2.) Miejscowość: Stargard

1.5.3.) Kod pocztowy: 73-110

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@um.stargard.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.stargard.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1124328

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej parku miejskiego na osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-89dea399-279d-4f29-a016-0a23a393dc3b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00347360

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037087/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na utworzenie parku miejskiego na Osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00285894

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.271.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej parku miejskiego, zlokalizowanego na osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie, która obejmuje swoim zakresem:
a) branżę architektoniczną - układ funkcjonalno-przestrzenny, strefowanie terenu (np. strefa wypoczynku i aktywności), projekt nawierzchni: ciągi piesze, rowerowe, place;
b) branżę zieloną - architektura krajobrazu - gatunki roślin, charakter nasadzeń, zieleń rodzima, rozmieszczenie elementów małej architektury: ławki, kosze, stojaki rowerowe itp.;
c) branżę konstrukcyjno-budowlaną – dotyczy sceny i toalety modułowej;
d) branżę sanitarną - instalacja wodno-kanalizacyjna, doprowadzenie wody i kanalizacji do toalety, rozprowadzenie wody do podlewania;
e) branżę elektryczną - oświetlenie terenu i zasilenie toalety;
f) branżę teletechniczną - infrastruktura pod monitoring, obejmująca niezależne zasilanie, internet oraz maszt;
g) projekt stałej organizacji ruchu w obrębie dróg publicznych;
h) wykonanie innych niewymienione powyżej opracowań, które wynikają z zaleceń projektowych, umożliwiające prawidłowe i zgodne z przepisami funkcjonowanie parku oraz niezbędne do uzyskania dokumentu, umożliwiającego realizację robót (decyzja pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie zamiaru przystąpienia do robót budowlanych) oraz uzyskanie decyzji, o których mowa w załączniku nr 9 SWZ;
i) szczegółowe wymogi i wytyczne dot. dokumentacji oraz jej zakresu, jak również obowiązki wykonawcy, określa załącznik nr 9 SWZ – opis przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja projektowa zostanie opracowana i przekazana Zamawiającemu:
a) w wersji papierowej;
b) w wersji elektronicznej;

Orientacyjne wielkości ilustrujące skalę zamówienia:
Orientacyjne parametry parku – bilans terenu wg PFU:
- ogólna powierzchnia terenu objętego opracowaniem wraz z drogami publicznymi ~ 22 000 m² (2,2 ha),
- powierzchnia działek przeznaczona bezpośrednio pod budowę parku ~ 19 000 m² (1,9 ha).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 245385,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 298890,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 245385,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRACOWNIA ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU ‘TRZY MAŁE DRZEWKA’ NATALIA MAĆKÓW

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8522225529

7.3.3) Ulica: ul. Armii Krajowej

7.3.4) Miejscowość: Świnoujście

7.3.5) Kod pocztowy: 72-600

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 245385,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-02-22