Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa obiektów małej architektury – śmietników, w formule „zaprojektuj i wybuduj" w Białymstoku.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 200241074

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. gen. Józefa Bema 89/1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-370

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@zmk.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmk.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zmk-bialystok.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa obiektów małej architektury – śmietników, w formule „zaprojektuj i wybuduj" w Białymstoku.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fb174bab-6998-4e6e-ae17-b79a79714589

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00343949

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037137/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.67 Cześć 3 - Budowa zadaszonych osłon śmietnikowych.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00280687

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZ.IP.26.3.52.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 237319,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa obiektów małej architektury – śmietników, w formule „zaprojektuj i wybuduj” na działce nr ew. 706/5 (obr. 21 – Dojlidy) przy ul. Borsuczej w Białymstoku; na działce nr ew. 706/8 (obr. 21 - Dojlidy) przy ul. Borsuczej w Białymstoku; na działce nr ew. 938 (obr. 06 – Starosielce Południowe) przy ul. Barszczańskiej w Białymstoku; na działce nr ew. 940 (obr. 06 – Starosielce Południowe) przy ul. Barszczańskiej w Białymstoku oraz na działce nr ew. 1095/90 (obr. 17 – Bojary) przy ul. Mieszka I 8C w Białymstoku.
2. Adresy obiektów budowlanych:
- Białystok, ul. Borsucza 6A działka o nr ew. 706/5 (obręb 21 – Dojlidy),
- Białystok, ul. Borsucza 8 działka o nr ew. 706/8 (obręb 21 – Dojlidy),
- Białystok, ul. Borsucza 10 działka o nr ew. 706/8 (obręb 21 – Dojlidy),
- Białystok, ul. Barszczańska 5A, działka o nr ew. 940 (obręb 06 – Starosielce Południowe),
- Białystok, ul. Barszczańska 5, działka o nr ew. 938 (obręb 06 – Starosielce Południowe),
- Białystok, ul. Mieszka I 8C, działka o nr ew. 1095/90 (obręb 17 – Bojary).
3. W ramach zadania należy:
1) wykonać inwentaryzację dla potrzeb wykonania projektu,
2) pozyskać niezbędne mapy do celów projektowych,
3) wykonać i uzgodnić z zamawiającym projekt osłon śmietnikowych,
4) uzyskać zgodę organu administracji architektoniczno – budowlanej zatwierdzającej projekt oraz zezwalającej na wykonanie robót budowlanych wydanej w formie prawomocnej decyzji lub zatwierdzonej zgłoszeniem zamiaru budowy,
5) wykonać roboty budowlane na podstawie sporządzonego i zatwierdzonego projektu,
z wykorzystaniem, niezbędną przebudową lub budową nowego utwardzenia z kostki betonowej typu „polbruk”,
6) uporządkować teren i przenieść kontenery na śmieci do nowo wybudowanej osłony śmietnikowej,
7) sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją zamawiającemu,
8) wykonać inwentaryzację powykonawczą geodezyjną.
4. Zakres robót:
1) rozbiórka istniejących nawierzchni,
2) przebudowa istniejącej lub budowa nowej nawierzchni utwardzonej,
3) budowa osłon śmietnikowych,
4) budowa nawierzchni chodników umożliwiający swobodny odbiór odpadów poprzez wywiezienie pojemników.
5. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 7 do SWZ, tj.:
1) program funkcjonalno-użytkowy,
2) uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
3) opinie Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Urbanistyki dot. lokalizacji wiat śmietnikowych,
4) mapy planu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 286590,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 494735,16 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 286590,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DARTOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5423472430

7.3.3) Ulica: Ekologiczna 1

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-673

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
1) nazwa podwykonawcy: DARTOM SKUP, SAWICKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA,
2) opis powierzonej części zamówienia: budowa obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej,
3) podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp - Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 286590,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-19

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy