Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Roboty budowlane polegające na naprawie budynku mieszkalnego po pożarze przy ul. Adama Mickiewicza 2 w Świeradowie-Zdroju – I etap”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821397

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 11 Listopada 35

1.5.2.) Miejscowość: Świeradów-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-850

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@swieradowzdroj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://swieradowzdroj.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-69c7022d-582c-4b96-be2b-ef89f19d5346

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Roboty budowlane polegające na naprawie budynku mieszkalnego po pożarze przy ul. Adama Mickiewicza 2 w Świeradowie-Zdroju – I etap”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-69c7022d-582c-4b96-be2b-ef89f19d5346

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00341452

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00307136

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP. 271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W budynku wielorodzinnym, położonym na działce 10/8, AM 7, obręb 0004 Świeradów-Zdrój uległ w dniu 17.04.2025 roku wystąpił pożar i w wyniku akcji gaśniczej wystąpiły znaczne uszkodzenia i budynek został wyłączony z eksploatacji do czasu przeprowadzenia robót remontowych.
W ramach przedmiotowego zadania wykonane ma zostać zgodnie z decyzją PINB:
- wymiana dwóch nadpalonych belek stropowych nad lokalem nr 5 bądź ich wzmocnienie poprzez zastosowanie obustronnych nakładek wraz z odtworzeniem zniszczonych warstw podłogowych w obrębie ww. uszkodzeń
- usunięcie uszkodzonych w wyniku pożaru i wykonanie nowych okładzin wewnętrznych ścian, sufitów i posadzek,
- wymiana uszkodzonych elementów biegu schodowego prowadzącego na poddasze wraz z balustradą,
- wymiana uszkodzonej stolarki okiennej i drzwiowej,
- naprawa/wymiana uszkodzonej instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej
Roboty zasadnicze polegają na:
-odbiciu tynków wewnętrznych, zerwaniu posadzek i innych uszkodzonych elementów,
- rozebraniu podłóg, stropów drewnianych wraz z wymianie belek stropowych
- wymianie pionów kanalizacyjnych i uszkodzonej instalacji wodnej
- postawieniu nowych ścianek działowych i sufitów podwieszanych
- wykuciu starej stolarki okienno-drzwiowej i wstawieniu nowej
- zamontowaniu nowej armatury (umywalki, muszle klozetowe, kabiny natryskowe)
- montażu nowych wykładzin podłogowych i drewnianych podłóg
- montażu drewnianych schodów wraz z balustradą (wejście na strych),
- wymianę uszkodzonej instalacji elektrycznej wraz z montażem nowej armatury oświetleniowej
- dwukrotnym malowanie pomieszczeń wspólnych i lokali mieszkalnych

Zamawiający sugeruje, iż istnieje możliwość dokonania przez Wykonawcę wizji i oględzin przedmiotu zamówienia. W tym celu kontakt i uzgodnienie terminu wizji należy wystąpić zgodnie i w trybie dopuszczonym do komunikacji z Zamawiającym opisanym w Pkt.VI SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Nie złożono żadnej oferty udziału w postępowaniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie