Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji na naprawę, wzmocnienie lub wymianę stropów w budynkach zarządzanych przez KZGM

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241031620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Michała Grażyńskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-126

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kzgm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzgm.katowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1139880

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji na naprawę, wzmocnienie lub wymianę stropów w budynkach zarządzanych przez KZGM

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a674d229-3a00-4de2-b0a2-cf8288c293f6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00340517

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041624/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Dokumentacja projektowa dla wymiany i naprawy stropów nad piwnicami w budynku przy ul. 3 Maja 7, Staromiejskiej 4, Modelarskiej 9, Kozielskiej 1A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00316168

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.231.066.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 155721,89

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Opracowanie dokumentacji na roboty budowlane polegające na naprawie, wzmocnieniu lub wymianie stropów nad pomieszczeniami piwnic w budynku użyteczności publicznej przy ul. 3-go Maja 7 w Katowicach, w zakres której wchodzą:
1) Dokumentacja:
A) Inwentaryzacja (budowlana, instalacyjna,fotograficzna, ocena stanu technicznego)
B) Projekt architektoniczno-budowlany
C) Projekt techniczny z rysunkami wykonawczymi
D) Przedmiar robót
E) Kosztorys inwestorski
F) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
2) uzyskanie pozwolenia na budowę lub potwierdzenia o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych,
3) aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na podstawie wykonanej dokumentacji (przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane)
4) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji, podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane,
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumenty zamówienia, w tym projektowane postanowienia umowy wraz ze specyfikacją techniczną dla każdej części zamówienia– Załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 71018,25 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Opracowanie dokumentacji na roboty budowlane polegające na naprawie, wzmocnieniu lub wymianie stropów nad pomieszczeniami piwnic w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kozielskiej 1a w Katowicach, w zakres której wchodzą:
1) Dokumentacja:
A) Inwentaryzacja (budowlana, instalacyjna,fotograficzna, ocena stanu technicznego)
B) Projekt architektoniczno-budowlany
C) Projekt techniczny z rysunkami wykonawczymi
D) Przedmiar robót
E) Kosztorys inwestorski
F) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
2) uzyskanie pozwolenia na budowę lub potwierdzenia o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych,
3) aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na podstawie wykonanej dokumentacji (przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane)
4) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji, podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumenty zamówienia, w tym projektowane postanowienia umowy wraz ze specyfikacją techniczną dla każdej części zamówienia– Załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 34081,11 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Opracowanie dokumentacji na roboty budowlane polegające na naprawie, wzmocnieniu lub wymianie stropów nad piwnicami i płyt balkonowych oraz usunięciu przyczyn zawilgocenia piwnic w budynku mieszkalnym przy ul. Modelarskiej 9 w Katowicach, w zakres której wchodzą:
1) Dokumentacja:
A) Inwentaryzacja (budowlana, instalacyjna,fotograficzna, ocena stanu technicznego)
B) Projekt architektoniczno-budowlany
C) Projekt techniczny z rysunkami wykonawczymi
D) Przedmiar robót
E) Kosztorys inwestorski
F) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
2) uzyskanie pozwolenia na budowę lub potwierdzenia o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych,
3) aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na podstawie wykonanej dokumentacji (przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane)
4) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji, podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumenty zamówienia, w tym projektowane postanowienia umowy wraz ze specyfikacją techniczną dla każdej części zamówienia– Załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 50622,53 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 23.07.2025 r., do godziny 09:00, nie złożono żadnej oferty.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 23.07.2025 r., do godziny 09:00, nie złożono żadnej oferty.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 23.07.2025 r., do godziny 09:00, nie złożono żadnej oferty.