Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
SZP/242-098/2025, Robota budowlana w trybie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn. budowa budynku badawczo-dydaktycznego E9 Modelarni PWr wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POLITECHNIKA WROCŁAWSKA

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział Zakupów i Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: wyb. Stanisława Wyspiańskiego 27

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-370

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.perehiniec@pwr.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://przetargi.pwr.edu.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c478824e-d13e-4333-93d5-38fcd33727fb

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
SZP/242-098/2025, Robota budowlana w trybie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn. budowa budynku badawczo-dydaktycznego E9 Modelarni PWr wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c478824e-d13e-4333-93d5-38fcd33727fb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00335419

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00011006/32/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Budowa budynku badawczo-dydaktycznego E9_Modelarnia wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą. Realizacja w systemie zaprojektuj i wybuduj.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00210289

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SZP/242-098/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana w trybie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn. budowa budynku badawczo-dydaktycznego E9 Modelarni Politechniki Wrocławskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą,
na podstawie i w zakresie określonym w Programie Funkcjonalno- Użytkowym (dalej PFU) stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ, obejmującym wykonanie dokumentacji projektowej dla w/w zadania, wykonanie robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

1.1. Realizacja umowy następować będzie w Etapach określonych poniżej:
a) ETAP I – opracowanie koncepcji architektonicznej;
b) ETAP II – opracowanie projektu budowlanego PZT, PA-B i PT;
c) ETAP III – opracowanie projektów wykonawczych;
d) ETAP IV – realizacja robót budowlanych;
e) ETAP V – pełnienie nadzoru autorskiego.

1.2. Klasyfikacja zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45000000-7 Roboty budowlane
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45214410-7 Roboty budowlane w zakresie politechnik
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi:
– ETAP I umowy – do 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy
– ETAP II umowy – do 3 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznej koncepcji objętej Etapem I umowy,
– ETAP III umowy – do 6 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznej koncepcji objętej Etapem I umowy,
– ETAP IV umowy – 20 miesięcy od dnia podpisania umowy
– ETAP V umowy – nadzór autorski sprawowany będzie w terminie realizacji ETAPU IV umowy.
2.1. Szczegóły dotyczące terminu, jego poszczególnych etapów i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8983004,93 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15906360 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8983004,93 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ECA DESIGN GW Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON:366355107

7.3.3) Ulica: ul. Białowieska 112A

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-234

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty budowlane, roboty branżowe, roboty związane z zagospodarowaniem terenu

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8983004,93 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy