Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja i doposażenie pracowni podniesienie jakości kształcenia zawodowego w Zespole Szkół Technicznych w Bytomiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bytom

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255269

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Parkowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Bytom

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-902

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: + 48 32 78 68 301

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.bytom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bytom.pl/bip/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umbytom.logintrade.net/zapytania_email,196850,6dae28490d88aa1e3691cabef88fc0eb.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja i doposażenie pracowni podniesienie jakości kształcenia zawodowego w Zespole Szkół Technicznych w Bytomiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a23c0610-04c2-4e1d-890d-4fead6462899

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00334269

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039667/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Modernizacja i doposażenie pracowni – podniesienie jakości kształcenia zawodowego w Zespole Szkół Technicznych w Bytomiu - realizacja w systemie zaprojektuj - wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.14-Infrastruktura kształcenia zawodowego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00219532

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PA.271.1.22.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1091688,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie robót budowlanych dla zadania pn. Modernizacja i doposażenie pracowni – podniesienie jakości kształcenia zawodowego w Zespole Szkół Technicznych w Bytomiu.
Przedmiot zamówienia realizowany będzie zatem w systemie projektuj-buduj. Zakres zadania obejmuje w szczególności:
1) dostosowanie oraz remont pomieszczeń szatni oraz w sal praktycznej nauki zawodu dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
2) dostosowanie toalety w budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
3) dostosowanie oraz remont ciągów komunikacyjnych oraz oświetlenia z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych,
4) dostosowanie wejścia do budynku, pod kątem odpowiedniej przestrzeni manewrowej dla użytkowników niepełnosprawnych (np. na wózkach),
5) wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych,
6) remont części estakady z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej,
7) wykonanie oraz remont instalacji c.o, elektrycznej, internetowej oraz wod.-kan.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy, stanowiący załącznik do SWZ.
2.Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi, liczonej od dnia końcowego odbioru robót budowlanych. Wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji i rękojmi, który będzie oceniany w ramach kryteriów oceny ofert (vide: cz. XVIII SWZ).
3.Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy wszystkie osoby wykonujące prace budowlane takie jak roboty ogólnobudowlane, montażowe, instalacyjne oraz pozostałe roboty ogólnobudowlane wymienione w przedmiarze sporządzonym przez Wykonawcę w ramach przedmiotu zamówienia, do wykonania których nie są wymagane uprawnienia.
Ww. obowiązek nie dotyczy przedsiębiorców osobiście wykonujących którąkolwiek z ww. prac, osób współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych, a także urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście usługę na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.
Powyższe stosuje się odpowiednio do podwykonawców.
Określenie sposobu dokumentowania zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w projektowanych postanowieniach umownych.
4.Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia.
Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca winien wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający nie podzielił postępowania na części, ponieważ przedmiot zamówienia ogranicza się do wykonania robót budowlanych na jednym obiekcie. Poszczególne roboty są ze sobą nierozerwalnie związane pod względem technicznym. Podział postępowania na części wiązałby się z koniecznością rozdzielenia spójnej technologicznie całości, a w konsekwencji z zagrożeniem dla uzyskania efektu końcowego o wymaganej jakości i z rozbiciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi na różnych wykonawców.
Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że wartość zamówienia oszacowana została na poziomie nie przekraczającym progu unijnego, a warunki zamówienia określone zostały na minimalnym poziomie. Zamówienie jest zatem w pełni dostępne dla małych i średnich przedsiębiorstw.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

44620000-2 - Grzejniki centralnego ogrzewania i kotły grzewcze, i ich części

50720000-8 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

42520000-7 - Urządzenia wentylacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2070000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2521500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2070000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Z.P.H.U. Mar-Bud Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 382173990

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2070000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące