Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Śródmieście” w Bochni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTA BOCHNIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661033

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kazimierza Wielkiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Bochnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-700

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 014 61-49-100

1.5.8.) Numer faksu: 014 61-18-399

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.bochnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bochnia.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5d24ee85-9017-4b97-bd13-a4cc10cf0b84

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Śródmieście” w Bochni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5d24ee85-9017-4b97-bd13-a4cc10cf0b84

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00327656

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00054569/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00297417

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym postępowaniem jest zadanie pn.: Sporządzenie projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Śródmieście”
w Bochni
2. Dla terenu miasta Bochnia w granicach określonych łącznie w 3 uchwałach Rady Miasta Bochnia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany mpzp „Śródmieście”:
-uchwały Nr XXIV/228/20 Rady Miasta Bochnia z dnia 29 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany punktowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Śródmieście”,
-uchwały Nr IX/73/24 Rady Miasta Bochnia z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Śródmieście”,
-uchwały Nr XV/141/25 Rady Miasta Bochnia z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Śródmieście”, dla terenu działek nr 5246 i nr 5985 w Bochni,
należy wykonać:
-analizę aktualnego stanu zagospodarowania terenu miasta (inwentaryzację) we wskazanych uchwałami miejscach,
-analizę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Bochnia, zmienionego w 2024 r.,
-dokonać analizy wszystkich zgłoszonych wniosków,
-przeprowadzić procedury wg wymagań ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Zmianę planu miejscowego, będącą przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, w tym w szczególności z:
-ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
-rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. 2021 poz. 2404),
-ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.),
-zgodnie z aktami prawa miejscowego,
-uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego i aktualnego orzecznictwa sądowego,
-innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych mających odniesienie do przedmiotu zlecenia, m. innymi dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony zabytków, prawa wodnego, dróg i innych.
4. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z poszczególnymi etapami wskazanymi
w Harmonogramie prac i zakresu opracowania stanowiącym załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 2 do projektowanych postanowień umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W niniejszym postępowaniu niżej wymieniona oferta została odrzucona z następujących przyczyn faktycznych i prawnych:
1) oferta Nr 1 – NOWATOR Aleksandra Woźniak-Janeczek, Zbigniew Woźniak Spółka Cywilna ul. Andersa 6A, 44-121 Gliwice, została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) ustawy w związku z art. 63 ust. 2, ponieważ jest niezgodna z przepisami ustawy. Zamawiający podczas sprawdzania i weryfikacji oferty pod względem poprawności podpisu stwierdził, że oferta Wykonawcy nie została podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zgodnie z rozdziałem VI.8. pkt 5 SWZ dokumenty lub oświadczenia w tym oferta oraz dokumenty potwierdzające wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna, składane są w oryginale w formie elektronicznej, przy użyciu

kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Jednocześnie zgodnie z rozdziałem VIII pkt 9 i 10 SWZ „Ofertę w postępowaniu składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym” oraz „Oferta, która została złożona bez opatrzenia właściwym podpisem elektronicznym podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy z uwagi na niezgodność z art. 63 ustawy.” W związku z powyższym ofertę odrzucono na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) ustawy, jako niezgodną z przepisami ustawy.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia niniejsze postępowanie z następujących przyczyn faktycznych i prawnych:
Uzasadnienie faktyczne:
W niniejszym postępowaniu została złożona jedna oferta NOWATOR Aleksandra Woźniak-Janeczek, Zbigniew Woźniak Spółka Cywilna, ul. Andersa 6A, 44-121 Gliwice, która została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) ustawy, ponieważ jest niezgodna z przepisami ustawy. W związku z tym, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie na podstawie z art. 255 pkt 2 ustawy.
Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 2 ustawy „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu”.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0