Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
AKTYWNY MALUCH - STWORZENIE MIEJSCA OPIEKI DZIECI DO LAT 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA NOWE MIASTO LUBAWSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118885

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowe Miasto Lubawskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 13-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 56 472 96 29

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@umnowemiasto.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://umnowemiasto.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-eb43b6de-4654-403e-9148-40b32e62519e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
AKTYWNY MALUCH - STWORZENIE MIEJSCA OPIEKI DZIECI DO LAT 3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eb43b6de-4654-403e-9148-40b32e62519e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00324631

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037133/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Aktywny Maluch

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „AKTYWNY MALUCH 2022-2029”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00247939

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGP.271.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część I – Dostosowanie części budynku na potrzeby żłobka
Zakres części I obejmuje:
1) roboty rozbiórkowe
2) wykucie z muru stolarki okiennej
3) wykonanie ścianek działowych
4) przygotowanie otworów na okna i drzwi
5) montaż okien i drzwi zewnętrznych
6) wykonanie tynków wewnętrznych
7) wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki
8) wykonanie robót wykończeniowych wiatrołapu, szatni, sali zabawy i wypoczynku dzieci, łazienki, pomieszczenia porządkowego, kuchni mlecznej
9) wykonanie drzwi wewnętrznych
10) wykonanie robót zewnętrznych
11) wykonanie utwardzeń na zewnątrz obiektu: chodnik wraz ze schodami z kostki betonowej)
12) wykonanie ogrodzenia
13) uporządkowanie terenu
14) wykonanie instalacji sanitarnej oraz ciepłej wody użytkowej
15) wykonanie białego montażu
16) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania
17) wykonanie instalacji elektrycznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia Części I określa dokumentacja projektowa, przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załącznik nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.5.) Wartość części: 349897,85 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II – Przebudowa placu zabaw na potrzeby żłobka.
Prace zlokalizowane są na działkach nr 83/2, 77/1, 109, 75, 70/2 obręb 0006 Nowe Miasto Lubawskie.
Zakres robót obejmuje wykonanie :
1) robót ziemnych, podbudowy, nawierzchni,
2) remontu elewacji,
3) montażu urządzeń placu zabaw,
4) nawierzchni bezpiecznej,
5) ogrodzenia z paneli ogrodzeniowych,
6) nasadzeń,

7) chodnika z betonowej kostki brukowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia Części II określa dokumentacja projektowa, przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.5.) Wartość części: 924781,78 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 474172,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 532876,32 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 474172,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych ASBUD sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771477879

7.3.4) Miejscowość: Kuligi

7.3.5) Kod pocztowy: 13-324

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 474172,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 994890,85 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1229679,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 994890,85 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „Mi-Le-An” Anna Moczadło

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771281975

7.3.3) Ulica: Kasztanowa 36

7.3.4) Miejscowość: Nowe Miasto Lubawskie

7.3.5) Kod pocztowy: 13-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawcą jest firma NPB Leszek Moczadło z siedzibą ul. Jagiellońska 23E, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.
Podwykonawca będzie wykonywał roboty budowlanew zakresie przygotowania
terenu i robót fundamentowych związanych z przebudową placu zabaw na potrzeby żłobka w Nowym Mieście Lubawskim w zakresie do 10 % wartości zamówienia.
Firma NPB Leszek Moczadło cały okres realizacji zadania będzie
brała bezpośredni udział w wykonaniu zadania na podstawie umowy jako podwykonawca oraz przez cały okres realizacji

zadania w pełnym zakresie będzie udostępniała swoją wiedzę i doświadczenie.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 994890,85 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy