Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zwiększenie dostępności i jakości świadczeń opieki zdrowotnej poprzez zwiększenie ilości świadczeń w ZOL i Zakładzie Rehabilitacji Leczniczej, etap III i IV restrukturyzacji SP ZOZ w Mońkach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Mońkach

1.3.) Oddział zamawiającego: SP ZOZ w Mońkach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050652956

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Niepodległości, 9

1.5.2.) Miejscowość: Mońki

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-100

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia_publiczne@szpital-monki.h2.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.spzozmonki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-77b5da99-dc3d-4f20-8f4d-7f99b048ed0c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zwiększenie dostępności i jakości świadczeń opieki zdrowotnej poprzez zwiększenie ilości świadczeń w ZOL i Zakładzie Rehabilitacji Leczniczej, etap III i IV restrukturyzacji SP ZOZ w Mońkach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77b5da99-dc3d-4f20-8f4d-7f99b048ed0c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00323437

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00081641/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa wraz z rozbudową budynku Pediatrycznego w celu utworzenia 50 łóżek opieki długoterminowej wraz z wyposażeniem oraz przebudowa wraz z rozbudową Zakładu Rehab. Leczniczej wraz z wyposażeniem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00206732

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-4/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 12310760,49 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlanych, dla przedsięwzięcia pt.: „Zwiększenie dostępności i jakości świadczeń opieki zdrowotnej poprzez zwiększenie ilości świadczeń w Zakładzie Opiekuńczo-Leczniczym i Zakładzie Rehabilitacji Leczniczej, etap III i IV restrukturyzacji SP ZOZ w Mońkach” w zakresie:

1.1. Zakres I - Rozbudowa wraz z przebudową budynku pediatrycznego w celu utworzenia budynku opieki długoterminowej oraz przeniesienie Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego wraz z jego powiększeniem do 50 łóżek;
Dotyczy Budynku G

1.2. Zakres II - Przebudowa wraz z dostosowaniem pomieszczeń po przeniesieniu Zakładu Opiekuńczo- leczniczego na potrzeby Zakładu Rehabilitacji Leczniczej.
Dotyczy Budynku B, C, D

Tytuł dokumentacji projektowej dotyczącej inwestycji: „Projekt robót budowlanych przebudowy i rozbudowy części budynków wraz z poprawą efektywności energetycznej w budynkach Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mońkach.

2. Szczegółowy zakres zamówienia określają:
Załączniki dotyczące Zakresu I (Budynek G):
a) Załącznik nr 9 - Projekt budowlany (PDF / DWG)
b) Załącznik nr 10 - Projekt techniczny branży architektonicznej (PDF / DWG)
c) Załącznik nr 11 - Projekt wykonawczy branży architektonicznej (PDF / DWG)
d) Załącznik nr 12 – Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlanych branży budowlanej (PDF)
e) Załącznik nr 13 - Projekt techniczny branży konstrukcyjnej (PDF / DWG)
f) Załącznik nr 14 - Projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej (PDF / DWG)
g) Załącznik nr 15 - Projekt techniczny branży elektrycznej (PDF / DWG)
h) Załącznik nr 16 - Projekt wykonawczy branży elektrycznej (PDF / DWG)
i) Załącznik nr 17 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlanych branży elektrycznej (PDF)
j) Załącznik nr 18 - Projekt techniczny branży sanitarnej (PDF / DWG)
k) Załącznik nr 19- Projekt wykonawczy branży sanitarnej (PDF / DWG)
l) Załącznik nr 20 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlanych branży sanitarnej (PDF)
ł) Załącznik nr 21 – Projekt technologii medycznej (PDF / DWG)

Załączniki dotyczące Zakresu II (Budynek B, C, D):
a) Załącznik nr 22 - Projekt budowlany (PDF / DWG)
b) Załącznik nr 23 - Projekt techniczny branży architektonicznej (PDF / DWG)
c) Załącznik nr 24 - Projekt wykonawczy branży architektonicznej (PDF / DWG)
d) Załącznik nr 25- Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlanych branży budowlanej (PDF)
e) Załącznik nr 26 - Projekt techniczny branży konstrukcyjnej (PDF / DWG)
f) Załącznik nr 27- Projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej (PDF / DWG)
g) Załącznik nr 28 - Projekt techniczny branży elektrycznej (PDF / DWG)
h) Załącznik nr 29 - Projekt wykonawczy branży elektrycznej (PDF / DWG)
i) Załącznik nr 30 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlanych branży elektrycznej (PDF)
j) Załącznik nr 31- Projekt techniczny branży sanitarnej (PDF / DWG)

k) Załącznik nr 32 - Projekt wykonawczy branży sanitarnej (PDF / DWG)
l) Załącznik nr 33 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlanych branży sanitarnej (PDF)
ł) Załącznik nr 34 – Projekt technologii medycznej (PDF / DWG)

3. Zamawiający informuje, że w okresie realizacji przedmiotu zamówienia na terenie BUDYNKU C
objętego inwestycją, będzie prowadzona równocześnie co najmniej do dnia 31.08.2025r. inna inwestycja pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mońkach w formule „zaprojektuj i wybuduj“
Okoliczność tą Wykonawca uwzględnił w cenie oferty i nie będzie zgłaszał Zamawiającemu żadnych roszczeń z tego tytułu. Zamawiający informuje, że na datę wszczęcia niniejszego postępowania nie uzyskał jeszcze pozwolenia na budowę dotyczącego przedmiotu postępowania.

3.1. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do:
a) zapoznania się z dokumentacją inwestycji pn. „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mońkach w formule „zaprojektuj
i wybuduj“;
b) współpracy z Wykonawcą ww. inwestycji;
c) w przypadku uzasadnionej potrzeby którejkolwiek ze stron, uczestnictwa w naradach koordynacyjnych;
d) zapewnienia dostępu do obiektu objętego inwestycją;
e) uwzględnienia przy tworzeniu harmonogramu przedmiotowej inwestycji harmonogramu inwestycji prowadzonej równolegle, a także możliwości opóźnienia prac prowadzonych równolegle;
f) terminowego wykonania umowy niezależnie od ewentualnego opóźnienia prac wykonywanych równolegle.
4. Miejsce wykonania Zamówienia:
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Mońkach, Al. Niepodległości 9, 19-100 Mońki
5. Z uwagi na fakt, iż roboty budowlane będą prowadzone w czynnym Zakładzie, wszelkie prace należy wykonywać w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających w poszczególnych obiektach. Sposób prowadzenia prac nie może zakłócać prawidłowego funkcjonowania zakładu i pacjentów. W trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do zachowania estetyki i czystości. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych w sposób gwarantujący możliwość bieżącej eksploatacji całego obiektu/zakładu. Wymagane technologią warunkowe, chwilowe przerwy w dostawach poszczególnych mediów dla części szpitala niebędącej przedmiotem inwestycji, należy ograniczyć do niezbędnego minimum, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym (wymagana zgoda Zamawiającego). Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się zapewnić właściwą koordynację prac wykonywanych przez własnych pracowników,
podwykonawców i dalszych podwykonawców.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11970900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15320678,05 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11970900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MK-BUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5423428096

7.3.3) Ulica: ul. Michała Motoszko 26

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-111

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11970900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące