**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**"Adaptacja szkół podstawowych na terenie Gminy Łącko w ramach projektu p.n.: "Wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły do placówek oświatowych w Gminie Łącko"**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Łącko

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491892423

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Łącko 445

**1.5.2.) Miejscowość:** Łącko

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 33-390

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 18 4140710

**1.5.8.) Numer faksu:** 18 4140740

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@lacko.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lacko.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/lacko

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
"Adaptacja szkół podstawowych na terenie Gminy Łącko w ramach projektu p.n.: "Wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły do placówek oświatowych w Gminie Łącko"

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d8c17900-93df-4ae5-9ba9-33a7b5195037

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00322517

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-07-11

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00035718/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.10 Zwiększenie dostępności szkół podstawowych na terenie Gminy Łącko dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

**Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**
Projekt p.n.: "Wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły do placówek oświatowych w Gminie Łącko" współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Priorytetu Fundusze europejskie wspierające infrastrukturę społeczną, Działanie Infrastruktura szkół podstawowych i ponadpodstawowych prowadzących kształcenie ogólne, Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00310432

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** RIR.271.1.21.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 320501,26 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu prac adaptacyjnych w Szkole Podstawowej w Zabrzeży oraz w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Łącku, w ramach projektu pod nazwą „Wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły do placówek oświatowych w Gminie Łącko”, na zasadach określonych w SWZ . Zamówienie dofinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Priorytetu Fundusze europejskie wspierające infrastrukturę społeczną, Działanie Infrastruktura szkół podstawowych i ponadpodstawowych prowadzących kształcenie ogólne, Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027. Celem projektu jest wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły w szkołach podstawowych w Gminie Łącko, które pozwolą na likwidację barier architektonicznych oraz technologicznych, a także dostosowanie infrastruktury do potrzeb uczniów ze szczególnymi potrzebami w latach 2025-2026. Realizacja projektu zapewni dostępność obiektów edukacyjnych dla uczniów o różnych potrzebach, umożliwiających im równy dostęp do edukacji i integrację w środowisku szkolnym w miejscu zamieszkania.
Zamówienie podzielone jest na dwie części, tj.:
• CZEŚĆ NR 1 – Adaptacja obiektu Szkoły Podstawowej w Zabrzeży – na którą składają się następujące prace:
 remont istniejących sanitariatów polegających na dostosowaniu do potrzeb osób niepełnosprawnych, który obejmuje m.in:
- roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych,
- ułożenie ściany z płytek ceramicznych,
- wymianę stolarki drzwiowej (montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych oraz drzwi wewnętrznych w ciągu korytarza wraz z ościeżnicami),
- malowanie,
- dostawę i montaż wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych,
- roboty związane z wykonaniem instalacji wod-kan oraz c.o.,
- roboty elektryczne.
 oznakowanie miejsca dla niepełnosprawnych oraz montaż wycieraczki, które obejmuje m.in:
- montaż słupków wraz z tablicami (znak pionowy),
- oznakowanie miejsca dla niepełnosprawnych (znak poziomy),
- rozbiórkę posadzki przed wejściem i montaż wycieraczki wpuszczanej w posadzkę przed budynkiem.
 budowę zewnętrznej pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, która obejmuje m.in:
- wykonanie fundamentów,
- wykonanie pomostu podjazdu wraz z rozbiórką i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej, a także wykonanie pokrycia pomostów kratą ażurową ocynkowaną,
- montaż słupków i pochwytów pochylni ze stali nierdzewnej (pochwyt podwójny).
 przedłużenie poręczy zamontowanych przy schodach, które obejmuje m.in:
- roboty przygotowawcze (wykonanie pomiaru wraz z doborem materiału),
- montaż poręczy z materiałów dostosowanych do istniejących.
2. Roboty związane z przedłużeniem poręczy zamontowanych przy schodach obejmują ich przedłużenie na początku i końcu biegu o 30 cm i dzielą się na wykonanie robót przygotowawczych tj. wykonanie pomiaru wraz z doborem materiału (materiał i kolorystykę przedłużenia poręczy należy dostosować do istniejących) oraz na montaż poręczy. Przedłużenie poręczy zamontowanych przy schodach powinno być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia

12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Pochwyty poręczy muszą zapewniać bezpieczne użytkowanie i nie mogą zawężać istniejących ciągów pieszych. Zamawiający zaleca, aby wycenę robót związanych z przedłużeniem poręczy wskazać po przeprowadzonej wizji lokalnej na podstawie kalkulacji własnej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 4 do SWZ oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca załącznik nr 10 do SWZ, a także zapisy SWZ. Zamawiający dołącza dwa Przedmiary robót dla każdej z części, stanowiące załącznik nr 9 do SWZ jako dokument pomocniczy. Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, lecz są dokumentem podrzędnym w stosunku do dokumentacji projektowej. Oznacza to, że roboty opisane w dokumentacji projektowej wchodzą w zakres zamówienia podstawowego, nawet jeżeli nie zostały ujęte w przedmiarze robót budowlanych. Warunki realizacji zamówienia określone zostały w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**4.5.5.) Wartość części:** 133764,55 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu prac adaptacyjnych w Szkole Podstawowej w Zabrzeży oraz w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Łącku, w ramach projektu pod nazwą „Wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły do placówek oświatowych w Gminie Łącko”, na zasadach określonych w SWZ . Zamówienie dofinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Priorytetu Fundusze europejskie wspierające infrastrukturę społeczną, Działanie Infrastruktura szkół podstawowych i ponadpodstawowych prowadzących kształcenie ogólne, Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027. Celem projektu jest wdrożenie Modelu Dostępnej Szkoły w szkołach podstawowych w Gminie Łącko, które pozwolą na likwidację barier architektonicznych oraz technologicznych, a także dostosowanie infrastruktury do potrzeb uczniów ze szczególnymi potrzebami w latach 2025-2026. Realizacja projektu zapewni dostępność obiektów edukacyjnych dla uczniów o różnych potrzebach, umożliwiających im równy dostęp do edukacji i integrację w środowisku szkolnym w miejscu zamieszkania.
Zamówienie podzielone jest na dwie części, tj.:
• CZĘŚĆ NR 2 – Adaptacja obiektu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Łącku - na którą składają się następujące prace:
 remont istniejących sanitariatów polegających na dostosowaniu do potrzeb osób niepełnosprawnych, który obejmuje m.in:
- roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych,
- ułożenie ściany z płytek ceramicznych,
- wymianę stolarki drzwiowej (montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych, drzwi wewnętrznych w ciągu korytarza oraz drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych przy wejściu z pochylni przy sali gimnastycznej wraz z ościeżnicami),
- malowanie,
- dostawę i montaż wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych,
- roboty związane z wykonaniem instalacji wod-kan oraz c.o.,
- roboty elektryczne.
 oznakowanie miejsca dla niepełnosprawnych oraz montaż wycieraczki, które obejmuje m.in:
- montaż słupków wraz z tablicami (znak pionowy),
- oznakowanie miejsca dla niepełnosprawnych (znak poziomy),
- rozbiórkę posadzki przed wejściem i montaż wycieraczki wpuszczanej w posadzkę przed budynkiem.
 budowę pochylni do sali gimnastycznej, przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, która obejmuje m.in:
- wykonanie fundamentów,
- wykonanie pomostu podjazdu wraz z rozbiórką i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej, a także wykonanie pokrycia pomostów kratą ażurową ocynkowaną,
- montaż słupków i pochwytów pochylni ze stali nierdzewnej (pochwyt podwójny).
 budowę pochylni w ciągu korytarza wewnątrz budynku, przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, która obejmuje m.in:
- rozbiórkę elementów konstrukcji betonowych,
- posadzki cementowe, posadzki z płytek gresowych, licowanie ścian płytkami ceramicznymi,
- montaż słupków i pochwytów pochylni ze stali nierdzewnej (pochwyt podwójny) od strony korytarza i od strony ściany.
 przedłużenie poręczy zamontowanych przy schodach, które obejmuje m.in:
- roboty przygotowawcze (wykonanie pomiaru wraz z doborem materiału),
- montaż poręczy z materiałów dostosowanych do istniejących.
2. Roboty związane z przedłużeniem poręczy zamontowanych przy schodach obejmują ich przedłużenie na początku i końcu biegu o 30 cm i dzielą się na wykonanie robót przygotowawczych tj. wykonanie pomiaru wraz z doborem materiału (materiał i kolorystykę przedłużenia poręczy należy dostosować do istniejących) oraz na montaż poręczy. Przedłużenie poręczy zamontowanych przy schodach powinno być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia

12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Pochwyty poręczy muszą zapewniać bezpieczne użytkowanie i nie mogą zawężać istniejących ciągów pieszych. Zamawiający zaleca, aby wycenę robót związanych z przedłużeniem poręczy wskazać po przeprowadzonej wizji lokalnej na podstawie kalkulacji własnej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 4 do SWZ oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca załącznik nr 10 do SWZ, a także zapisy SWZ. Zamawiający dołącza dwa Przedmiary robót dla każdej z części, stanowiące załącznik nr 9 do SWZ jako dokument pomocniczy. Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, lecz są dokumentem podrzędnym w stosunku do dokumentacji projektowej. Oznacza to, że roboty opisane w dokumentacji projektowej wchodzą w zakres zamówienia podstawowego, nawet jeżeli nie zostały ujęte w przedmiarze robót budowlanych. Warunki realizacji zamówienia określone zostały w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**4.5.5.) Wartość części:** 186736,71 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 256 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 256 ustawy Pzp - „Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione”.
Uzasadnienie faktyczne:
Zamawiający po wszczęciu postępowania, a przed terminem składania ofert, powziął informacje o konieczności zmiany zakresu robót budowlanych dla Części nr 1 . W związku ze zmianą zakresu, znacząco zmieni się załączona do postępowania dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przedmiary robót, na podstawie których należy przygotować ofertę, a następnie wykonać roboty.
W ww. postępowaniu wystąpiła okoliczność w postaci zmiany zakresu, co powoduje, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione, gdyż dokumentacja, na podstawie której prowadzone było postępowanie, ulegnie zmianie na nową. Wpłynie to na warunki realizacji zamówienia, a także koszt realizacji zadania, dlatego kontynuowanie procedury w obecnym stanie byłoby niecelowe i niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
Z uwagi na powyższe, Zamawiający postanowił unieważnić postępowanie przed terminem składania ofert.

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 256 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 256 ustawy Pzp - „Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione”.
Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający po wszczęciu postępowania, a przed terminem składania ofert, powziął informacje o konieczności zmiany zakresu robót budowlanych dla Części nr 2 . W związku ze zmianą zakresu, znacząco zmieni się załączona do postępowania dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przedmiary robót, na podstawie których należy przygotować ofertę, a następnie wykonać roboty.
W ww. postępowaniu wystąpiła okoliczność w postaci zmiany zakresu, co powoduje, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione, gdyż dokumentacja, na podstawie której prowadzone było postępowanie, ulegnie zmianie na nową. Wpłynie to na warunki realizacji zamówienia, a także koszt realizacji zadania, dlatego kontynuowanie procedury w obecnym stanie byłoby niecelowe i niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
Z uwagi na powyższe, Zamawiający postanowił unieważnić postępowanie przed terminem składania ofert.