Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego/ Inżyniera Kontraktu dla potrzeb realizacji zadania pn. „Budowa i rozbudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Tułowicach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tułowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413308

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szkolna 1

1.5.2.) Miejscowość: Tułowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 49-130

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: tulowice@tulowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.tulowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/tulowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego/ Inżyniera Kontraktu dla potrzeb realizacji zadania pn. „Budowa i rozbudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Tułowicach”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e8d2d2c5-ece2-4b02-a6a9-6e14253b34d1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00319718

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00018054/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Usługa pełnienia funkcji inwestora Zastępczego/Inżyniera Kontraktu dla potrzeb realizacji zadania pn. „Budowa i rozbudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Tułowicach”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00258472

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Usługa pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego/ Inżyniera Kontraktu dla potrzeb realizacji inwestycji pn. „Budowa i rozbudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Tułowicach”, (dalej Inżynier Kontraktu).

Podstawowym zadaniem Inżyniera Kontraktu jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa, w tym rozdziałem III ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725). Inżynier Kontraktu w wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonywania zadań i czynności mających na celu prawidłową realizację inwestycji wraz z jej rozliczeniem.

Inżynier Kontraktu będzie świadczył usługę asysty prawnej z zakresu zamówień publicznych polegającej na wsparciu w przygotowaniu postepowania i wyborze wykonawcy wykonanie robót budowalnych inwestycji oraz asysty finansowej wspierając Zamawiającego m.in. poprzez nadzór nad rozliczaniem inwestycji.

Zakres robót budowlanych objętych usługą Inżyniera Kontraktu:

Zgodnie z dokumentacja projektową wykonaną przez Ecokube sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi oraz pozwoleniem na budowę nr 511/2024 z dnia 9.09.2024 r.
Nazwa opracowania: Projekt przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Tułowicach.

Zakres rzeczowy obejmuje:
Obiekty istniejące podlegające remontowi, przebudowie lub rozbudowie
Obiekt nr 01 – Zbiornik ścieków dowożonych
Obiekt nr 03 – Komora dopływowa i zasuwowa
Obiekt nr 04 – Stacja mechanicznego oczyszczania ścieków
Obiekt nr 05 – Pompownia ścieków surowych
Obiekt nr 06A, 6B – Reaktor biologiczny zblokowany z osadnikami wtórnymi
Obiekt nr 07 – Stacja dmuchaw
Obiekt nr 08 – Komora pomiarowa oczyszczonych ścieków komunalnych
Obiekt nr 10 – Stacja mechanicznego odwadniania osadu
Obiekt nr 11 – Zadaszony plac wielofunkcyjny
Obiekt nr 15 – Budynek warsztatowy i magazynowy
Obiekt nr 18 – Brodzik dezynfekcyjny
Obiekt nr 21 – Osadnik wód deszczowych i ścieków przemysłowych
Obiekty nowoprojektowane
Obiekt nr 02 – Punkt zlewny wozów asenizacyjnych
Obiekt nr 09 – Zbiornik magazynowania osadu
Obiekt nr 12 – Pompownia wody technologicznej oraz zbiornik magazynowy wody technologicznej
Obiekt nr 14 – Dwukomorowy zbiornik retencyjny nadmiarowych ścieków i wód opadowych
Obiekt nr 16 – Budynek administracyjno-socjalny
Obiekt nr 17 – Płyta pod agregat prądotwórczy
Obiekty podlegające rozbiórce
Komora dopływowa i zasuwowa – obiekt nr 03 (w jej miejscu wykonanie nowego obiektu o tej samej funkcji),
Istniejąca stacja mechanicznego oczyszczania ścieków (w jej miejscu wykonanie nowego obiektu o tej samej funkcji, ze względu na zły stan techniczny istniejącego obiektu),
Istniejący plac składowy osadu (w jego miejscu powstanie zadaszony plac wielofunkcyjny,
Zbiornik magazynowania osadu (obiekt rozbierany ze względu na zły stan techniczny),
Komora stabilizacji tlenowej (w jego miejscu powstanie obiekt magazynowania osadu),
Poletka osadowe (w ich miejscu wykonanie nowych poletek osadowych, ze względu na zły stan techniczny istniejących obiektów).
Obiekty i prace towarzyszące obejmujące
Budowę i rozbudowę, wymianę rurociągów technologicznych: ścieków, osadów, wody.
Budowę i rozbudowę instalacji wewnętrznych: kanalizacji sanitarnej, energetycznej, oświetleniowej, jako zasilanie

rezerwowe zainstalowany zostanie agregat prądotwórczy,
Budowę i rozbudowa utwardzenia terenu w postaci placów postojowych i manewrowych, chodników na terenie oczyszczalni.
a w tym:
• punkt zlewny wozów asenizacyjnych, pow. zabudowy: 13,75 m2, kubatura: 32,45m3,
• zbiornik magazynowania osadu, pow. zabudowy: 58,08 m2, kubatura: 261,36 m3,
• dwukomorowy zbiornik retencyjny nadmiarowych ścieków i wód opadowych, pow. zabudowy: 98,04 m2, kubatura: 514,71 m3,
• budynek administracyjno-socjalny, pow. zabudowy: 75,00 m2, kubatura: 377,49 m3,
• płyta pod agregat prądotwórczy, pow. zabudowy: 13,85 m2,

Obiekty istniejące podlegające remontowi, przebudowie lub rozbudowie:
• Zbiornik ścieków dowożonych, pow. zabudowy: 13,75 m2, kubatura: 51,56 m3,
• Komora dopływowa i zasuwowa, pow. zabudowy: 5,04 m2, kubatura: 13,5 m3,
• Stacja mechanicznego oczyszczania ścieków, pow. zabudowy: 234,30 m2, kubatura: 829,40 m3,
• Pompownia ścieków surowych, pow. zabudowy: 36,24 m2, kubatura: 314,71m3,
• Reaktor biologiczny zblokowany z osadnikami wtórnymi pojedynczego reaktora, pow. zabudowy: 264,88 m2, kubatura:1470,08 m3,
• Stacja dmuchaw pow. zabudowy: 57,36 m2, kubatura: 229,44 m3,
• Komora pomiarowa oczyszczonych ścieków komunalnych, pow. zabudowy: 9,89 m2, kubatura: 28,19 m3,
• Stacja mechanicznego odwadniania osadu, pow. zabudowy: 69,75 m2, kubatura: 303,41 m3,
• Zadaszony plac wielofunkcyjny, pow. zabudowy: 525,20 m2, kubatura: 2925,36 m3,
Budynek warsztatowy i magazynowy, pow. zabudowy: 40,09 m2, kubatura: 120,27 m3,

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 1

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 528162,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1090026,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 611802,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Marek Gazda ENVI KONSULTING

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Lucyna Steculа ENVI

KONSULTING

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471917575

7.3.3) Ulica: J.Brzechwy 3

7.3.4) Miejscowość: Brzeg

7.3.5) Kod pocztowy: 49-305

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 611802,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 28 miesiące