Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dostosowanie Szkoły Podstawowej w Paprotni do potrzeb uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi poprzez rozbudowę i nadbudowę

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TERESIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148532

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ZIELONA 20

1.5.2.) Miejscowość: Teresin

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-515

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 46 864 25 39

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@teresin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://josephine.proebiz.com/pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://josephine.proebiz.com

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostosowanie Szkoły Podstawowej w Paprotni do potrzeb uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi poprzez rozbudowę i nadbudowę

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4139d139-52d4-40a5-a9a9-8c3017d5b929

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00316507

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00013954/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Dostosowanie Szkoły Podstawowej w Paprotni do potrzeb uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi poprzez rozbudowę i nadbudowę

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Przedmiotowe zamówienie jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach priorytetu V: „Fundusze Europejskie dla wyższej jakości życia na Mazowszu" Działania: 5.1: „Dostępność szkół dla osób ze specjalnymi potrzebami" programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021 – 2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00263116

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.042.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa oraz nadbudowa południowej części budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w miejscowości Paprotnia.
2. Projektowana część składa się z trzech kondygnacji nadziemnych. W nowej części wprowadzono komunikację pionową za pomocą klatki schodowej. W budynku wydzielono część sanitarno-socjalną i dydaktyczną. W istniejącej części szkoły wprowadzono windę oraz dodatkową klatkę schodową z poddasza i piętra.
3. Zamówieniem objęte jest także wykonanie remontu istniejącej części budynku polegającego na dostosowaniu budynku dla osób z niepełnosprawnościami.
4. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego:
1) Powierzchnia zabudowy projektowanej część rozbudowy - 136,50 m2
2) Powierzchnia zabudowy projektowanej część nadbudowy - 467,50 m2
3) Powierzchnia zabudowy istniejącej części budynku szkoły - 1 089,00 m2
4) Powierzchnia użytkowa po rozbudowie z nadbudową: - 3 116,30 m2
5) Kubatura całość po rozbudowie z nadbudową: - 15 795,00 m3
6) Kubatura części rozbudowywanej i nadbudowywanej: - 4 063,00 m3
7) Ilość kondygnacji nadziemnych: - 3
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w n/w dokumentacji technicznej (zwana dalej: „dokumentacją techniczną"), tj.:
1) w projekcie zagospodarowania terenu dla rozbudowy z nadbudową i przebudową budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w miejscowości Paprotnia (część A), w projekcie architektoniczno – budowlanym rozbudowy z nadbudową i przebudową budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w miejscowości Paprotnia (część B) i w części C – załączniki do projektu – uzgodnienia, opinie i dokumenty formalne;
2) w projekcie technicznym rozbudowy z nadbudową i przebudową budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w miejscowości Paprotnia, w przedmiarach robót dotyczących branży budowlanej oraz w przedmiarach robót dotyczących branży drogowej;
3) w projekcie technicznym - roboty remontowe w istniejącej części budynku związane z robotami objętymi rozbudową z nadbudową i przebudową budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w miejscowości Paprotnia, w przedmiarach robót branży budowlanej dotyczących dostosowania szkoły;
4) w projekcie technicznym rozbudowy z nadbudową budynku Szkoły Podstawowej w Paprotni – instalacje elektryczne oraz w przedmiarach robót branży elektrycznej;
5) w projekcie technicznym rozbudowy z nadbudową budynku Szkoły Podstawowej w Paprotni – instalacje elektryczne i teletechniczne - uzupełnienie oraz w przedmiarach robót - branża elektryczna i teletechniczna – uzupełnienie;
6) w projekcie technicznym instalacji sanitarnych dla rozbudowy z nadbudową i przebudową budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w miejscowości Paprotnia oraz w przedmiarach robót - instalacje sanitarne;
7) w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dotyczącej branży budowlanej, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dotyczącej branży elektrycznej i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dotyczącej instalacji sanitarnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6150000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8700000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6150000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GODBUD Przemysław Godosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 366 971800

7.3.3) Ulica: ul. Nowowiejska 37

7.3.4) Miejscowość: Mysłaków

7.3.5) Kod pocztowy: 99-416

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6150000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące