Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Realizacja robót budowlanych w ramach zadania pn. Rozbudowa oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Gminnego Żłobka Integracyjnego "U Misia" w Łochowie - filia w Zielonce - Program Maluch+

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Białe Błota

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350636

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szubińska 7

1.5.2.) Miejscowość: Białe Błota

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-005

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 523111700

1.5.8.) Numer faksu: 523111733

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@bialeblota.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bialeblota.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/bialeblota

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Realizacja robót budowlanych w ramach zadania pn. Rozbudowa oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Gminnego Żłobka Integracyjnego "U Misia" w Łochowie - filia w Zielonce - Program Maluch+

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2a3d3e9d-5085-4e70-b547-4afa2e5d91ef

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00316226

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030505/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Rozbudowa oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Gminnego Żłobka Integracyjnego "U misia" w Łochowie - filia w Zielonce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie będzie współfinasowane z projektu FERS: Program Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinasowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat(żłobki, kluby dziecięce) w ramach AKTYWNY MALUCH 2022-2029(MALUCH+ 2022-2029), środków z budżetu państwa oraz budżetu Gminy BB.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00247383

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.19.2025.RZP3

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2688999,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Realizacja robót budowlanych w ramach zadania pn. Rozbudowa oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Gminnego Żłobka Integracyjnego „U Misia” w Łochowie – filia w Zielonce – Program Maluch+
Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polega na przebudowie i rozbudowie budynku żłobka w miejscowości Zielonka przy ul. Jaworowej 2 w celu uzyskania dodatkowych dwóch oddziałów wraz z obsługującymi je sanitariatami, salą terapii oraz pokojem pielęgniarki. Kształt budynku przekształci się z litery L na literę C. Przebudowa będzie polegała na zamontowaniu dodatkowych drzwi oraz obejmuje wymianę części okien na drzwi balkonowe (komunikacyjne). W części rozbudowywanej należy zaistalować pompę ciepła, wykonać nową instalację elektryczną i teletechniczną, w zakresie prac jest także wykonanie instalacji fotowoltaicznej.
Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w projekcie umowy oraz Tomie III SWZ. Wymagane parametry techniczne zostały podane w dokumentacji projektowej oraz STWiOR.
Specyfikację Warunków Zamówienia oraz wszelkie dokumenty stanowiące jej załączniki Zamawiający udostępnia na stronie dedykowanej platformy zakupowej pod linkiem https://platformazakupowa.pl/pn/bialeblota

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
W wyniku weryfikacji pytań Wykonawców i konieczności przeprowadzenia kompleksowej analizy dokumentacji projektowej, Zamawiający unieważnia postępowanie.
Zgodnie z obowiązującą doktryną, działania Zamawiającego, choć formalnie dopuszczalne, nie mogą prowadzić do nieuzasadnionego opóźniania postępowania ani stawiać wykonawców w niekorzystnej sytuacji organizacyjnej lub finansowej. W związku z powyższym, Zamawiający uznał, iż dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
Ze względu na obowiązek ciążący na Zamawiającym tj. oszczędne, celowe i efektywne wydatkowanie środków finansowych, dalsze prowadzenie postępowania i zawarcie umowy na warunkach zamówienia w obecnym brzmieniu jest bezcelowe dla

Zamawiającego.
Uzasadnienie prawne:
art. 256 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) - Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Unieważniono postępowanie przed terminem składania i otwarcia ofert.