Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa części parteru budynku szkoły podstawowej ze zmianą sposobu użytkowania na oddziały przedszkolne z rozbudową o schody zewnętrzne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 IM.MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO W GOŁDAPI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001154484

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 1 Maja 25

1.5.2.) Miejscowość: Gołdap

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 87 615 08 84

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@sp2goldap.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://sp2goldap.edupage.org/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8c6f985f-bd80-48d2-a89f-22dc5a885e1d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa części parteru budynku szkoły podstawowej ze zmianą sposobu użytkowania na oddziały przedszkolne z rozbudową o schody zewnętrzne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c6f985f-bd80-48d2-a89f-22dc5a885e1d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00316156

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00259538

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SP2.2.26.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń na parterze Szkoły Podstawowej nr 2 w Gołdapi (dz. nr geod. 231/4, 230/6, 232/2 ob. geod. Gołdap 1 ze zmianą sposobu użytkowania na pomieszczenia oddziałów przedszkolnych z rozbudową o schody zewnętrzne. Zadanie realizowane będzie w ramach adaptacji istniejących sal lekcyjnych o powierzchni 61,2m2 oraz 60,08 m2 na oddziały przedszkole oraz przebudowy istniejącego pomieszczenia księgowości o powierzchni 23,50 m2 na sanitariaty.
W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania następujących robót budowlanych:
a) budowę schodów zewnętrznych w konstrukcji stalowej,
b) przebudowę otworu okiennego na drzwi wejściowe,
c) przebudowę pomieszczenia biurowego na łazienki przynależne do oddziałów przedszkolnych,
d) wymianę dwóch okien w ścianie zewnętrznej od strony południowej na nieotwieralne naświetla w klasie odporności ogniowej EI60,
e) zamurowanie otworu okiennego na klatce schodowej,
f) wykonanie otworu drzwiowego w ścianie pomiędzy salą, a pomieszczeniem łazienek,
g) wykonanie nowej posadzki w łazience z okładziną z gresu,
h) wykonanie szpachlowania ścian i sufitu,
i) montaż drzwi p.poż na korytarzu szkoły wraz z wykonaniem ścian,
j) montaż instalacji wod-kan.,
k) dostosowanie istniejącego oświetlenia w pomieszczeniu łazienki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki nr 11 – 13 oraz 16 specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) stanowiących załączniki nr 14, 18 oraz 19 do SWZ oraz przedmiarach robót – stanowiących załączniki nr 15 oraz 17 do SWZ

Minimalny okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane – 36 miesięcy
Uwaga! Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do:
a) zapewnienia obsługi geodezyjnej niezbędnej do wykonania zamówienia,
b) wykonania inwentaryzacji powykonawczej,
c) ustanowienia kierownika budowy,
d) organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp.),
e) utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dróg, dojazdów oraz terenu w rejonie prowadzonych robót,
f) uporządkowania terenu po zakończeniu robót, itp.,
g) ponoszenia wszelkich opłat administracyjnych, itp.

Wszędzie tam, gdzie w SWZ i załącznikach do niej znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, przyjmuje się, że wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”,
a Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych.

Wszędzie tam, gdzie Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, przyjmuje się, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, pod warunkiem, że wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 Ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45410000-4 - Tynkowanie

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

31524100-6 - Oprawy oświetleniowe sufitowe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 244770,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 285267,92 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 244770,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PBO Kazimierz Karwowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8471216809

7.3.3) Ulica: Polna 2a

7.3.4) Miejscowość: Gołdap

7.3.5) Kod pocztowy: 19-500

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 244770,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-18