Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku C Szpitala św. Leona w Opatowie wraz z budową nowego szybu windowego” w systemie zaprojektuj-wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szpital Sw. Leona sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 260519700

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szpitalna 4

1.5.2.) Miejscowość: Opatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-500

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@szpitalopatow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpitalopatow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://szpitalopatow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku C Szpitala św. Leona w Opatowie wraz z budową nowego szybu windowego” w systemie zaprojektuj-wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-61f9904c-5939-4b2e-8a36-fbeaae913b25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00315965

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00131331/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku C Szpitala św. Leona w Opatowie wraz z budową nowego szybu windowego” w systemie zaprojektuj-wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
„Rozwój, modernizacja infrastruktury oraz innowacyjne rozwiązania opieki pacjentów Zakładu Opiekuńczo Leczniczego

Szpitala św. Leona sp. z o.o. w Opatowie" realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności" Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym"

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00240410

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.26.23.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 10075592,13

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa modernizacja, remont oraz częściowa rozbudowa budynku C Szpitala św. Leona w Opatowie, realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj". Zakres planowanych prac dotyczy dostosowania obiektu do potrzeb Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego, obejmując zmianę sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń oraz ich adaptację do funkcji medyczno-opiekuńczej. Inwestycja obejmuje w szczególności przekształcenie piwnicy na cele medyczne, przebudowę parteru, drugiego piętra oraz części pierwszego piętra, z uwzględnieniem wykonania przystanku windowego. W ramach zadania przewidziano budowę nowego zewnętrznego szybu windowego i montaż dwóch wind obsługujących wszystkie kondygnacje, a także modernizację klatki schodowych i głównych ciągów komunikacyjnych oraz dostosowanie układu funkcjonalnego
i sanitariatów do nowej funkcji użytkowej.
W zakresie robót budowlanych zaplanowano m.in.:
- wykonanie posadzek z gresu oraz wykładzin PVC,
- montaż sufitów kasetonowych,
- prace tynkarskie i malarskie
- montaż elementów ochronnych, takich jak fartuchy przy umywalkach, odbojnice i zabezpieczenia narożników ścian.
- modernizacja instalacji elektrycznych (w tym awaryjnego oświetlenia i instalacji przyzywowej) - modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnych i gazów medycznych,
- modernizacja instalacji teletechnicznych i monitoringu,
- wykonanie wentylacji mechanicznej i systemu klimatyzacji VRF
- wymiana głównej rozdzielni elektrycznej,
- budowa nowego przyłącza zasilającego pod agregat prądotwórczy
- modernizacja agregatorowni w celu zapewnienia awaryjnego zasilania całego budynku

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442100-8 - Roboty malarskie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe

31625000-3 - Alarmy przeciwpożarowe

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45313100-5 - Instalowanie wind

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45223220-4 - Roboty zadaszeniowe

45262620-3 - Ściany nośne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8985602,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 13677000,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8985602,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MGBUILDING GROUP Sp. Z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9591965916

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

jeszcze nie sa znani

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8985602,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy