Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa ulicy Jagiełły – Etap I przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i sieci gazowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA IŁAWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743456

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Niepodległości 13

1.5.2.) Miejscowość: iława

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@umilawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.umilawa.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umilawa.logintrade.net/zapytania_email,199300,acc7c0cc14f7d27ba6dcbc3698c809ab.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa ulicy Jagiełły – Etap I przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i sieci gazowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c3edfc0d-d43d-40c3-91a7-a2c82224d0da

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00313707

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00016447/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa ulicy Jagiełły

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00243674

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 7764540,89 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2334122,87 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Nazwa zamówienia: Budowa ulicy Jagiełły – Etap I przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i sieci gazowej.
2. Zamówienie jest podzielone na części:
Część 1 - Budowa sieci wodno – kanalizacyjnej (sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej) na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie wraz z przebudową sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowie sieci wodociągowej wraz z wymianą armatury wodociągowej i przyłączy.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy obiektu oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

Część 2: Przebudowa sieci elektroenergetycznej na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie i przebudowie linii kablowej nn-0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn-0,4kV oraz przebudowie linii napowietrznej SN-15kV.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

Część 3: Przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci gazowej niskiego ciśnienia polegających na wymianie rus stalowych DN150/50 na rury PE100-RC Dn 180/90mm oraz ich przeniesienie poza projektowaną jezdnię.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

UWAGA: Dotyczy każdej z części
1) Wykonawca w trakcie wykonywania robót winien zapewnić stały dostęp do posesji dla Właścicieli oraz służb (pogotowie, straż, policja).
2) W przypadku wykonywania poszczególnych części przez kilku wykonawców, prace winny być z sobą wzajemnie skoordynowane.
3) W przypadku prac wykonywanych w ciągu drogi po zakończeniu prac należy odtworzyć istniejącą nawierzchnię.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.5.) Wartość części: 1727926,77 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Nazwa zamówienia: Budowa ulicy Jagiełły – Etap I przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i sieci gazowej.
2. Zamówienie jest podzielone na części:
Część 1 - Budowa sieci wodno – kanalizacyjnej (sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej) na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie wraz z przebudową sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowie sieci wodociągowej wraz z wymianą armatury wodociągowej i przyłączy.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy obiektu oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

Część 2: Przebudowa sieci elektroenergetycznej na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie i przebudowie linii kablowej nn-0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn-0,4kV oraz przebudowie linii napowietrznej SN-15kV.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

Część 3: Przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci gazowej niskiego ciśnienia polegających na wymianie rus stalowych DN150/50 na rury PE100-RC Dn 180/90mm oraz ich przeniesienie poza projektowaną jezdnię.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

UWAGA: Dotyczy każdej z części
1) Wykonawca w trakcie wykonywania robót winien zapewnić stały dostęp do posesji dla Właścicieli oraz służb (pogotowie, straż, policja).
2) W przypadku wykonywania poszczególnych części przez kilku wykonawców, prace winny być z sobą wzajemnie skoordynowane.
3) W przypadku prac wykonywanych w ciągu drogi po zakończeniu prac należy odtworzyć istniejącą nawierzchnię.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

31321000-2 - Linie energetyczne

4.5.5.) Wartość części: 301488,64 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zamówienia: Budowa ulicy Jagiełły – Etap I przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i sieci gazowej.
2. Zamówienie jest podzielone na części:
Część 1 - Budowa sieci wodno – kanalizacyjnej (sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej) na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie wraz z przebudową sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowie sieci wodociągowej wraz z wymianą armatury wodociągowej i przyłączy.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy obiektu oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

Część 2: Przebudowa sieci elektroenergetycznej na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie i przebudowie linii kablowej nn-0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn-0,4kV oraz przebudowie linii napowietrznej SN-15kV.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

Część 3: Przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci gazowej niskiego ciśnienia polegających na wymianie rus stalowych DN150/50 na rury PE100-RC Dn 180/90mm oraz ich przeniesienie poza projektowaną jezdnię.
UWAGA:
1) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy oraz wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
2) Wykonanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu
3) Wykonawca wykonana dokumentacje powykonawczą (2 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie PDF).
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ze sztuką budowlaną.

UWAGA: Dotyczy każdej z części
1) Wykonawca w trakcie wykonywania robót winien zapewnić stały dostęp do posesji dla Właścicieli oraz służb (pogotowie, straż, policja).
2) W przypadku wykonywania poszczególnych części przez kilku wykonawców, prace winny być z sobą wzajemnie skoordynowane.
3) W przypadku prac wykonywanych w ciągu drogi po zakończeniu prac należy odtworzyć istniejącą nawierzchnię.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231200-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów naftowych i gazociągów

4.5.5.) Wartość części: 304707,46 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 367770,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 367770,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 367770,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Electrojac sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7441837713

7.3.3) Ulica: Ziemowita 6B

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 367770,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 22.05.2025r. Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych na „Budowa ulicy Jagiełły – Etap I przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i sieci gazowej”, publikując w BZP ogłoszenie o zamówieniu nr 2025/BZP

00243674.
Zamówienie jest podzielone na części:
Część 1: Budowa sieci wodno – kanalizacyjnej (sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej) na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Część 2: Przebudowa sieci elektroenergetycznej na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Część 3: Przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia na ul. Władysława Jagiełły w Iławie
Zamawiający, stosownie do art. 222 ust. 4 ustawy pzp bezpośrednio przed otwarciem ofert podał kwoty, jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia. Na sfinansowanie części 3 Zamawiający przeznaczył kwotę 300.000,00 zł
Oferta z najniższą ceną, po odrzuceniu oferty Energosan Dranka s.c., złożona przez Greko – Bis Anna Radziszewska, 10-510 Olsztyn ul. Kopernika 1/18 przekracza o 148.950,00 zł kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części zamówienia. Cena oferty z najniższą ceną przewyższa możliwości finansowe Zamawiającego. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację części 3 zamówienia, objętego przedmiotową procedurą do ceny oferty najkorzystniejszej. Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania w części 3 na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy pzp, który stanowi o tym, że Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 448950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 674459,01 PLN