Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zespół Przedszkoli Miejskich nr 1 w Gliwicach. Remont budynku Przedszkola Miejskiego nr 33

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ PRZEDSZKOLI MIEJSKICH NR 1 W GLIWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 243568011

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Młodopolska 4

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-119

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: 322370895

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zpm1.gliwice.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://zpm1.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a428b341-3610-4b77-847f-ba906898ea4a

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zespół Przedszkoli Miejskich nr 1 w Gliwicach. Remont budynku Przedszkola Miejskiego nr 33

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a428b341-3610-4b77-847f-ba906898ea4a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00313083

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046074/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont sal i ciagów komunikacyjnych w jednostce.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00247961

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPM1.26.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 311470,01 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 159008,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamówieniem publicznym są objęte roboty remontowo-budowlane w Zespole Przedszkoli Miejskich nr 1 w Gliwicach i obejmują częściową modernizację budynku Przedszkola Miejskiego nr 33 w Gliwicach przy ul. Wiślanej 12. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w :
- załączniku nr 6.1.1 SWZ – dokumentacji technicznej: Modernizacja posadzek, projekt wystroju wnętrz wybranych części przestrzeni komunikacji budynku, modernizacja biegów schodowych oraz dostosowanie wybranych przestrzeni komunikacji do wytycznych zawartych w modelu dostępnej szkoły (MDS) w budynku Przedszkola Miejskiego nr 33 w Zespole Przedszkoli Miejskich nr 1 w Gliwicach – opracowanej przez RENSTUDIO – Sz. Rendchen;
- w załączniku nr 6.2 do SWZ – specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
- w przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 6.3 do SWZ.

Zakres rzeczowy robót ujęty w przedmiarach robót należy traktować jako orientacyjny, Wykonawca uwzględni w ofercie całość robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zmówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, w tym roboty, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarach robót a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z „sztuką budowlaną", przyjętymi standardami i obowiązującymi przepisami.
Ze względu na charakter obiektu, w którym będą prowadzone roboty remontowo-budowlane zamawiający oczekuje od wykonawcy doświadczenia w prowadzeniu robót remontowo-budowlanych w czynnych placówkach oświatowych. W celu zapoznania się z układem komunikacyjnym, miejscem i zakresem rzeczowym robót objętych postępowaniem, Zamawiający zaleca odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

Wykonawca, dodatkowo w ramach realizacji przedmiotu zamówienia podejmie niezbędne działania w celu ochrony mienia placówki. W tym celu m. in. zabezpieczy w miarę możliwości sąsiadujące pomieszczenia przed negatywnym oddziaływaniem w trakcie realizacji robót i na bieżąco będzie utrzymywał porządek. Ze względów organizacyjnych Zamawiający przewidział możliwość realizacji zamówienia wyłącznie w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem placówki.

Wykonawca w ramach prac związanych z realizacją zamówienia zobowiązany będzie do uzyskania niezbędnych wymaganych decyzji lub uzgodnień np. w zakresie przejazdu, , itp.

Przedstawione w ww. dokumentach wskazania na urzadzenia techniczne i materiały z podaniem producenta nalezy traktowac jako odniesienie do oczekiwanych przez zamawiajacego parametrów technicznych i uzytkowych i przykładowe ze wzgledu na zasady ustawy Prawo zamówien publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z póz. zm.).
Oznacza to, ze wykonawcy moga zaproponowac inne niz wyszczególnione w dokumentacji rozwiazania z zachowaniem odpowiednich równowaznych parametrów technicznych dla osiagniecia oczekiwanej funkcjonalnosci zakresu bedacego przedmiotem zamówienia po zaakceptowaniu zmian materiałowych przez Zamawiajacego.

Wymagany termin gwarancji: minimum 24 miesięcy, maksimum 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót. Deklarowany okres gwarancji przez wykonawcę powinien obejmować całość robót w tym zabudowywane urządzenia i sprzęt oraz koszt przeglądów okresowych w czasie gwarancji.,
Wymagany termin rękojmi: minimum 24 miesięcy, maksimum 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót, przy czym termin rękojmi ma być równy terminowi gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 231777,77 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 273105,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 231777,77 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma A.S Michał Świderek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312371235

7.3.3) Ulica: Plebańska 9/3

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 231777,77 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-07-01 do 2025-07-27

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy