Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Gminnego i Żłobka Gminnego „Skrzat" w Sianowie".

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sianów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920682

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Polskiej 30

1.5.2.) Miejscowość: Sianów

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-004

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 94 34 69 543

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@sianow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.sianow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cb3901b8-6b8c-41b4-a13d-800606b2f08b

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Gminnego i Żłobka Gminnego „Skrzat" w Sianowie".

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cb3901b8-6b8c-41b4-a13d-800606b2f08b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00311810

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00020379/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Gminnego i Żłobka Gminnego „Skrzat" w Sianowie".

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 pn. „Przebudowa i rozbudowa Przedszkola Gminnego" w ramach Priorytetu 5 Działanie 5.1. Projekt FERS.02.01-IP.06-0001/23 pt. opieka nad dziećmi do lat 3– program Maluch+ współfin. z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. w ramach MALUCH+(z EFS Plus priorytet 3 programu FERS Plus 2021-2027)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00224805

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Z.271.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Gminnego i Żłobka Gminnego „Skrzat" w Sianowie", realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj".

Zakres usługi obejmuje pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej, elektrycznej oraz zapewnianie specjalisty ds. rozliczania projektów.

Zakres rzeczowy zadania objętego przedmiotową usługą obejmuje nadzór nad wykonaniem prac projektowych i robót budowlanych, polegających na przebudowie i rozbudowie budynku Przedszkola Gminnego i Żłobka Gminnego „Skrzat" w Sianowie o dwukondygnacyjną część, mieszczącą w parterze żłobek dla 50 dzieci i przedszkole na piętrze dla 50 dzieci. W ramach zadania przewiduje się również zagospodarowanie terenu w bezpośrednim sąsiedztwie nowej części budynku oraz wykonanie instalacji niezbędnych do jego prawidłowego funkcjonowania.

Zadanie inwestycyjne współfinansowana jest z:
- Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 Projektu pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa Przedszkola Gminnego" w ramach Priorytetu 5 Fundusze Europejskie na rzecz przyjaznego mieszkankom i mieszkańcom Pomorza Zachodniego Działanie 5.1 Infrastruktura wychowania przedszkolnego,
- Projektu FERS.02.01-IP.06-0001/23 pt. opieka nad dziećmi do lat 3 – program Maluch+ współfinansowanego z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby dziecięce) w ramach MALUCH+ (z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach priorytetu 3 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego Plus 2021-2027.

Szczegółowy zakres realizacji zadania objętego nadzorem opisany został w Programie Funkcjonalno – Użytkowym. Treść dokumentu (PFU) udostępniona jest pod linkiem: https://eurzad.finn.pl/gmsianow/?color=blue#!/zamowienie/19637 - postępowanie na zadanie pn „Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Gminnego i Rozbudowa Żłobka Gminnego "Skrzat" w Sianowie".

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w pkt. 3 rozdz. II SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

71318000-0 - Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 111000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 207870,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 113455,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Development Design Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 220348649

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 113455,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-24