Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej – część IV (12 zadań)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tarnowa - Urząd Miasta Tarnowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661323

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 2

1.5.2.) Miejscowość: Tarnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146882776

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.jekot@umt.tarnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.malopolska.pl/umtarnow

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1119240

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej – część IV (12 zadań)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b9a9f6bf-5569-4ecf-9675-79efe4f0ea7d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00311630

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036099/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.23 Operaty szacunkowe nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych Gminy Miasta Tarnowa i Skarbu Państwa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00260556

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGN.271.20.2025/SA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 16717,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Tarnowa oznaczonej jako działka nr 65/4 obrębu 228 o powierzchni 115 m2 położonej przy ulicy Brama Pilzneńska. Na przedmiotowej działce znajdują się pozostałości murów stanowiących część fortyfikacji miejskich z XIV-XVI w. wpisane do rejestru zabytków woj. małopolskiego pod numerem rej. A-1413/M decyzją MWKZ z dnia 30 kwietnia 2015 r., ponadto zlokalizowana jest na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego miasta Tarnowa wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rej. A-86 decyzją WKZ z dnia 12.04.1976 r. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach
min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1341,46 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności całych niżej wymienionych działek oraz prawa własności udziału wynoszącego 96/672 części w tych działkach stanowiącego własność Gminy Miasta Tarnowa. Przedmiotem wyceny są następujące działki położone w obrębie 0004 w miejscowości Lichwin:
1) działka numer 710 o powierzchni 0,26 ha, położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pleśna symbolem 17R,
2) działka numer 812 o powierzchni 1,19 ha zabudowana drewniano-murowanym budynkiem mieszkalnym, parterowym, częściowo podpiwniczonym, bez poddasza użytkowego, o powierzchni użytkowej 86,73 m2, krytym dachówką ceramiczną, a także murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 129,57 m2, krytym dachówką (w skład budynku wchodzą stajnia oraz stodoła) położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pleśna symbolami 10MN, 45R, 6RZ oraz 10KD(D). Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej w/w budynków,
3) działka numer 817 o powierzchni 0,19 ha położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pleśna symbolem 11MN oraz 10KD(D),
4) działka numer 869 o powierzchni 0,20 ha położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pleśna symbolem 22ZL,
5) działka numer 870 o powierzchni 0,32 ha położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pleśna symbolem 22ZL,
6) działka numer 983 o powierzchni 0,29 ha położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pleśna symbolami 58R oraz 7ZR.
Udział stanowiący własność Gminy Miasta Tarnowa w przedmiotowych nieruchomościach został przeznaczony do zbycia na rzecz współwłaściciela w drodze zniesienia współwłasności przez spłatę.

W operacie szacunkowym należy podać wartość całego kompleksu, wyszczególnić wartości poszczególnych działek wchodzących w skład kompleksu i wartości budynków oraz wartość udziału w poszczególnych działkach oraz budynkach stanowiącego własność Gminy Miasta Tarnowa.
Zamówienie obejmuje również wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 812.
Wizji na nieruchomości należy dokonać po uprzednim poinformowaniu o jej terminie współwłaścicieli nieruchomości. Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy wykonać w jednym egzemplarzu.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

4.5.5.) Wartość części: 3838,86 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości lokalowej będącej przedmiotem prawa własności Gminy Miasta Tarnowa, stanowiącej lokal mieszkalny nr 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Tarnowie przy ul. Akacjowej 3. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 23/1841 w nieruchomości wspólnej - działki nr 33/26 obrębu 192 o powierzchni 0,1469 ha.
Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 23,31 m2 położony jest na drugiej kondygnacji w bloku dwupiętrowym. Nieruchomość składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju. Lokal jednostronny z ekspozycją okien na zachód. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska w podpiwniczeniu, która też podlega wycenie.
Zamówienie obejmuje również wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej wycenianej nieruchomości lokalowej.
Wyceniana nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach
min. 9 x 13 cm. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy wykonać w jednym egzemplarzu.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

4.5.5.) Wartość części: 691,12 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu mieszkalnego w budynku komunalnym z wyodrębnieniem wartości udziału własności gruntu w działce pod budynkiem i gruntu w działce (działkach) przynależnej do budynku lub udziału własności gruntu w działce pod budynkiem i udziału oddanego w użytkowanie wieczyste gruntu działki (działek) przynależnej do budynku. Wycenie podlegają również nakłady poniesione na lokal mieszkalny, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody od Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Tarnowie na ich poniesienie przez najemcę

mieszkania. W operacie szacunkowym należy określić wartość prawa związanego z własnością lokalu mieszkalnego oraz wartość gruntu zabudowanego budynkiem mieszkalnym i działek (działki) przynależnej do budynku, w którym położony jest wyceniany lokal. Wycena sporządzana jest w celu sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemców wraz z własnością udziału własności w działce pod budynkiem i gruntu w działce (działkach) przynależnej do budynku lub udziału własności gruntu w działce pod budynkiem i udziału oddanego w użytkowanie wieczyste gruntu działki (działek) przynależnej do budynku.
Wycena dotyczy lokalu nr 6 w budynku pod adresem ul. Równa 3 w Tarnowie.
Zamówienie obejmuje również wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej wycenianego lokalu mieszkalnego.
Wizji na nieruchomości należy dokonać po uprzednim poinformowaniu o jej terminie najemcy lokalu.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach
min. 9 x 13 cm. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy wykonać w jednym egzemplarzu.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

4.5.5.) Wartość części: 691,12 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Tarnowa, oznaczonej jako działka numer 349 obrębu 9 o powierzchni 502 m2 położona przy ul. Sadowej. Na nieruchomości posadowiony jest budynek mieszkalny, konstrukcji drewnianej, zadaszony dachówką, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, o powierzchni zabudowy 60 m2, nieużytkowany i niezamieszkały od wielu lat. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dlatego nieruchomość została przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich położonych w obrębie 9 oznaczonych jako działki numer 350 lub 348/3 lub nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami 359/1 i 359/2 lub nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami 361 i 348/4
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach
min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1341,46 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie trzech operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Wycena dotyczy nieruchomości:
1) położonej przy ul. Obrońców Tobruku w Tarnowie, oznaczonej jako działka nr 363/4 obrębu 281 o powierzchni 365 m2,
2) położonej przy ul. T. Kościuszki w Tarnowie, oznaczonej jako działka nr 63/4 obrębu 249 o powierzchni 94 m2,
3) położonej u zbiegu ulic Braci Saków i Murarskiej w Tarnowie, oznaczonej jako działka nr 35/2 obrębu 265 o powierzchni

337 m2.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1424,39 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie czterech operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Wycena dotyczy nieruchomości oznaczonych jako:
1) działka nr 132/6 obrębu 252 o powierzchni 1527 m2 - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w obrębie 252 oznaczonych jako działki nr 62 lub nr 63/1 lub nr 132/5 lub nr 133 lub nr 134,
2) działka nr 23/9 obrębu 299 o powierzchni 163 m2 - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w obrębie 299 oznaczonych jako działki nr 23/4 i 23/5 lub nr 23/3 lub nr 23/6,
3) działka nr 36/4 obrębu 273 o powierzchni 89 m2 - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w obrębie 273 oznaczonych jako działki nr: 35/10 lub 36/1 lub 37,
4) działka nr 164/80 obrębu 101 o powierzchni 190 m2 - - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w obrębie 101 oznaczonych jako działki nr: 164/41 lub 164/79 lub 150/29 i 150/20.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1899,19 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie dwóch operatów szacunkowych określających wartość rynkową kompleksów nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Wycena dotyczy następujących kompleksów nieruchomości:
1) składającego się z działek nr: 64/6, 65/2 i 65/7 obrębu 252 o łącznej powierzchni 334 m2. Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 93/W/2024 z dnia 23.05.2024 r. na budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego wolno stojącego. Dojazd do kompleksu odbywać się będzie poprzez nieopłatną służebność przechodu i przejazdu przez działki nr 72/9, 65/6 i 64/5 obrębu 252 (służebność nie podlega wycenie),
2) składającego się z działek położonych w obrębie 300 nr 189/5 o powierzchni 475 m2 i nr 186/6 o powierzchni 486 m2.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 2276,42 PLN

Część 9

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową, stanowiącego własność Gminy Miasta Tarnowa, kompleksu nieruchomości niezabudowanych położonego w obrębie 74, oznaczonego numerami działek:
a) 99/14 o powierzchni 37 m2,
b) 101/11 o powierzchni 247 m2,
c) 101/13 o powierzchni 74 m2,
d) 101/14 o powierzchni 59 m2,
e) 101/15 o powierzchni 236 m2,
f) 101/16 o powierzchni 214 m2,
g) 102/4 o powierzchni 2 265 m2,
h) 102/6 o powierzchni 464 m2,
i) 310/8 o powierzchni 9 052 m2
przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym jako wkład niepieniężny (aport).
W operacie szacunkowym należy podać wartość całego kompleksu oraz wyszczególnić wartości poszczególnych działek wchodzących w skład kompleksu.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach
min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1138,21 PLN

Część 10

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie dwóch operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa dla celów sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.
Wycena dotyczy nieruchomości oznaczonych jako:
1) działka nr 54/16 obrębu 299 o powierzchni 4 111 m2,
2) działki o numerach 2/23 i 2/28 obrębu 107 o powierzchni łącznej 6 093 m2.
Na nieruchomościach usytuowane są budynki stanowiące własność użytkowników wieczystych, które nie stanowią przedmiotu wyceny.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 949,59 PLN

Część 11

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową gruntu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Tarnowa, oznaczonej jako działka nr 11/1 obrębu 292 o powierzchni 369 m2 położonej w rejonie ulicy Fabrycznej. Działka przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Dla wycenianej nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu szlakiem o szerokości 4,5 m przez część działki nr 139/6 obrębu 292 o powierzchni 40 m2. Służebność podlega również wycenie.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach
min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 637,40 PLN

Część 12

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie trzech operatów szacunkowych określających wartość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności gruntowych polegających na prawie przejazdu i przechodu:
1) przez działkę nr 165 obrębu 213, stanowiącą własność Gminy Miasta Tarnowa, pasem drogi wewnętrznej całą jej szerokością na długości 30 m i o powierzchni 172 m2 biegnącej od ul. Bystrej na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki nr 46/9 obręb 213,
2) przez działkę nr 23/2 obrębu 299, stanowiącą własność Gminy Miasta Tarnowa, w związku z lokalizacją zjazdu z drogi ul. Ostrogskich o szerokości 5,0 m i o powierzchni 18 m2 na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki nr 23/4 obręb 299,
3) przez działkę nr 77/38 obręb 296, stanowiącą własność Gminy Miasta Tarnowa, pasem drogi całą jej szerokością o długości 5,0 m i o powierzchni 20 m2 biegnącej od ul. Kraszewskiego na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki nr 7/8 obręb 296.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 487,80 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w ww. częściach nie złożono żadnej oferty.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w ww. częściach nie złożono żadnej oferty.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w ww. częściach nie złożono żadnej oferty.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w ww. częściach nie złożono żadnej oferty.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2460,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2460,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kornelia Filek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512565601

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 28

7.3.4) Miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska

7.3.5) Kod pocztowy: 34-130

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2460,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1797,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3690,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1797,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1797,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3160,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5904,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3160,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3160,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1380,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1380,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 8)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 8)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1380,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 9

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 9)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2214,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2214,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2214,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 9)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kornelia Filek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512565601

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 28

7.3.4) Miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska

7.3.5) Kod pocztowy: 34-130

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 9)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2214,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 10

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 10)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 10)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2460,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2460,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 10)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kornelia Filek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512565601

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 28

7.3.4) Miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska

7.3.5) Kod pocztowy: 34-130

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 10)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2460,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 11

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 11)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 11)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1230,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1230,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1230,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 11)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kornelia Filek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512565601

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 28

7.3.4) Miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska

7.3.5) Kod pocztowy: 34-130

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 11)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1230,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 12

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 12)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 12)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2340,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3690,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2340,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 12)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 12)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2340,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni