Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja kotłowni gazowej wraz z instalacjami wod-kan, hydrantów wewnętrznych, gazu i c. o. oraz przebudowa sanitariatów dla budynku szkoły podstawowej na dz. nr 275/14 w Karwodrzy, gmina Tuchów"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TUCHÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661168

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Tuchów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-170

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146525474

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@tuchow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuchow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/tuchow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Modernizacja kotłowni gazowej wraz z instalacjami wod-kan, hydrantów wewnętrznych, gazu i c. o. oraz przebudowa sanitariatów dla budynku szkoły podstawowej na dz. nr 275/14 w Karwodrzy, gmina Tuchów"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cb920a87-df55-42d2-9b30-3d75ff01d504

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00310938

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044001/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa kotłowni, sanitariatów i instalacji centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej w Karwodrzy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00249604

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP – 271- 10/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia (zamierzenia budowlanego) zostały objęte sanitariaty znajdujące się na parterze i pierwszym piętrze budynku Szkoły Podstawowej w Karwodrzy wymagające kompleksowej modernizacji wraz z instalacjami wewnętrznymi wod-kan, instalacją elektryczną i c.o., kotłownią gazową zlokalizowaną w podpiwniczeniu budynku, a także instalacją centralnego ogrzewania i wewnętrzną instalację hydrantową wewnątrz budynku.
Na obu kondygnacjach blok sanitarny składa się z trzech pomieszczeń oddzielonych od siebie pełną ścianą murowaną. Do toalet wchodzi się przez przedsionek, każdy wyposażony w dwie umywalki. Pomieszczenia sanitarne kabiny WC o średniej szerokości 95 - 96 cm.
Na parterze zlokalizowana została toaleta dla osób niepełnosprawnych, toalety obłożone płytkami ceramicznymi częściowo uszkodzonymi. Kabiny oddzielone są od siebie murowanymi ściankami. Ściany między przedsionkiem, a kabiną nie posiadają pełnej wysokości, drzwi prowadzące do kabin ustępowych nie posiadają odpowiedniej szerokości 80 cm w świetle ościeżnicy - wobec czego wymagają wymiany.
Toaleta chłopców również nie spełnia warunków technicznych, pisuary i umywalki znajdują się w przedsionku. Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę istniejących sanitariatów, aby uzyskać pełne wymiary spełniające obecne przepisy.
Istniejące ściany działowe w kabinach ustępowych zostały przeznaczone do skucia płytek, aby uzyskać prawidłowy wymiar kabin ustępowych spełniające obecne przepisy. Otwory drzwiowe prowadzące do pomieszczeń kabin ustępowych zostały poszerzone do szerokości skrzydła drzwi 80 cm w świetle ościeżnicy. W toalecie chłopców na parterze i piętrze należy wydzielić przedsionek wyposażony w umywalki oraz oddzielne pomieszczenia z pisuarami.
Kotłownia gazowa podlegająca remontowi została zlokalizowana w podpiwniczeniu budynku, wyposażona jest w istniejący wyeksploatowany kocioł gazowy podlegający wymianie na dwa nowe wiszące kotły kondensacyjne o mocy 36,0 kW pracujące w kaskadzie. Modernizacja kotłowni gazowej polegać będzie również na remoncie kapitalnym istniejącego pomieszczenia, wymianie istniejącej instalacji wod - kan i c.o. w kotłowni wraz z wymianą automatyki i sterowania, wymianie drzwi wejściowych do kotłowni i drzwi do pomieszczenia obok kotłowni, a także wymianie instalacji elektrycznej w kotłowni i remontowanych sanitariatach parteru i piętra, w tym montaż nowego oświetlenia i osprzętu elektrycznego i armatury sanitarnej.
Ponadto w ramach modernizacji zostanie zmodernizowana istniejąca instalacja centralnego ogrzewania w budynku wraz z wymianą grzejników centralnego ogrzewania w budynku, a także zmodernizowana (rozbudowana) zostanie wewnętrzna instalacja hydrantowa.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia został określony w załącznikach do SWZ:
2.1. Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 4 do SWZ.
2.2. Dokumentacji projektowej - załącznik nr 6 do SWZ.
2.3. Przedmiarze robót - załącznik nr 7 do SWZ.
2.4. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45442100-8 - Roboty malarskie

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 537510,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 687430,51 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 537510,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Termo-Klima Bartłomiej Socha

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6842175507

7.3.3) Ulica: ul. Piekarska 28

7.3.4) Miejscowość: Rymanów

7.3.5) Kod pocztowy: 38-480

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 537510,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy