Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej i modernizacja infrastruktury kulturalnej w budynkach Gminy Rawicz (cz. 4 - wymiana i renowacja starych okien w bud. Domu Kultury w Rawiczu) – zam. na rob. podobne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RAWICZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050729

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21

1.5.2.) Miejscowość: Rawicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-900

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rawicz.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.rawicz.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej i modernizacja infrastruktury kulturalnej w budynkach Gminy Rawicz (cz. 4 - wymiana i renowacja starych okien w bud. Domu Kultury w Rawiczu) – zam. na rob. podobne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5ad75a7f-4b25-47ee-b9ae-9b6d3a5b2edc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00308963

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044565/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Poprawa efektywności energetycznej i modernizacja infrastruktury kulturalnej w budynkach Gminy Rawicz: (cz. 4 - wymiana i renowacja starych okien w bud. Domu Kultury w Rawiczu) – zam. na rob.podobne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00288316

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający zamierza udzielić ww. zamówienia zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 305 pkt 1 ustawy Pzp.

1. Zamówienie jest udzielane w okresie 3 lat o udzielenia zamówienia podstawowego – umowa podstawowa nr ON.2710.14.4.2024 zawarta w dniu 06.09.2024 r.

2. Zamówienie udzielane po przeprowadzonych negocjacjach dotychczasowemu Wykonawcy robót, tj. Zakładowi Ogólnobudowlanemu - Stolarstwo - Eksport - Import Dariusz Nowak z siedzibą w Lesznie (64-100), ul. Mielżyńskich 12, któremu udzielono zam. podstawowego.

3. Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych wskazanych w SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu nr 2024/BZP 00367664/01 z dnia 2024-06-14 dla zamówienia podstawowego.

4. Wartość zamówień podobnych uwzględniona przy obliczaniu wart. zam. podstawowego dla części 4 wynosi: 48 790,62 zł netto, a wartość niniejszego zamówienia podobnego wynosi: 48 597,25 zł netto.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ON.2712.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na wymianie i renowacji starych okien w budynku Domu Kultury w Rawiczu zgodnie z założeniami i wytycznymi zawartymi w zaproszeniu wraz z załącznikami.
W ramach zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej i modernizacja infrastruktury kulturalnej w budynkach Gminy Rawicz” - część 4 – roboty podobne.

2. Zakres prac przy realizacji zamówienia obejmuje wykonanie wymiany i renowacji stolarki okiennej w zabytkowym Domu Kultury w Rawiczu w szczególności:
a) roboty przygotowawcze: zabezpieczenie istniejących urządzeń i wyposażenia pomieszczeń (zabezpieczenia folią),
b) wykonanie i montaż nowych 4 szt. okien drewnianych okrągłych szklonych szkłem zespolonym (bezpiecznym) bez podziałów,
c) wywóz i utylizacja gruzu,
d) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
e) wszystkie inne prace towarzyszące niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

3. Szczegółowy zakres zamówienia stanowiący opis przedmiotu zamówienia określony został za pomocą:
1) dokumentacji projektowej wraz z załącznikami,
2) wytycznych projektowych,
3) przedmiaru robót wraz z kosztorysem zerowym (UWAGA: Rozliczenie ryczałtowe inwestycji. Zakres prac do wykonania w ramach niniejszego zamówienia określają załączone dokumenty projektowe. Przedmiar robót / kosztorys zerowy mają charakter orientacyjny – stanowią jedynie dokumenty pomocnicze w celu ustalenia ceny ofertowej. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu w oparciu o dokumentację projektową i zalecaną wizję w terenie),
stanowiących integralną część niniejszego zaproszenia.
Wymienione dokumenty są zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

4. Dokumenty będące podstawą realizacji zamówienia publicznego, powinny być traktowane jak wzajemnie się objaśniające, z zachowaniem wymienionych poniżej kolejności, w celach interpretacji ważności zapisów:
1) Umowa i zaproszenie do negocjacji,
2) Dokumentacja projektowa wraz z załącznikami oraz wytyczne projektowe,
3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
4) Przedmiar robót / kosztorys,
5) deklaracja Wykonawcy.
Uwaga: W sytuacji rozbieżności zapisów w ww. dokumentach ostateczne rozwiązania muszą być korzystne dla Zamawiającego.

5. Mogące występować w dokumentach zamówienia wraz z załącznikami wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego

wykonawcę zostały użyte wyłącznie w celu wskazania założonego standardu przyjętych rozwiązań i stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych. Należy każdorazowo przyjąć, że wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie rozwiązania równoważne w zakresie wskazanych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jednakże zachowane muszą być normy, standardy
i parametry techniczne jakimi charakteryzują się wymagane przez Zamawiającego materiały, które zagwarantują realizację robót.
Przedstawione parametry przedmiotu zamówienia stanowią minimum techniczne i jakościowe oczekiwane
przez Zamawiającego i będą stanowiły podstawę oceny ewentualnej równoważności. Oferowane przez Wykonawców proponujących materiały równoważne muszą mieć parametry nie gorsze niż wskazane w dokumentach zamówienia.

6 W mogących występować w dokumentach zamówienia wraz z załącznikami wskazania norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp dopuszcza się rozwiązania równoważne opisanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

7. Wymienione w dokumentacjach projektowych, kosztorysowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót wyroby budowlane powinny spełniać wymagania wynikające z Polskich Norm przenoszących normy europejskie PN-EN (normy zharmonizowane). Jeżeli jakakolwiek Polska Norma przenosząca normy europejskie nie została wymieniona w tych dokumentach, a ma zastosowanie dla wyrobu przewidzianego do wbudowania, obowiązkiem Wykonawcy jest zastosowanie tej normy.

8. Stosownie do art. 95 ust. 1 i 2 oraz art. 438 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, dla każdej części, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego rodzaje podanych niżej czynności związanych z realizacją zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy
- roboty polegające na wykonaniu robót montażowych okien
Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli określono w
rozdziale I zaproszenia i projekcie umowy.

9. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy: kosztorysów (lub kosztorysu ofertowego), opracowanych metodą kalkulacji szczegółowej, w wersji papierowej i elektronicznej (ATH) na bazie których została skalkulowania cena oferty,

10. Pozostałe wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia zostały określone w rozdziale I zaproszenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45421132-8 - Instalowanie okien

45442100-8 - Roboty malarskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45441000-0 - Roboty szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Ogólnobudowlany - Stolarstwo - Eksport - Import Dariusz Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971141806

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 46740,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-03

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy