Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na utwardzeniu terenu kostką brukową w kolorze szarym typu Holland wraz z wykonaniem dojść w postaci chodników (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Otwock

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013268770

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Krajowej 5

1.5.2.) Miejscowość: Otwock

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@otwock.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.otwock.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na utwardzeniu terenu kostką brukową w kolorze szarym typu Holland wraz z wykonaniem dojść w postaci chodników (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8e11ae7a-85d5-4e79-babf-172ca3c4b386

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00306720

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

na podstawie art. 305 pkt. 1) w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień

publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) - dalej ustawy pzp - w związku z wykonywaniem usług wynikających z umowy nr WIN/84/2022 z dnia 29.11.2022 r

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: WZP.271.59.2022

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis Przedmiotu zamówienia:
1) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, stanowią załączniki do niniejszego zaproszenia ponadto Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy, zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, dokonał niezbędnych wizji lokalnych w terenie, dokonał potrzebnych mu pomiarów i badań, jak również uzyskał wszystkie niezbędne informacje dotyczące warunków i możliwości urządzenia zaplecza technicznego, występowania urządzeń i elementów wymagających demontażu na czas robót i ponownego ich montażu jeżeli nie podlegają wymianie na nowe, stanu i systemu dróg dojazdowych, zapewnienie dojazdu do placu budowy w trakcie wykonywania robót, innych danych niezbędnych do wykonania robót i mogących mieć wpływ na ryzyko i koszty realizacji umowy.
2) Teren budowy należy zabezpieczyć w ten sposób aby prowadzone prace budowlane nie utrudniały ani nie stwarzały zagrożenia dla mieszkańców w codziennym użytkowaniu.
3) Szczegółowe warunki i możliwości wykonywania robót opisane są szczegółowo w Załączniku nr 1 do umowy.
4) Wykonawca podejmuje się dokonać wszelkich, wymaganych przepisami prawa, uzgodnień i zatwierdzeń oraz wykonać opracowania konieczne do realizacji zadania i realizacji inwestycji.
Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
a. zabezpieczenia terenu robót,
b. zapewnienia stałego nadzoru i kontroli prowadzonych robót,
c. zapewnienia bieżącej obsługi wykonanych prac,
d. organizacji zaplecza budowy,
e. posiadania aktualnego ubezpieczenia OC,
f. wykonania wszystkich innych prac, w tym nieujętych zakresie i opisie przedmiotu zamówienia oraz prac towarzyszących i niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zadania, w tym uporządkowania terenu w rejonie wykonywanych prac po ich zakończeniu,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45211320-8 - Roboty budowlane w zakresie altan

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARCUS TECHNOLOGIE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5322055386

7.3.3) Ulica: ul. Wincentego Witosa 17

7.3.4) Miejscowość: Celestynów

7.3.5) Kod pocztowy: 05-430

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 174325,76 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 112 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy