Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont szatni i łazienek w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Puławach z przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO PUŁAWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019371

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 5

1.5.2.) Miejscowość: Puławy

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-100

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 814586035

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.pulawy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pulawy.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://pulawy.ezamawiajacy.pl/pn/pulawy/demand/209397/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont szatni i łazienek w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Puławach z przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3943c414-8432-4a9d-a4c5-ac481a9c0dd1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00306048

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00113467/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont szatni oraz łazienek w budynku SP nr 4 w Puławach z przystosowaniem do potrzeb uczniów niepełnosprawnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00242337

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 914293,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 - Remont szatni z przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych
Prace rozbiórkowe w pomieszczeniu szatni obejmują m. in. usunięcie istniejącego lastryko, gresu, murowanych ścian, demontaż istniejących boksów, demontaż ławek drewnianych, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych i inne prace rozbiórkowe wykazane w projekcie. Zakres prac remontowo-budowlanych obejmuje prace wewnątrz budynku polegające m. in. na skuciu uszkodzonych tynków ich oczyszczeniu i zaszpachlowaniu, położeniu gładzi i podmalowaniu w określonych w projekcie pomieszczeniach. Na podłodze należy wykonać nową posadzkę, położyć gres antypoślizgowy oraz oznakowanie poziome dla osób niewidomych. Należy wykonać osłony grzejników. Zdemontować starą i zamontować nową stolarkę drzwiową oraz oprawy oświetleniowe. Należy wykonać ściany z bloczków. Należy dostawić szafki szkolne skrytkowe, ławki wolnostojące. Prace remontowe obejmować będą również prace rozbiórkowe oraz montaż instalacji elektrycznej w pomieszczeniu szatni. Wymagany demontaż będzie m.in. obejmował oprawy oświetleniowe, oprawy oświetlenia awaryjnego/ewakuacyjne. Naprawa urządzeń wentylacji mechanicznej. Natomiast w ramach montażu należy wykonać: trasowanie i przebicia przez ściany, układanie przewodów na ścianie, montaż osprzętu i aparatury, układanie przewodów, montaż opraw oświetleniowych i montaż instalacji videodomofonowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 515186,76 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 - Remont łazienek z przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych
Prace rozbiórkowe w pomieszczeniach łazienek obejmują m. in. usunięcie istniejących ościeżnic stalowych, płytek ceramicznych, rozebranie posadzki z płytek, demontaż istniejących ścianek z cegły i wypustów podłogowych i inne prace rozbiórkowe wykazane w projekcie. Zakres prac remontowo-budowlanych obejmuje prace wewnątrz budynku polegające m. in. na odbiciu tynków z zaprawy cementowo – wapiennej na pozostałych ścianach, wykuciu z muru kratek wentylacyjnych i pomalowaniu określonych w projekcie pomieszczeń. Na podłodze należy wykonać nową posadzkę z płytek antypoślizgowych Należy wykonać przegrody z tworzyw sztucznych z drzwiami. Zdemontować starą i zamontować nową stolarkę drzwiową oraz oprawy oświetleniowe. Należy licować ściany płytkami ceramicznymi „glazura”. Należy wykonać tynki, zagruntować, położyć gładzie i pomalować.
Prace remontowe obejmować będą również prace rozbiórkowe oraz montaż instalacji elektrycznej w pomieszczeniach łazienek. Wymagany demontaż będzie m.in. obejmował oprawy oświetleniowe i gniazda wtyczkowe. Natomiast w ramach montażu należy wykonać: trasowanie i przebicia przez ściany, układanie przewodów na ścianie, montaż osprzętu i aparatury, układanie przewodów, montaż opraw oświetleniowych i montaż wentylatorów łazienkowych, montaż suszarek do rąk, umywalek, muszli klozetowych, baterii umywalkowych, luster i innych wykazanych w projekcie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 399106,63 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 587448,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 819388,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 587448,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane TERMOCHEM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7160004832

7.3.3) Ulica: Ignacego Mościckiego 16

7.3.4) Miejscowość: Puławy

7.3.5) Kod pocztowy: 24-110

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 587448,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 490155,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1122450,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 490155,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane TERMOCHEM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7160004832

7.3.3) Ulica: Ignacego Mościckiego 16

7.3.4) Miejscowość: Puławy

7.3.5) Kod pocztowy: 24-110

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 490155,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy