Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Miejski Dom Pomocy Społecznej w Rybniku, ul. Żużlowa 25 – budowa klimatyzacji, realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RYBNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: +32 43 92 302

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_pub@um.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rybnik.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-af273757-4ef1-4c3c-90c3-8b99c7bd94d8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Miejski Dom Pomocy Społecznej w Rybniku, ul. Żużlowa 25 – budowa klimatyzacji, realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af273757-4ef1-4c3c-90c3-8b99c7bd94d8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00305854

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00000349/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Miejski Dom Pomocy Społecznej ul. Żużlowa 25 - budowa klimatyzacji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00220064

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.26.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 2586721,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1111110,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie instalacji klimatyzacji w Miejskim Domu Pomocy Społecznej w Rybniku, przy ul. Żużlowej 25.
Podstawowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:
1) Zasilanie instalacji – centralna jednostka lub jednostki zewnętrzne zlokalizowane na fundamencie (fundamentach) na zewnątrz budynku.
Nie dopuszcza się zabudowania jednostek zewnętrznych na ścianach budynku, przy czym dopuszczalne będzie zastosowanie indywidualnych rozwiązań dla pomieszczeń w segmencie kuchennym i dla pomieszczenia fryzjera, które są zlokalizowane na parterze budynku, a ich połączenie z centralnym systemem zasilania mogłoby okazać się utrudnione. Szczegóły lokalizacji tych pomieszczeń pokazano w pliku p.n.: „Załącznik do PFU_schemat obiektu”.
2) Jednostki wewnętrzne z funkcją chłodzenia i grzania w zakresie temperatur
minimum od 19°C do 28 °C z tym, że dopuszczalne jest zaoferowanie urządzeń
o zakresie większym, który będzie zawierał powyższy przedział regulacji temperatury, np. od 16°C do 30°C. Regulacja jednostek wewnętrznych musi odbywać się za pośrednictwem naściennych regulatorów, przy założeniu, że jeden regulator obsługuje jedną jednostkę wewnętrzną. Sterowanie urządzeń pilotem może stanowić funkcję dodatkową.
3) Wydajność klimatyzatorów/klimatyzacji – dobór stanowi przedmiot zamówienia. Zadanie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Wykonawca wybrany w przetargu będzie zobowiązany do dokonania optymalnego doboru urządzeń i uzyskania akceptacji dokonanego doboru przez przedstawiciela Zamawiającego. Ocena tego zakresu będzie dokonana na podstawie projektu technicznego przedłożonego Zamawiającemu, który będzie zawierał schemat instalacji wraz z opisem i obliczeniami projektowymi.
4) Klasa energetyczna zaoferowanych urządzeń: minimum „A” (tzn. „A” lub wyższe, np. „A+”).
5) Głośności jednostek wewnętrznych: nie więcej niż 25 dB.
6) Głośności jednostki/jednostek zewnętrznych: nie więcej niż 55 dB.
7) Czynnik chłodniczy: R32
8) Filtry do jednostek wewnętrznych – do wielokrotnego użytku, do czyszczenia
i dezynfekcji.
9) Ilość jednostek wewnętrznych: 119.
10) Dobór jednostek zewnętrznych i wewnętrznych stanowi pierwszy etap realizacji przedmiotu zamówienia, natomiast w drugim etapie będzie należało zabudować, uruchomić i serwisować instalację.
11) Do oszacowania wartości zamówienia należy przyjąć:
a) budynek stale użytkowany, istnieje jedynie możliwość czasowego udostępniania pomieszczeń (na czas wykonywania robót);
b) instalacje należy prowadzić w kanałach kablowych (korytkach) lub bruzdach;
c) konstrukcja budynku płytowo-żelbetowa;
d) izolacyjność budynku zgodna z normami obowiązującymi w 2014 r.;
e) stawka podatku VAT na wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia wynosi 8%.
Szczegółowe informacje i parametry techniczne dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawarto w programie funkcjonalno-użytkowym oraz specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 17

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 861703,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1890000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 861703,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HER-KLIMA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6511742496

7.3.3) Ulica: Dąbrowskiego 27

7.3.4) Miejscowość: Żory

7.3.5) Kod pocztowy: 44-240

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 861703,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe