Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku szatniowo-sanitarnego przy stadionie w m. Kamieniec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kamieniec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259376

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1000 - lecia Państwa Polskiego 25

1.5.2.) Miejscowość: Kamieniec

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-061

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: marcin@kamieniec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kamieniec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kamieniec

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont budynku szatniowo-sanitarnego przy stadionie w m. Kamieniec

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90186053-b242-4d11-92b9-223329d7325f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00305817

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00000225/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont budynku szatniowo-sanitarnego przy stadionie w m. Kamieniec

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00252230

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INW.271.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku szatniowo-sanitarnego przy stadionie w m. Kamieniec. W ramach prac remontowych wykonana zostanie przede wszystkim naprawa wszystkich pęknięć, zamontowane zostaną kotwy spiralne celem utrzymania stabilności. Planowany jest demontaż ościeżnic oraz ponowny montaż drzwi wewnętrznych oraz zewnętrznych dostostosowanych do pomieszczeń (z odpowiednią wentylacją). Armatura w węzłach sanitarnych wymaga ponownego uszczelnienia silikonem sanitarnym. W kilku miejscach należy wymienić płytki podłogowe oraz ścienne. W pomieszczeniach sanitarnych zostaną wymienione wentylatory ścienne. Po przygotowaniu powierzchni zostaną odmalowane ściany wewnętrzne wymagające odnowienia oraz uzupełnione uszkodzone kasetony w suficie systemowym. W kwestii prac zewnętrznych najważniejsze jest docieplenie budynku szatniowo-sanitarnego płytami styropianowymi, aby poprawić termoizolację. W ramach prac remontowych wymienione zostaną przegniłe/spróchniałe elementy drewniane, a otwory/ubytki zostaną zagruntowane i podszpachlowane. W kolejnym kroku wszystkie elementy drewniane zostaną zaimpregnowane środkiem wielofunkcyjnym, m.in. ogniochronnym oraz przeciwgrzybicznym. Odnowiony i ocieplony budynek zostanie wytynkowany tynkiem silikonowym.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:
- dokumentacja projektowa (opis techniczny) – stanowiąca załącznik do SWZ,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiące załącznik do SWZ,
- przedmiar robót – stanowiący załącznik do SWZ.
Roboty muszą być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej obowiązującymi przepisami, normami.
Budynek szatniowo-sanitarnego zlokalizowany jest na czynnym obiekcie – istniejącym stadionie sportowym. Powyższe należy uwzględnić w prowadzeniu robót i prawidłowym ich zabezpieczeniu. Do obowiązków Wykonawcy należy zorganizowanie robót budowlanych oraz zabezpieczenie terenu w sposób nie kolidujący z działalnością istniejącego stadionu sportowego, zapewniający bezpieczeństwo użytkowania obiektu (stadionu) przez cały okres realizacji inwestycji oraz zapewniający bezpieczny dostęp do obiektów na stadionie sportowym przez cały okres inwestycji.
Przedmiot zamówienia dofinansowany jest w ramach 8. edycji Programu „Szatnia na Medal" - zadań z zakresu infrastruktury sportowej, realizowanych przez wielkopolskie jednostki samorządu terytorialnego w 2025 roku i musi zostać wykonany w 2025 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 220173,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 309242,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 220173,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Handlowo-Usługowa Małgorzata Odważna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7881458322

7.3.3) Ulica: Grodziska 17

7.3.4) Miejscowość: Kamieniec

7.3.5) Kod pocztowy: 64-061

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 220173,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy