Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w systemie zaprojektuj i wybuduj dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Zofiówka gm. Łęczna.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Łęczna sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 430525592

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krasnystawska 54

1.5.2.) Miejscowość: Łęczna

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-010

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 817521044

1.5.8.) Numer faksu: 817521046

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@pgkim.leczna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgkim.leczna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8f157450-6413-4324-84c7-b7162b00fbe7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w systemie zaprojektuj i wybuduj dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Zofiówka gm. Łęczna.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8f157450-6413-4324-84c7-b7162b00fbe7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00304217

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, operacja „Gospodarka wodno-ściekowa”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00218713

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/2/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 248300,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zamówienia:. „Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w systemie zaprojektuj i wybuduj, dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Zofiówka gm. Łęczna."
Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z przyłączem i drenażem, dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Zofiówka gm. Łęczna, dz. nr. ewid. 222/1,222/2 jedn ewid. Łęczna obszar wiejski , powiat Łęczyński woj. Lubelskie.
Przedmiot zamówienia obejmuje następujące świadczenia Wykonawcy:
1). wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (w tym kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót oraz STWiORB - zgodnie z obowiązującymi przepisami) w wersji drukowanej (papierowej) w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej, edytowalnej .doc .dwg oraz całość dokumentacji w wersji .pdf
2). wykonanie przyłącza kanalizacyjnego umożliwiających odprowadzenie ścieków bytowych z budynku mieszkalnego wielorodzinnego
3). posadowienie zbiornika przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków do 50 RLM, na nieruchomości Zofiówka dz. nr. ewid. 222/1,222/2 jedn ewid. Łęczna obszar wiejski , powiat Łęczyński woj. Lubelskie.
4). doprowadzenie energii elektrycznej do oczyszczalni
5). wykonanie rurociągu odprowadzającego oczyszczone ścieki do systemu rozsączania drenażowego
6). wykonanie rurociągów rozsączania drenażowego
7). przesuniecie placu zabaw kolidującego drenażem rozsączającym
8). demontaż istniejącej drogi dojazdowej do szkoły wykonanej z kostki brukowej oraz wykonanie drogi dojazdowej o nośności 25ton oraz wykonanie zjazdu (pod kątem 45 stopni) z tej drogi- lokalizacja szczegół 3 wg. części rysunkowej
9). demontaż istniejącego szamba
10). uporządkowanie terenu budowy

Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaże Wykonawcy mapę do celów projektowych.

Ponadto Wykonawca po uzgodnieniu dokumentacji projektowej z Państwową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną uzyska prawomocne decyzje: ostateczną decyzję pozwolenie na budowę, ostateczną decyzję pozwolenie wodnoprawne oraz – po wykonaniu przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków - pozwolenia na użytkowanie. Przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków konieczna jest dla ciągłego, niezawodnego odprowadzania ścieków z budynku wielorodzinnego w m. Zofiówka i ich oczyszczania i bezpiecznego wprowadzania po tym procesie do gruntu.
W szczególności zakres zamówienia obejmuje: projektowanie, realizację robót budowlano-montażowych, usunięcie powstałych odpadów, przeprowadzenie Prób Końcowych i Eksploatacyjnych (w tym rozruch technologiczny) wraz ze szkoleniem personelu Zamawiającego oraz dostarczenie kompletu dokumentów umożliwiających Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.
Uwaga: Wykonywanie prac należy prowadzić z uwzględnieniem konieczności zapewnienia ciągłości (bez zakłóceń i bez przerw) funkcjonowania systemu odprowadzania (odbioru) ścieków od mieszkańców obszaru objętego inwestycją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, gdyż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 723240,00 PLN