Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci wodociągowej na terenie miejscowości Kowalskie, Żelowice, Stachów, Prusy, Edwardów oraz Błotnica w gminie Kondratowice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kondratowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934940

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kondratowice, Nowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Prusy

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-150

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 713927681

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kondratowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kondratowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6d001738-7faf-41c5-b9ef-a4d697b03f6c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci wodociągowej na terenie miejscowości Kowalskie, Żelowice, Stachów, Prusy, Edwardów oraz Błotnica w gminie Kondratowice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6d001738-7faf-41c5-b9ef-a4d697b03f6c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00304001

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00014941/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Budowa sieci wodociągowej na terenie miejscowości Kowalskie, Żelowice, Stachów, Prusy, Edwardów oraz Błotnica w gminie Kondratowice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie. Operacja typu "Gospopdarka wodno-ściekowa" w ramach poddziałania "Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" .

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00251498

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.271.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowej na terenie miejscowości Kowalskie, Żelowice, Stachów, Prusy, Edwardów oraz Błotnica w gminie Kondratowice”, tj. zaprojektowanie oraz wykonanie sieci wodociągowej wraz z 76 przyłączami wodociągowymi na terenie miejscowości Kowalskie, Żelowice, Stachów, Prusy, Edwardów oraz Błotnica wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń, decyzji jak i wszelkich prac budowlano montażowych dot. robót opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) oraz niewymienionych, a koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia.

2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
a) rozbudowę sieci wodociągowej DN100 (w tym bud. 2 hydrantów pp. DN80) w miejscowości Kowalskie na działkach budowlanych nr 68/6, 69, 70
b) rozbudowę sieci wodociągowej DN100 (w tym bud. 1 hydrantu pp. DN80) w miejscowości Kowalskie na działkach budowlanych nr 2, 7/22
c) przebudowę sieci wodociągowej DN100 (w tym bud. 1 hydrantu pp. DN80) w miejscowości Stachów na działkach budowlanych nr 20/3, 21, 39, 52
d) wymianę sieci wodociągowej DN80 (w tym bud. 1 hydrantu pp. DN80) w miejscowości Stachów na działkach budowlanych nr 20/3, 21, 39, 52
e) rozbudowę sieci wodociągowej DN100 (w tym bud. 2 hydrantów pp. DN80) w miejscowości Edwardów na działkach budowlanych nr 126/4, 126/21 wraz z króćcami sieci do dz. 126/9 i 126/18
f) rozbudowę sieci wodociągowej DN100 (w tym bud. 2 hydrantów pp. DN80) w miejscowości Żelowice na działkach budowlanych nr 30/10, 42, 67, 65
g) rozbudowę sieci wodociągowej DN100 (w tym bud. 2 hydrantów pp. DN80) w miejscowości Prusy na działkach budowlanych nr 78/10, 78/7, 284/2, 284/3, 289, 292
h) budowę odcinków zewnętrznej sieci wodociągowej na odcinku od sieci rozdzielczej do granic posesji DN32
i) przebudowę i modernizację przepompowni sieciowej wody w miejscowości Błotnica na działce budowlanej nr 99/1
j) budowę 76 przyłączy wodociągowych o średnicy DN32 i łącznej długości około 300 m od granic posesji (sieci zewnętrznej) do zestawu wodomierzowego wraz z zestawem wodomierzowym zabudowanym w budynku lub w wydzielonej studni wodomierzowej.
k) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej oraz dla wykonania 76 przyłączy wodociągowych w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz dane zawarte w udostępnionych dokumentach, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnej do wykonania robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania i obejmującej w szczególności opracowanie:
- projektu budowlanego z uzyskaniem ostatecznej decyzji na budowę/dokonanie skutecznego zgłoszenia,
- koncepcji drogowej, w sytuacji gdy będzie wymagana odrębnymi przepisami,
- projektu organizacji ruchu zastępczego na czas budowy,
- projektu odtworzenia nawierzchni,
- projektów wynikających z uzyskanych uzgodnień i decyzji,
- operatu wodnoprawnego oraz pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli będzie wymagany odrębnymi przepisami przy przejściu pod ciekami wodnymi),
- uzyskanie decyzji środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana odrębnymi przepisami)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3562695 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4516560 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3562695 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PARTNER PROJEKT INWEST Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 360612483

7.3.3) Ulica: Stanisława Leszczyńskiego 4 lokal 25

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-078

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3562695 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-07-01 do 2025-11-28

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy