Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Adaptacja akustyczna pomieszczeń w Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MICHAŁOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269290

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Powstańców Warszawy 1

1.5.2.) Miejscowość: Reguły

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-816

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@michalowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.michalowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1116783

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Adaptacja akustyczna pomieszczeń w Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-36afea8d-07cd-4801-a2f0-7e9107ab207c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00302247

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00033178/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.34 Adaptacja akustyczna pomieszczeń w Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00248289

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.23.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie adaptacji akustycznej poprawiającej warunki akustyczne w pomieszczeniach stołówki, świetlicy oraz sali gimnastycznej z Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie.
2. Budynki, w których będą prowadzone roboty objęte przedmiotem zamówienia zlokalizowane są na dz. ew. 1249 obr. Komorów Osiedle, gm. Michałowice.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) Montaż okładzin akustycznych wraz z konstrukcją nośną pod sufitami pomieszczeń;
2) Montaż okładzin akustycznych ściennych;
3) Demontaż opraw oświetlenia podstawowego i awaryjnego oraz ponowny montaż;
4) Demontaż krat w oknach sali gimnastycznej;
5) Wymiana okien w sali gimnastycznej z wykonaniem instalacji sterowania siłownikami;
6) Cyklinowanie i malowanie parkietu Sali gimnastycznej;
7) Montaż siatki ochronnej w sali gimnastycznej;
8) Wykonanie powykonawczych pomiarów czasu pogłosu oraz wskaźnika STI.
4. Pełny zakres przedmiotu zamówienia określony jest „Dokumentacji projektowej", stanowiącej Załącznik nr 8 do SWZ, na którą składają się wymienione poniżej dokumenty:
1) Projekt wykonawczy adaptacji akustycznej świetlicy, stołówki oraz sali gimnastycznej na terenie Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie przy al. Marii Dąbrowskiej 12;
2) Projekt Akustyczny adaptacji akustycznej świetlicy, stołówki oraz sali gimnastycznej na terenie Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie przy al. Marii Dąbrowskiej 12;
3) Projekt wykonawczy dostosowania istniejącej instalacji oświetleniowej do projektu adaptacji akustycznej świetlicy, stołówki i Sali gimnastycznej;
4) Ekspertyza konstrukcyjno-budowlana do projektu adaptacji akustycznej pomieszczeń: stołówki, świetlicy oraz małej sali gimnastycznej w Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie;
5) Raport z Pomiarów Karta informacyjna z wykonania analizy akustycznej;
6) STWiOR adaptacji akustycznej świetlicy, stołówki oraz sali gimnastycznej na terenie Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie przy al. Marii Dąbrowskiej 12;
7) Przedmiar robót adaptacji akustycznej Szkoły w Komorowie, stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.
5. Zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 3 obejmuje wszelkie prace wynikające z dokumentów określonych w ust. 4 chociażby nie były w nich jednoznacznie wyartykułowane.
6. Roboty budowlane będą prowadzone w okresie wakacyjnym na czynnym obiekcie szkolnym. Wykonawca jest zobowiązany do organizacji prac w sposób nieutrudniający funkcjonowania obiektu.
7. Wszelkie użyte materiały i urządzenia winny być dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do stosowania tj. np.: certyfikaty zgodności z Polską Normą, deklaracje właściwości użytkowych, atesty.
8. Wszelkie narzędzia, materiały, środki niezbędne do wykonania robót Wykonawca zapewnia sobie we własnym zakresie.
9. Prowadzone przez Wykonawcę prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi bhp, ppoż., przepisami branżowymi, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także wszelkimi uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym w trakcie realizacji prac.
10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych w toku realizacji niniejszej umowy Zamawiającemu jak i w odniesieniu do osób trzecich, w tym wobec personelu Zamawiającego, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania podczas trwania umowy wszystkich wymogów wynikających z obowiązujących przepisów, a w szczególności ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587). Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia odpowiedniej gospodarki odpadami powstałymi w trakcie realizacji robót.
12. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia odbioru końcowego robót, z wyłączeniem wykonanych robót przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.
13. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Wykonawcą świadczącym usługi odbioru odpadów na terenie Gminy Michałowice.
14. Personel Wykonawcy skierowany do realizacji zamówienia w terenie musi posiadać ubranie ochronne z logo (nazwą) firmy Wykonawcy.
15. Wykonawca oświadcza, że:

1) zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi usytuowania budynku, ograniczeniami oraz złożonością prowadzonych prac i uwzględnił je w wynagrodzeniu ofertowym oraz, że nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń, wniosków, uwag ani zapytań;
2) zapoznał się z dokumentacją i opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosi co do niego zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia;
3) posiada doświadczenie i wiedzę oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobowym posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania zakresu robót będących przedmiotu zamówienia;
4) otrzymał od Zamawiającego komplet dokumentów określających zakres przedmiotu zamówienia oraz sposób i jakość ich wykonania, o których mowa w ust. 4 powyżej;
5) wszelkie działania w otoczeniu zieleni będzie prowadził w sposób jak najmniej szkodzący roślinności, zgodny z obowiązującymi przepisami;
6) zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami technicznymi opisanymi w STWiORB i zakresem rzeczowym, ujętym w przedmiarze robót oraz w projekcie wykonawczym, stanowiących załączniki do SWZ.
16. Za zakończenie prac oraz ich prawidłowe wykonanie rozumie się prace zakończone, potwierdzone i odebrane uprzednio przez przedstawicieli Wykonawcy, a następnie zgłoszone i odebrane przez Zamawiającego.
17. Odbiór wykonanych prac będzie odbywał się w dni robocze z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego sporządzenia i podpisania protokołu odbioru w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie uczestniczył w odbiorze lub gdy Wykonawca odmówi podpisania protokołu. W przypadku prac wykonanych nieprawidłowo, sporządzony protokół odbioru będzie podstawą do rozliczenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
18. Odbiór przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w Projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 710391,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 710391,03 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 710391,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HMT Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 0000843982

7.3.3) Ulica: Towarowa 13

7.3.4) Miejscowość: Wschowa

7.3.5) Kod pocztowy: 67-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawca Instal Diament Artur Kaniewski w zakresie wymiany okien.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 710391,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-19