Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w miejscowości Chełmce gm. Strawczyn

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA STRAWCZYN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010790

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Żeromskiego 16

1.5.2.) Miejscowość: Strawczyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-067

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@strawczyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.strawczyn.4bip.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://strawczyn.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w miejscowości Chełmce gm. Strawczyn

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6ad87f61-d7d4-4842-815c-4906bad27f10

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00301716

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046999/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa przyszkolnej sali gimnastycznej w Chełmcach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00175386

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIRP.ZP.271.1.15.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w miejscowości Chełmce (działki numer ewidencyjny 1546, 1552), gm. Strawczyn. Przedmiotem zamówienia są następujące roboty budowlane:
- budowa budynku sali gimnastycznej wraz z zapleczem sali gimnastycznej;
- budowa I kondygnacyjna, nadziemna (parter), nie będzie podpiwniczona.
- Projektowana sala gimnastyczna składa się z boiska sportowego o wymiarach 12,0x24,00m.
- sala gimnastyczna jest bezpośrednio połączona z magazynem na sprzęt sportowy.
- w poziome parteru (zaplecze sali gimnastycznej) zaprojektowano zaplecze szatniowo sanitarne dla uczniów szkoły podstawowej: szatnie, umywalnie, pomieszczenie dla instruktora sportu, magazyn sprzętu oraz pomieszczenie techniczne.
- Budowa będzie funkcjonalnie połączona z istniejącym budynkiem szkoły podstawowej w poziomie parteru. Wejście do budynku od strony zachodniej. Wejście do pomieszczenia technicznego od strony zachodniej. Wejście do sali gimnastycznej od strony północnej.
- instalacja wodociągowa – zasilana z sieci wodociągowej projektowanym przyłączem wodociągowym;
- instalacja kanalizacji sanitarnej;
- instalacja kanalizacji deszczowej;
- instalacja centralnego ogrzewania – źródłem ciepła będzie projektowana pompa ciepła (na potrzeby C.O. i c.w.u.);
- instalacja ciepłej wody użytkowej – przygotowanie ciepłej wody użytkowej za pomocą zaprojektowanej pompy ciepła (na potrzeby C.O. i c.w.u.);
- instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;
- instalacja elektryczna i odgromowa;
– fotowoltaika;
– rozbiórka boiska do piłki nożnej (nawierzchnia sztuczna);
– rozbiórka murków oporowych, schodów terenowych;
Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach oznaczonych numerem ewidencyjny 1546, 1552 w miejscowości Chełmce, gm. Strawczyn.
Działka nr ewid. 1546, 1552 położona jest w miejscowości Chełmce, gm. Strawczyn.
Teren działki jest zabudowany, częściowo utwardzony, uzbrojony i ogrodzony. Działka objęta opracowaniem ma dostęp do drogi publicznej, ul. Kościelna, za pomocą istniejącego zjazdu. Zjazd publiczny z drogi publicznej istniejący, nie wymagający przebudowy.
Teren działki jest częściowo zabudowany poprzez:
– istniejący budynek szkoły podstawowej;
– budynek domu nauczyciela,
– budynek gospodarczy,
- plac zabaw (nawierzchnia trawiasta),
– siłownię zewnętrzną (nawierzchnia trawiasta),
– boisko do piłki nożnej (nawierzchnia sztuczna)- przeznaczone do rozbiórki;
– murki oporowe, schody terenowe- przeznaczone do rozbiórki;
Teren nieruchomości graniczy dookoła z budynkami o funkcji mieszkalnej i gospodarczej.
Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega droga publiczna, ul. Kościelna (dz. nr ewid. 2082/4 dr). Wejście główne do budynku szkoły od strony północnej. Dodatkowe wejście znajduje się od strony północnej, wejście do kotłowni jest od strony południowej.
Budynek sali gimnastycznej (I-kondygnacyjny, parterowy), przykryty dwuspadowym dachem o kącie spadku połaci 5.
Konstrukcja sali gimnastycznej składa się z żelbetowych słupów i stalowych dźwigarów kratowych. Przestrzenie pomiędzy słupami wypełnia mur z pustaków ceramicznych. Ściana szczytowa murowana z rdzeniami usztywniającymi oraz z wieńcami żelbetowymi. Przykrycie budynku z płyt warstwowych z wypełnieniem poliuretanowym gr. 160/205mm.
Zaplecze sali gimnastycznej (część I-kondygnacyjna), przykryta stropodachem. Część parterowa zaprojektowano w technologii tradycyjnej: ściany murowane z bloczków gazobetonowych, stropy żelbetowe.
Podstawowa funkcja budynku – budynek oświatowy: Szkoła podstawowa z przyszkolną sala gimnastyczną z zapleczem.
Wszelkie rozwiązania w zakresie branży konstrukcyjnej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, wewnętrznego układu komunikacyjnego zostały zawarte w dokumentacji projektowej stanowiącej integralną część do niniejszego opracowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4125679,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6400000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4125679,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KORPORACJA BUDOWLANA DARCO Dariusz Żak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: PL 9481316588

7.3.3) Ulica: ul. Garbarska 53

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4125679,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy