

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej
do ul. 11-go Listopada w Radomsku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Radomsko
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590648238
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Tysiąclecia 5
- 1.4.2.) Miejscowość:** Radomsko
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 97-500
- 1.4.4.) Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@radomsko.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.radomsko.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-00325c45-30e1-4933-af43-1eda0fb79568
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00300290
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-06-30

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00586695
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Budowa ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku”. Zadanie realizowane w ramach 8 Edycji Budżetu Obywatelskiego pn. "Łączymy Sadową z 11 listopada".
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z umową, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno

– budowlanym, projektem wykonawczym, załącznikami projektu budowlanego - spis załączników do projektu budowlanego; projektem technicznym; projektem stałej organizacji ruchu; specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych opracowanymi przez Biuro Projektowo – Inwestycyjne OMEGA Dariusz Kucharczyk oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Przedmiotem zamówienia jest budowa ścieżki pieszo – rowerowej, oświetlenia na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada oraz odcinka chodnika od strony ul. 11 Listopada łączącego się ze ścieżką pieszo – rowerową, który obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie robót geodezyjnych w tym: wytyczenie, obsługa geodezyjna i inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
- 2) wykonanie robót przygotowawczych w tym: rozbiórek istniejących nawierzchni utwardzonych, karczowanie krzewów, robót ziemnych z usunięciem wierzchniej warstwy oraz nadmiaru gruntu poza teren budowy, podbudowy, obrzeży betonowych wraz z ławami betonowymi,
- 3) wykonanie robót branży elektrycznej, w tym oświetlenia,
- 4) wykonanie ścieżki pieszo – rowerowej o nawierzchni mineralno - bitumicznej,
- 5) wykonanie chodnika o nawierzchni z kostki betonowej w kolorze szarym,
- 6) wykonanie nowych nasadzeń krzewów i siew trawy,
- 7) wykonanie oznakowania czasowej organizacji ruchu,
- 8) wykonanie oznakowania stałej organizacji ruchu,
- 9) regulację pionową istniejącej infrastruktury podziemnej, a w przypadku jej złego stanu technicznego, przebudowę zwieńczenia elementów infrastruktury. Materiał w postaci : włazów, skrzynek wodociagowych, pokryw w zakresie infrastruktury kanalizacji sanitarnej i sieci wodociagowej zostanie dostarczony Wykonawcy robót przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Radomsku. Zakup materiałów w postaci pierścieni dystansowych, uszczelnień przy włazach itp. należą do obowiązków Wykonawcy. Wymianę włazów studni telekomunikacyjnych. Wzory włazów studni telekomunikacyjnych należy przedstawić Zamawiającemu celem akceptacji. Powyższe dotyczy infrastruktury zlokalizowanej na odcinku wykonywanej ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika,
- 10) regulację pionową komory ciepłowniczej,
- 11) dostawę i montaż ławki oraz kosza na śmieci,
- 12) wykonanie obowiązków zawartych w decyzjach, warunkach, uzgodnieniach, opiniach; w tym również tych które zostaną wystosowane przez gestorów sieci i zarządców dróg w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 13) likwidację kolizji z infrastrukturą naziemną i podziemną.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- 1) wzór/projekt umowy- stanowiący dodatek nr 9 do SWZ,
- 2) Projekt budowlany zagospodarowania terenu ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku- stanowiący dodatek nr 10 do SWZ,
- 3) Projekt budowlany architektoniczno-budowlany budowy ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku wraz z załącznikami do projektu budowlanego- stanowiący dodatek nr 11 do SWZ,
- 4) Projekt wykonawczy budowy ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku- stanowiący dodatek nr 12 do SWZ,
- 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych „Budowy ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku” - stanowiący dodatek nr 13 do SWZ,
- 6) Projekt techniczny budowy ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika na odcinku od ul. Sadowej do ul. 11-go Listopada w Radomsku- stanowiący dodatek nr 14 do SWZ,
- 7) Projekt stałej organizacji ruchu ścieżki pieszo – rowerowej łączącej ul. Sadową z ul. 11-go Listopada w Radomsku stanowiący dodatek nr 15 do SWZ.

4. Ze względu na charakter wynagrodzenia (ryczałt) funkcję informacyjną pełni przedmiar robót - stanowiący dodatek nr 16 do SWZ.

5. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy w sytuacji, gdyby w Dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, każdemu systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych, występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Jeżeli w Dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, użyto nazwy materiału(ów) lub urządzenia(ń), parametry identyfikujące producenta, pochodzenie, służą one jedynie do ustalenia charakterystyki, jakości tych materiałów lub urządzeń. Wykonawca ma obowiązek wbudować materiały lub urządzenia posiadające nie gorsze właściwości zapewniające zgodne z Dokumentacją projektową lub Specyfikacją techniczną funkcjonowanie elementów, części lub całego obiektu budowlanego. Tym samym dopuszcza się do stosowania przy realizacji zamówienia materiały lub urządzenia (ogólnie produkty) równoważne innych producentów. Jeżeli użyto w SWZ lub dodatkach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Jeżeli wymagana jest określona etykieta, zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety.

6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

7. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ określił wymagania jakościowe odnoszące się do co

najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia w tym w umowie oraz dokumentacji projektowej.
8. Określenie wymagań dotyczących zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy - szczegóły w SWZ i dodatkach.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych- szczegóły w SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-12-20

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

5 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MAAG sc Maciej Mentek Tomasz Jamrozik

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 101070318

4.3.3.) Ulica: Blok Dobryszycy, Meblowa 6

4.3.4.) Miejscowość: Dobryszycy

4.3.5.) Kod pocztowy: 97-505

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 166691,29 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00669592/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-05-20

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W Protokole konieczności stwierdzono konieczność: wykonania ścieżki pieszo-rowerowej z uwzględnieniem zmniejszonego spadku podłużnego w celu zniwelowania różnicy wysokości między ścieżką a istniejącym chodnikiem od str. ul. 11-Listopada; wzmocnienia fundamentu ogrodzenia działki sąsiadującej ze ścieżką pieszo-rowerową z uwagi na zły stan techniczny stwierdzony po wykonanym korytowaniu; zabezpieczenia pokrywami dla włączów kanałowych c.o. nieczynnej komory ciepłowniczej- nieodpowiednie zabezpieczenie stwierdzone po wykonaniu korytowania od str. ul. Sadowej.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wykonanie:

- fragmentu ścieżki pieszo-rowerowej z uwzględnieniem zmniejszenia spadku podłużnego- wartość robót plus 15 614,24 zł brutto,

- wzmocnienia fundamentu ogrodzenia posesji sąsiadującej palisadami betonowymi- wartość robót plus 32 312,10 zł brutto. Zastosowanie pokrywy dla włączów kanałowych c.o. na nieczynnej studni c.o. - wartość robót plus 1 230,00 zł brutto.

W konsekwencji: wynagrodzenie zostało zwiększone do kwoty 215 847,62 zł brutto oraz został wydłużony termin wykonania umowy do dnia 31 lipca 2025r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 49156,34

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie