Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Warnicach.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Warnice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685705

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warnice 66

1.5.2.) Miejscowość: Warnice

1.5.3.) Kod pocztowy: 74-201

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@warnice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.warnice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-83433470-d766-4a6b-a635-24e746550737

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Warnicach.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-83433470-d766-4a6b-a635-24e746550737

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00299511

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00004799/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Warnicach.”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00265417

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2025.MD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 128000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji dla:

1. Termomodernizacja Szkoły Podstawowe w Warnicach, w zakresie:
1) Wykonanie projektu budowalnego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę;
2) Zakres projektu:
a) inwentaryzacja obiektu tj.
- analiza warunków formalno – prawnych;
- uzyskanie mapy zasadniczej z ośrodka geodezyjnego;
- wizja lokalna na obiekcie;
- inwentaryzacja fotograficzna;
- inwentaryzacja architektoniczna pod kątem termomodernizacji – w zakresie niezbędnym do wykonania opracowań projektach w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego dokumentację archiwalną oraz o domiary przeprowadzone na budowie;
b) Opracowanie dokumentacji technicznej do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę – w zależności od potrzeb;
- określenie rodzaju, zakresu, miejsca i sposobu wykonywania robót budowlanych;
- podania terminu rozpoczęcia robót budowlanych;
- odpowiednie szkice lub rysunki – w zależności od potrzeb,
- dokumentację techniczną zawierającą rozwiązania zapewniające nośność i stateczność konstrukcji, bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz bezpieczeństwo pożarowe, której zakres i treść powinna być dostosowana do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych, wykonaną przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane,
- opinia stanu istniejącej konstrukcji oraz wpływu projektowanych robót budowlanych dotyczących modernizacji - pod kątem termomodernizacji, obliczenia konstrukcyjne (montaż izolacji)
- dołączenie pozwolenia, uzgodnienia i opinie, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych, np. opinii ornitologicznej jeżeli zaistnieje taka konieczność
- dokumentacja opracowana w trzech egzemplarzach składanych do Starostwa Powiatowego i 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

c) Projekt architektoniczno – budowlany i projekt techniczny;
- projekt architektoniczno budowlany zgodnie z zakresem audytu energetycznego;
- konsultacja przyjętych rozwiązań z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych;
- projekt techniczny branży elektrycznej - zgodnie z zakresem audytu energetycznego:
- projekt techniczny branży sanitarnej poprawa efektywności działania i optymalizacja istniejących źródeł ciepła wraz z modernizacją instalacji - zgodnie z zakresem audytu energetycznego;
- projekt techniczny branży konstrukcyjnej w zależności od potrzeb;
- dokumentacja opracowana w trzech egzemplarzach dla Zamawiającego + 1 egz. płyty CD z dokumentacją w formie elektronicznej;

d) Materiały kosztorysowe i specyfikacje;
- STWiOR – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- kosztorysy inwestorskie;
- przedmiary robót budowlanych;
- dokumentacja opracowana w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego + 1 egz. płyty CD z dokumentacją w formie elektronicznej;

e) Inne: opłaty administracyjne, uzyskanie mapy geodezyjnej (wtórnik),

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 157440,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 157440 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 157440 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARKIR Pracownia Projektowa Bożena Radacz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8512534571

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.5) Kod pocztowy: 71-277

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 157440,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-06-24 do 2025-12-01