Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci wodociągowej oraz budowa i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Cielądz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CIELĄDZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148199

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 59

1.5.2.) Miejscowość: Cielądz

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-214

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 468152429

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@cieladz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cieladz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e7a2ceb7-a853-4558-afdc-8fd6158fae09

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci wodociągowej oraz budowa i przebudowa sieci kanalizacyjnej w m. Cielądz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e7a2ceb7-a853-4558-afdc-8fd6158fae09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00297565

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00048593/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Cielądz na działce nr 813 stanowiącej własność Gminy Cielądz wraz z przyłączami do granicy objętej własnością.

1.1.3 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cielądz na działkach nr 813 wraz z przyłączami do granic objętej własnością oraz Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cielądz

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00224173

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Or.SO.2714.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych w branży sanitarnej
obejmujących trzy zadania:
1) Budowa sieci wodociągowej na działce o nr ew. 813 obręb Cielądz
2) Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, na działce o nr ew. 813 obręb Cielądz
3) Przebudowa odcinka kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cielądz

2. Zakres przedmiotu zamówienia:
1) dla zadania I:
Wykonanie budowy odcinka sieci wodociągowej z rur PEHD DN 110 mm wraz z hydrantami oraz odcinkami przyłączy do granicy działek budowlanych. Długość sieci 543,71 m, liczba zestawów hydrantowych nadziemnych 5 szt., liczba przyłączy DN 40 mm 16 szt.(długość ok 1 m każde). Miejsce inwestycji – województwo łódzkie, powiat rawski, gmina Cielądz, miejscowość Cielądz, działka nr ew. 813 (identyfikator działki: 101303_2.0003.813), miejsce włączenia istniejąca sieć wodociągowa. Szczegółowy opis przedsięwzięcia zawiera załączona dokumentacja projektowa.
2) dla zadania II:
Wykonanie budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej.
Kanał grawitacyjny z rur PCV DN 200 mm długości 608,83 m wraz z przyłączami do granicy działek budowlanych DN 160 mm długości 264,16 m, studnie rewizyjne DN 1000 20 szt.
Kanał tłoczny z rur PE, PEHD DN 90 mm długości 632,73 m, przepompownia ścieków o średnicy DN 1200 z kompletnym wyposażeniem i podłączeniem do sieci energetycznej, studnie płuczące na kanale 2 szt. Miejsce inwestycji – województwo łódzkie, powiat rawski, gmina Cielądz, miejscowość Cielądz, działka nr ew. 813 (identyfikator działki: 101303_2.0003.813), miejsce włączenia istniejąca sieć kanalizacyjna. Szczegółowy opis przedsięwzięcia zawiera załączona dokumentacja projektowa
3) dla zadania III:
Wykonanie przebudowy odcinka kanalizacji sanitarnej polegającej na wyłączeniu z użytkowania odcinka sieci DN 200 mm w działce nr 1132 i zastąpienie go kanałem grawitacyjnym DN 200 mm długości 8 m, a następnie kanałem tłocznym DN 110 długości 104 m wraz z wymianą studni betonowej, studnią rozprężną i przepompownią ścieków o średnicy DN 1200 z kompletnym wyposażeniem i podłączeniem do sieci energetycznej. Miejsce inwestycji – województwo łódzkie, powiat rawski, gmina Cielądz, miejscowość Cielądz, działki o nr ew. 813, 883, 570, 615 (identyfikator działeki:101303_2.0003.813,101303_2.0003.883,101303_2.0003.570,101303_2.0003.615), miejsce włączenia istniejąca sieć kanalizacyjna na działce o nr ew. 615. Szczegółowy opis przedsięwzięcia zawiera załączona dokumentacja projektowa.

Szczegółowy zakres prac dla wszystkich zadań obejmują załączniki:
załącznik nr 6.1 PB - budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
załącznik nr 6.2 PB - budowa kanalizacji sanitarnej tłocznej
załącznik nr 6.3 PB - przebudowa kanalizacji sanitarnej
załącznik nr 6.4 PT - budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
załącznik nr 6.5 PT - budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej
załącznik nr 6.6 PT - przebudowa sieci kanalizacyjnej
załącznik nr 6.7 STWiOR budowa sieci wodociągowej
załącznik nr 6.8 STWiOR budowa sieci kanalizacyjnej
załącznik nr 6.9 STWiOR przebudowa sieci kanalizacyjnej
załącznik nr 6.10 PR - budowa sieci wodociągowej
załącznik nr 6.11 PR - budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej
załącznik nr 6.12 PR - przebudowa kanalizacji sanitarnej
załącznik nr 6.13 zaświadczenie o braku sprzeciwu - budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
załącznik nr 6.14 zaświadczenie o braku sprzeciwu - budowa sieci kanalizacyjnej tlocznej
załącznik nr 6.15 zaświadczenie o braku sprzeciwu - przebudowa sieci kanalizacyjnej

załącznik nr 6.16 warunki przyłączeniowe - budowa sieci kanalizacyjnej
załącznik nr 6.17 warunki przyłączeniowe - przebudowa sieci kanalizacyjnej

Zamawiający dysponuje dokumentacją techniczną na realizację przedmiotu zamówienia, zatwierdzoną przez organ administracji architektoniczno – budowlanej.
Wykonawca zadania zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy, prowadzenia dokumentacji formalno - prawnej związanej z budową. Dostarczenia zamawiającemu odpowiednich protokołów, badań, deklaracji, certyfikatów i świadectw materiałów wykorzystanych do realizacji oraz wykonanie inwentaryzacji sieci objętych inwestycją, wykonanie dokumentacji wykonawczej i uzyskania pozwolenia na użytkowanie wybudowanych urządzeń.
W związku z faktem, iż inwestycja prowadzona będzie na terenach stanowiących drogi publiczne wykonawca zobowiązany jest do:
1. opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia tymczasowej zmiany organizacji ruchu na czas prowadzonych robót;
2. zachowania ciągłości przejazdu na drogach publicznych;
3. uzyskania zgody zarządców dróg na zajęcie pasa drogowego i umieszczenia urządzeń w pasie dróg publicznych;
4. konsultacji z Urzędem Gminy w Cielądzu wszystkich prac budowlanych w celu uniknięcia kolizji z infrastrukturą niezinwentaryzowaną oraz powstałą po opracowaniu projektów budowlanych dla przedmiotowego zadania;
5. odtworzenia nawierzchni drogi.
Prace realizowane będą na urządzeniach zapewniających dostawę wody i odprowadzanie ścieków, toteż wszelkie prace wyłączeniowe należy prowadzić w konsultacji z zarządca sieci i w sposób zapewniający jak najmniejszą uciążliwość dla odbiorców oraz przekazanie z odpowiednim wyprzedzeniem informacji o możliwych przerwach w dostawie usług. Wszystkie odpady ziemne powstałe podczas realizacji robót należy wykorzystać na miejscu budowy.

5. Zamawiający nie wymaga przed złożeniem oferty odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp., nie mniej jednak Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.
6. Przedmiot zamówienia składa się z trzech (3) odrębnych zadań. Zamawiający podpisze jedną (1) umowę z wybranym Wykonawcą na wszystkie zadania łącznie.
7. Rozliczenie z wykonawcą realizowane będzie na podstawie trzech (3) odrębnych faktur dla każdego zadania osobno.
8. W przypadku gdy wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia korzystał będzie z pomocy podwykonawców, wówczas zobowiązany jest do wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania ich firm (o ile są mu wiadome na tym etapie).
9. Wykonawca zapewni odpowiednią liczbę osób i środków, aby w sposób niezakłócony i należyty realizować zamówienie.
10. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudniania pracowników przy realizacji przedmiotu zamówienia:
Na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia polegające na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2025r. poz. 277 z późn.zm.) były zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę w trakcie realizacji niniejszego zamówienia na podstawie umowy o pracę – osób, z wyłączeniem kadry kierowniczej, wykonujących czynności w następującym zakresie:
a) Operowanie sprzętem budowlanym
b) Wykonywanie prac fizycznych przy robotach budowlanych i wodno-kanalizacyjnych
jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2025r. poz. 277 z późn.zm.).
2) Dla udokumentowania zatrudnienia wskazanych wyżej osób na podstawie umowy o pracę wykonawca (podwykonawca), na maksymalnie 2 dni przed przystąpieniem do realizacji zamówienia przedłoży zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, zawierający imię i nazwisko osoby wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45233140-2 - Roboty drogowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1193100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1509248,69 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1193100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Strada s.c. Adam Olczak, Łukasz Piątek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7712898484

7.3.3) Ulica: Juliana Tuwima 3/10

7.3.4) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

7.3.5) Kod pocztowy: 97-300

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1193100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy