Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa utrzymania w czystości i przejezdności infrastruktury technicznej przy budynku biurowym Nadleśnictwa Niedźwiady w latach 2025-2027

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO NIEDŹWIADY W PRZECHLEWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770528302

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Człuchowska 71

1.5.2.) Miejscowość: Przechlewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 77-320

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 59 833 43 71

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: niedzwiady@szczecinek.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://niedzwiady.szczecinek.lasy.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-45a726e6-cf02-42ae-8a88-99b09c15c761

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa utrzymania w czystości i przejezdności infrastruktury technicznej przy budynku biurowym Nadleśnictwa Niedźwiady w latach 2025-2027

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-45a726e6-cf02-42ae-8a88-99b09c15c761

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00297060

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00159338/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Usługa utrzymania w czystości i przejezdności infrastruktury technicznej przy budynku biurowym Nadleśnictwa Niedźwiady w latach 2025-2027

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00262115

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.9.2025.KG

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 169560 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie w czystości i przejezdności infrastruktury technicznej przy budynku biurowym Nadleśnictwa Niedźwiady.
Usługa czystościowo-porządkowa polega na utrzymaniu w czystości i przejezdności infrastruktury technicznej, w tym: dróg dojazdowych wewnętrznych - 1.055 m2 (do biurowca, parkingów, zjazdu do garażu), chodników wraz z powierzchnią pieszo-jezdną – 335 m2, nawierzchni placu przed biurowcem (rondo) – 180 m2, parkingów na 45 miejsc postojowych – 970 m2, schodów terenowych z balustradą, oraz mycie i czyszczenie latarni świetlnych zewnętrznych (15 szt. wysokie do 5 m, 7 szt. niskie do 1,5 m), ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i furtką, boksów śmietnikowych, rynien poziomych i rur spustowych wbudowanych w konstrukcję poszycia dachowego budynku biurowego.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. Dodatkowo opis przedmiotu zamówienia został określony we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.
Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usług zgodnie zasadami BHP i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
Wykonawca musi dysponować sprzętem w ilości, która zabezpieczy wykonywanie usług w sposób ciągły przez cały okres obowiązywania umowy. Wymagania dotyczące sprzętu Wykonawcy, którym będzie świadczył usługi, zostały opisane w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.
Szczegółowy opis obowiązków Wykonawcy i sposobu realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.
Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności sprzątania, odśnieżania i usuwania oblodzeń, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 277).
Szczegółowe warunki realizacji zamówienia, w tym uprawnień i obowiązków Stron w związku z obowiązkiem zatrudnienia opisanym powyżej, określa Wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do SWZ.
Zamawiający zaleca odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej w celu zapoznania się z obiektem, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-14:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamiatania ulic

90914000-7 - Usługi sprzątania parkingów

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 181440 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 181440 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 181440 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Socjalna "Zielone Przechlewo"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8431621337

7.3.3) Ulica: Człuchowska

7.3.4) Miejscowość: Przechlewo

7.3.5) Kod pocztowy: 77-320

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 181440 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy