Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kotłowni wraz z wymianą źródeł ciepła w leśniczówkach Bawernica, Parchowo, Sucha i Karpno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipusz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 190036737

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Brzozowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Lipusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-424

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 58 680 07 80

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: lipusz@gdansk.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: lipusz.gdansk.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1095821

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa kotłowni wraz z wymianą źródeł ciepła w leśniczówkach Bawernica, Parchowo, Sucha i Karpno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f2ce47c2-edd3-4601-bfae-18b80c73a335

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00296877

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00025001/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa kotłowni wraz z wymianą źródeł ciepła w leśniczówkach Bawernica, Parchowo, Karpno i Sucha

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00206448

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA5.270.14.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 309210,85 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przebudowa kotłowni wraz z wymianą źródeł ciepła w leśniczówkach Bawernica i Parchowo
Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę istniejącego kotła na węgiel z automatycznym podajnikiem opału w Leśniczówce Bawernica na kocioł zgazowujący drewno z dodatkowym palnikiem na pellet oraz wymianę istniejącego kotła zasypowego w Leśniczówce Parchowo na kocioł zgazowujący drewno i związane z przedsięwzięciami, niezbędne przebudowy instalacji centralnego ogrzewania kotłowni.
Przedmiot zamówienia szczegółowo określają załączone do SWZ, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
UWAGA! Wykonawca sporządzając kosztorys ofertowy winien uwzględnić w kosztach pozycji nr 1 przedmiaru robót dotyczącej rozbiórki danego kotła również koszty jego wyniesienia na zewnątrz budynku. Zamawiający zmienia zapisy punktu 4.7 projektu wykonawczego (roboty dodatkowe) w zakresie utylizacji zdemontowanych elementów kotłowni, który otrzymuje brzmienie „Utylizacja zdemontowanych elementów kotłowni należy do obowiązków Zamawiającego”.
Zamawiający zastrzega, że zapisy dotyczące procedury odbioru robót zawarte w umowie mają pierwszeństwo nad zapisami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 157673,23 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przebudowa kotłowni wraz z wymianą źródeł ciepła w leśniczówkach Sucha i Karpno
Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę istniejących kotłów zasypowych w leśniczówkach Sucha i Karpno na kotły zgazowujące drewno oraz związane z przedsięwzięciami, niezbędne przebudowy instalacji centralnego ogrzewania kotłowni.
Przedmiot zamówienia szczegółowo określają załączone do SWZ, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
UWAGA! Wykonawca sporządzając kosztorys ofertowy winien uwzględnić w kosztach pozycji nr 1 przedmiaru robót dotyczącej rozbiórki danego kotła również koszty jego wyniesienia na zewnątrz budynku. Zamawiający zmienia zapisy punktu 4.7 projektu wykonawczego (roboty dodatkowe) w zakresie utylizacji zdemontowanych elementów kotłowni, który otrzymuje brzmienie „Utylizacja zdemontowanych elementów kotłowni należy do obowiązków Zamawiającego”.
Zamawiający zastrzega, że zapisy dotyczące procedury odbioru robót zawarte w umowie mają pierwszeństwo nad zapisami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 151537,62 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 142746,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 180997,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 142746,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU Michał Serkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5911663156

7.3.3) Ulica: Kazimierza Tetmajera 9/1

7.3.4) Miejscowość: Kościerzyna

7.3.5) Kod pocztowy: 83-400

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Usługi Hydrauliczne Jan Serkowski - roboty montażowe - pozycje 5 - 25 kosztorysu

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 142746,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-17

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 138163,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 169913,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 138163,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU Michał Serkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5911663156

7.3.3) Ulica: Kazimierza Tetmajera 9/1

7.3.4) Miejscowość: Kościerzyna

7.3.5) Kod pocztowy: 83-400

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Usługi Hydrauliczne Jan Serkowski - roboty montażowe - pozycje nr 5-25 kosztorysu

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 138163,16 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-17

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy