Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja posadzki, kanału i podjazdu dla budynku OSP Wilcza

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PILCHOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257831

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Damrota 6

1.5.2.) Miejscowość: Pilchowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-145

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: +48322356521

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@pilchowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.pilchowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://pilchowice.ezamawiajacy.pl/pn/pilchowice/demand/204707/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja posadzki, kanału i podjazdu dla budynku OSP Wilcza

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-35071e65-c066-4ea3-976a-260cf970ebbd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00296047

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041635/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Termomodernizacja budynków Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Modernizacja posadzki, kanału i podjazdu dla budynku OSP Wilcza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00184187

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 234197,11 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji jest modernizacja posadzki, kanału i podjazdu dla budynku OSP Wilcza położonego w Wilczy, przy ul. Karola Miarki 123 A, na działce o numerze 1471/298, Jednostka ewidencyjna: Pilchowice.
2. Wytyczne prac:
Zakres prac obejmuje remont posadzki garażu istniejącego budynku OSP w Wilczy wraz z wykonaniem nowego kanału samochodowego, remont zewnętrznego podjazdu w obrębie wjazdu do garażu oraz wymianę bram wjazdowych.
Stan istniejący:
Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowany jest w miejscowości Wilcza, ul. Karola Miarki 123A, dz. nr 1471/298.
Stan projektowany:

2.1. Rozbiórki i demontaże
Przed rozpoczęciem robót konstrukcyjnych należy wykonać rozbiórkę/demontaż takich elementów jak m. in.: posadzka betonowa, kanał samochodowy wraz z posadzką, próg najazdowy, kostka betonowa na podjeździe.
2.2. Roboty przygotowawcze
Po wykonaniu rozbiórek i demontaży należy przystąpić do prac przygotowawczych takich jak m. in.: korytowanie pod nawierzchnię z kostki betonowej, wykop pod nowy kanał, obsypanie kanału, podłączenie odwodnienia liniowego do studzienki kanalizacji deszczowej, warstwy podbudowy pod posadzkę oraz warstwy podbudowy pod kostkę betonową.
2.3. Roboty konstrukcyjne
Ogólny zakres robót konstrukcyjnych będzie polegał na wykonaniu kanału żelbetowego z wyposażeniem w kratę, schody systemowe, element najazdowy wraz z posadzką, odwodnieniem liniowym i nawierzchnię z kostki betonowej.
2.4. Roboty ziemne
Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z załączonym projektem dla poszczególnych warstw nawierzchni posadzki oraz nawierzchni z kostki betonowej z uzyskaniem odpowiednich parametrów wytrzymałościowych poszczególnych warstw. Opaskę wokół masztu należy wykonać z obrzeży betonowych osadzonych na ławie betonowej natomiast na płycie istniejącej, wykonać zasypkę grysem kamiennym.
2.5. Posadzka
Posadzkę należy wykonać na warstwie podbudowy ze spadkiem o minimalnej grubości posadzki 18 cm z betonu wodoszczelnego. Zbrojenie posadzki należy wykonać przy użyciu zbrojenia rozproszonego, posadzkę należy oddylatować od istniejących ścian przy pomocy taśm systemowych. Otwór w posadzce w obrębie kanału zbroić wieńcem. Posadzkę należy oddylatować od kanału styropianem miękkim, zabezpieczyć sznurem dylatacyjnym, wykończyć masą trwale plastyczną. W ramach wykończenia należy osadzić odwodnienie liniowe oraz wykończyć żywicą epoksydową.
Uwagi wykonawcze:
• Posadzka z betonu wodoszczelnego C30/37, W8,
• Posadzkę wykończyć na ostro oraz nanieść warstwę żywicy epoksydowej (kolorystyka zgodna z istniejącym obok garażem), żywica winna być wykonana w sposób umożliwiający antypoślizgowość,
• Pod posadzką wykonać warstwę odcinającą z folii PE,
• Dylatacje powierzchniowe wykonać zgodnie z zasadami dylatowania posadzek przemysłowych, poprzez nacięcie powierzchniowe (również należy zabezpieczyć masą trwale plastyczną).
2.6. Kanał żelbetowy
Płytę fundamentową denną należy wykonać na warstwie podsypki piaskowo-żwirowej natomiast płytę oraz ściany żelbetowe kanału wykonać z betonu wodoszczelnego. W miejscu przerw technologicznych (ściany/płyta) należy zamontować taśmy bentonitowe zapewniając szczelność kanału w obrębie konstrukcji. Należy wykonać hydroizolację pionową dwuskładnikową masą bitumiczno-kauczukową. Powierzchnie wewnętrzne betonu należy wykończyć żywicą epoksydową.
Uwagi wykonawcze
• Elementy żelbetowe fundamentu z betonu wodoszczelnego C30/37, W8,
• Styki przerw technologicznych zabezpieczyć taśmą bentonitową,
• Krawędź górna ścian kanału zabezpieczyć układem kątowników,
• Kanał należy zamknąć za pomocą kraty, zgodnej z normą DIN24537 lub normą równoważną,
• Elementy stalowe wykonać ze stali S235, zgodnie z normą PN-EN 1090 lub normą równoważną, elementy należy wykonać jako ocynkowane ogniowo zgodnie z normą PN-EN ISO 1461 lub normą równoważną.

2.7. Bramy wjazdowe
1) Demontaż istniejących bram,
2) Wymieniane drzwi/bramy powinny spełniać warunek minimalny dla drzwi/bram współczynnik przenikania ciepła oraz wskaźnik izolacyjności akustycznej, powinny być również odporne na działanie promieni słonecznych ze względu na lokalizację budynku,
3) Brama garażowa - szybkobieżna segmentowa pionowa z przeszkleniem na pełną szerokość – bez podziałów, konstrukcja nośna stalowa ocynkowana ogniowo,
4) Bramę nr 1 wyposażyć w drzwi zamykane na klucz,
5) Kolor bramy do ustalenia z Zamawiającym / Użytkownikiem obiektu,
6) Bramy wyposażyć w system sterowania na pilot oraz otwieranie awaryjne na wypadek braku prądu,
7) Zasilanie z rozdzielnic doprowadzić kablem, w rozdzielnicy zabudować zabezpieczenie bezpiecznikiem 16A.
2.8. Likwidacja masztu
Należy zlikwidować istniejący maszt a następnie należy wyrównać teren oraz uzupełnić podbudowę oraz kostkę betonową jak również zamontować uchwyt na flagę do elewacji.
2.9. Niwelacja terenu
Niwelację terenu należy wykonać na szerokości 2 m od pomnika na włączeniu do drogi powiatowej dołączając się do istniejącego łuku na krawędzi budynku w układzie warstw zgodnie dokumentacją, krawędź zamknąć krawężnikiem najazdowym betonowym na ławie betonowej.
2.10. Warstwy w obrębie kostki betonowej
Warstwa z kostki betonowej typu kość gr. 8cm na podsypce piaskowo – cementowej oraz podbudowie z kruszywa na włókninie.
2.11. Obróbka ściany wokół rozdzielnicy elektrycznej
Prace należy wykonać w postaci zagruntowania powierzchni następnie wykończyć tynkiem, następnie wykonać gładź gipsową i wykończenie farbami akrylowym/lateksowymi.
2.12. Odwodnienie kanału
W kanale wykonać zagłębienie, w zagłębieniu osadzić pompę pływakową, odprowadzenie wody rurą do oznaczonego w projekcie miejsca odprowadzenia wód deszczowych. Pompę zasilić z rozdzielnic doprowadzić kablem, w rozdzielnicy zabudować zabezpieczenie bezpiecznikiem a zagłębienie zabezpieczyć kratą opartej na krawędzi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233330-1 - Fundamentowanie ulic

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 305000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 590400 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 305000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Andrzej Krupa prowadzący działalność gospodarcza pod nazwą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Andrzej Krupa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9690137401

7.3.3) Ulica: Kosmonautów 40D/9

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-113

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 305000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy