Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej kompleksu budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bolimowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BOLIMÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750147863

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Łowicka 9

1.5.2.) Miejscowość: Bolimów

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-417

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 46 838 03 05

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug.sekretariat@bolimow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bolimow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b711ca53-3023-4e73-a763-0eeb12a0d366

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej kompleksu budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bolimowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b711ca53-3023-4e73-a763-0eeb12a0d366

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00294165

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00043110/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Poprawa efektywności energetycznej kompleksu budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bolimowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00408783

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GRP.271.6.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej kompleksu budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bolimowie” w formule zaprojektuj-wybuduj.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i przebudowę budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z halą sportową polegającą na jego termomodernizacji.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) pozyskanie map do celów projektowych oraz opracowanie projektu budowlanego w niezbędnych branżach, a także uzyskanie dla niego wynikających z przepisów opinii, decyzji, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz pozwoleniem na budowę (jeżeli będzie wymagane zgodnie z przepisami prawa) lub zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę (jeżeli będzie wymagane zgodnie z przepisami prawa) wraz z uzyskaniem zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu przez odpowiedni organ architektoniczno-budowlany,
2) uzyskanie opinii ornitologicznej i chiropterologicznej (jeśli będą wymagana),
3) sporządzenie przedmiarów robót,
4) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
5) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji inwestycji wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (jeżeli będzie wymagane zgodnie z przepisami prawa),
6) wykonanie robót budowlanych i montażowych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę,
7) pokrycie kosztów związanych z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót budowlanych, w tym opłat za zajęcia pasów drogowych i innych terenów, jeżeli będzie taka konieczność,
8) uzyskanie wszystkich innych decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia wymagane przepisami prawa,
9) przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem wybudowanych obiektów w użytkowanie – jeżeli zachodzi taka konieczność,
10) nadzór autorski w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia,
11) zapewnienie wymaganych nadzorów właścicielskich oraz specjalistycznych, w tym konserwatorskich, archeologicznych, ornitologicznych, chiropterologicznych lub innych wymaganych stosownymi przepisami , o ile takie zaistnieją,
12) organizację i zabezpieczenie placu budowy, w tym poniesie wszelkich kosztów związanych z organizacją placu budowy oraz zaplecza budowy, w tym kosztów mediów, ogrodzenia terenu budowy. Wykonawca zobowiązany jest ogrodzić teren budowy w sposób nie pozwalający na wejście osób trzecich, w szczególności dzieci. Wszelkie umowy przyłączeniowe na okres wykonywania robót budowlanych zawierać będzie Wykonawca,
13) uporządkowanie terenu po budowie,
14) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
15) uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie lub/oraz dokonanie zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy zgodnie z zapisami stosownych decyzji i obowiązujących przepisów prawa oraz uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ do dokonanego zgłoszenia (o ile będzie wymagane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane),
16) inne czynności, prace i roboty określone w Programie funkcjonalno-użytkowym,
17) oraz wszelkie inne prace i czynności nieobjęte SWZ, a konieczne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia ze względu na sztukę budowlaną.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki jego realizacji określa specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz program funkcjonalno-użytkowy stanowiący załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

51000000-9 - Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3064791,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3554700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3064791,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "REM-DOM" Leszek Głuszek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750201195

7.3.4) Miejscowość: BYCZKI 97

7.3.5) Kod pocztowy: 96-126

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3064791,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Przedmiot zamówienia współfinansowany jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.