**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy dróg na osiedlu Ługi w Jarocinie**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA JAROCIN

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 250854702

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Jarocin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 63-200

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 627499500

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** office@jarocin.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.jarocin.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://jarocin.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy dróg na osiedlu Ługi w Jarocinie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4e6295a2-0660-4190-a1f8-b75923efe128

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00292090

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-06-25

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00044730/10/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.12 Budowa dróg na osiedlu Ługi (projekt)

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00235497

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WGK-RIK.271.1.18.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 243902,44 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia jest kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (zwaną dalej „Dokumentacją") wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji dla budowy:
1) ul. Pomorskiej w Jarocinie,
2) ul. Kujawskiej w Jarocinie,
3) ul. Mazurskiej w Jarocinie,
4) ul. Bieszczadzkiej w Jarocinie,
5) ul. Warmińskiej w Jarocinie,
6) ul. Śląskiej w Jarocinie,
7) ul. Prośnianej w Jarocinie,
8) ul. Wielkopolskiej w Jarocinie,
w ramach realizacji zadania pn. „Budowa dróg na osiedlu Ługi".

Dokumentacja winna być wykonana odrębnie dla każdej z ww. dróg, a każda droga stanowi odrębny etap, tj.
1) ul. Pomorska w Jarocinie (I etap),
2) ul. Kujawska w Jarocinie (II etap),
3) ul. Mazurska w Jarocinie (III etap),
4) ul. Bieszczadzka w Jarocinie (IV etap),
5) ul. Warmińska w Jarocinie (V etap),
6) ul. Śląska w Jarocinie (VI etap),
7) ul. Prośniana w Jarocinie (VII etap),
8) ul. Wielkopolska w Jarocinie (VIII etap).

Każdy z etapów powinien zapewniać spójność techniczną i organizacyjną z pozostałymi etapami i tworzyć logiczną całość.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje również możliwość skorzystania z prawa Opcji (dalej jako „Opcja"). W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji- Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem przedmiotowego zadania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
1. Przedmiot zamówienia (odrębnie dla każdej drogi/etapu) obejmuje w szczególności:
1) wykonanie wizji w terenie,
2) opracowanie i uzgodnienie ostatecznej koncepcji projektowej z Zamawiającym (bazując na poglądowej koncepcji załączonej do postępowania przetargowego),
3) wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie uzgodnionej koncepcji, w tym w szczególności projektu budowlanego składającego się z:
a) projektu zagospodarowania terenu,
b) projektu architektoniczno - budowlanego,
c) projektu technicznego, w tym w szczególności branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej (zakres branż uzależniony od specyfikacji drogi),
wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, opinii i dokumentów koniecznych do budowy dróg objętych niniejszym zamówieniem,
4) uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID) - w zależności od wymagań dla poszczególnych dróg wskazanych w przepisach obowiązującego prawa,
5) wykonanie projektu wykonawczego (jeżeli szczegółowość projektu technicznego będzie niewystarczająca (Zamawiający akceptuje wykonanie projektu technicznego o rozszerzonej szczegółowości umożliwiającej sprawną realizację budowy danej drogi),
6) wykonanie przedmiaru robót dla każdej branży osobno,

7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego (zerowy - ślepy) dla każdej branży osobno,
8) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych („STWIORB”),
9) wykonanie zakresu niewymienionego powyżej a wskazanego w dodatkowym uszczegółowieniu przedmiotu zamówienia sporządzonego odrębnie dla każdej z dróg objętej niniejszym zamówieniem, który został zawarty w załączniku nr 1 do SWZ i będzie stanowił załącznik nr 1 do umowy. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do opracowania zakresu niewymienionego powyżej, a wynikającego z obowiązujących przepisów w zakresie umożliwiającym udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z PZP oraz realizację prac budowlanych,
10) jeżeli w celu uzyskania ZRID lub pozwolenia na budowę zajdzie konieczność wykonania dodatkowych opracowań, obliczeń lub dokonania dodatkowych uzgodnień niewymienionych w specyfikacji warunków zamówienia i załącznikach do niej, Wykonawca wykona je w ramach niniejszego zamówienia i w ramach wynagrodzenia ustalonego w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego,
11) przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, w tym do wszystkich wytworzonych w ramach realizacji niniejszego zamówienia i uzyskanych dokumentów. Dokumentacja powinna w sposób szczegółowy opisywać zadanie inwestycyjne i być wystarczająca do przeprowadzenia postępowania na roboty budowlane i udzielenia zamówienia publicznego na te roboty w oparciu o przepisy PZP,
12) udzielenie odpowiedzi i wyjaśnień w zakresie zapytań dotyczących Dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, jakie wpłyną od oferentów w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, w terminach umożliwiających udzielenie odpowiedzi zgodnie z PZP .

2. Ponadto w ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest:
1) uwzględnić zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów,
2) opisania przedmiotu i zakresu robót budowlanych w sposób zgodny z art. 99-103 PZP.
Jeśli Dokumentacja zostanie opisana w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 PZP, m.in. poprzez wskazanie znaków towarowych, Wykonawca opracuje i załączy do Dokumentacji tabelę równoważności, w której wskaże kryteria stosowane w celu oceny równoważności zgodnie z art. 99 ust. 6 PZP. Natomiast, jeżeli zgodnie z art. 101 ust. 4 PZP opisując dokumentację nastąpi odniesienie do norm, ocen technicznych itp. (o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 i 3 PZP), Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania Opcji, o której mowa w art. 441 PZP. W ramach Opcji przewiduje się realizację usługi polegającej na sprawowaniu nadzoru autorskiego na potrzeby realizacji robót budowlanych, tj. od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie drogi (jeżeli dotyczy). Opcja dotyczy nadzoru autorskiego i będzie mogła zostać wykorzystana przez Zamawiającego odrębnie dla każdej z ww. dróg, dla wszystkich dróg lub tylko dla niektórych z ww. dróg. Okoliczności skorzystania z Opcji zostały określone w § 6 ust. 8 projektu Umowy (stanowiącej załącznik do SWZ).

4. W ramach Opcji Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 418), w szczególności do:
1) kontroli zgodności realizacji projektu z Dokumentacją w toku wykonywanych robót budowlanych,
2) wnioskowania o wprowadzenie zmian w Dokumentacji,
3) ścisłej współpracy z Zamawiającym, inspektorem nadzoru inwestorskiego i wykonawcą robót budowlanych,
4) pełnienie funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym Dokumentacją,
5) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wynikających z Dokumentacji,
6) udział w komisjach, naradach technicznych, radach budowy lub spotkaniach organizowanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego - po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru.
5. Pozostałe wymagania zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.

7. Rozwiązania równoważne - rozdział IV pkt. 7 SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
W przedmiotowym postępowaniu cena najkorzystniejszej oferty znacznie przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 300 000,00 zł.
Oferta nr 1 złożona przez Wykonawcę Biuro Projektów M.Rygowska i K.Siliński Sp. K., ul. Asfaltowa 1, 63-200 Golina znacznie przekracza możliwości finansowe Zamawiającego.
Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia objętego przedmiotową procedurą do ceny oferty najkorzystniejszej. Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na ww. podstawie prawnej.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1082400,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1082400,00 PLN