Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie prac remontowych budynków w Zespole Szkól Centrum Kształcenia Rolniczego w Bielicach w celu utworzenia Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie hodowla koni i jeździectwo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH W BIELICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000094679

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bielice 1

1.5.2.) Miejscowość: Gębice

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-330

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zs-bielice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zs-bielice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zs_bielice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie prac remontowych budynków w Zespole Szkól Centrum Kształcenia Rolniczego w Bielicach w celu utworzenia Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie hodowla koni i jeździectwo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9879e808-7e76-4020-b164-01859e698185

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00287755

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00223170/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie prac remontowych budynków w Zespole Szkól Centrum Kształcenia Rolniczego w Bielicach w celu utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie hodowla koni i jeździectwo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie jest współfinansowane z Krajowego Planu Obudowy i Zwiększania Odporności, w Komponencie A „Odporność i

konkurencyjność gospodarki," jako inwestycja A3.1.1 „Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie."

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00267517

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSB.261.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6203373,82 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności – dalej BCU, dla zawodu technik hodowca koni poprzez dostosowanie istniejących budynków: dydaktycznego, gospodarczo-garażowego, stajni oraz ujeżdżalni na potrzeby BCU. Planowany remont ma podnieść znacznie standard istniejących obiektów. W ramach inwestycji planowanego remontu nie przewiduje się zmiany parametrów budynków, tj. kubatury, powierzchni zabudowy oraz wysokości. Remont poprawi termoizolacyjność, energooszczędności i funkcjonalność budynków, co znacznie wpłynie na jakość i poprawę warunków kształcenia.
2. Budynki znajdują się na terenie nieruchomości będącej w zarządzaniu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Powstańców Wielkopolskich w Bielicach z siedzibą w Bielice 1, 88-330 Gębice, na terenie działek o nr 19/17 i 7/34, województwo kujawsko-pomorskie, powiat mogileński, gmina Mogilno - obszar wiejski, obręb 0026 Marcinkowo.
3. Zakres prac remontowych obejmuje roboty:
1) ogólnobudowlane,
2) wykończeniowe,
3) elektryczne i teletechniczne,
4) wodno-kanalizacyjne,
5) drogowe,
6) grzewcze (w tym dostawa i montaż pompy ciepła oraz paneli fotowoltaicznych).
4. Zakres prac związanych z zagospodarowaniem terenu obejmuje prace podlegające zgłoszeniu, a nie wymagające uzyskania pozwolenia na budowę. W zakres prac wchodzi wykonanie:
1) na działce 19/17:
a) placu utwardzonego z wydzielonymi miejscami parkingowymi,
b) demontaż oświetlenia zewnętrznego,
c) montaż oświetlenia zewnętrznego w nowych lokalizacjach,
d) trawy z siewu na terenie biologicznie czynnym,
e) urządzenia - karuzeli dla koni,
f) lonżownika dla koni,
g) wiaty o konstrukcji stalowej,
h) suszarni rusztowej,
i) stajni mobilnej (tymczasowej),
j) bramy zewnętrznej dwuskrzydłowej rozwieranej automatycznej,
k) 4 - furtki zewnętrznej i furtki bocznej,
l) ogrodzenia terenu,
m) silosu na zboże do 20 t,
n) okólnika dla koni,
o) obiektów małej architektury;
2) na działce 7/34:
a) wymiana istniejącego podłoża do ujeżdżania,
b) wymiana istniejącego poszycia hali namiotowej.
5. Budynki należy wyposażyć w elementy określone w specyfikacji wyposażenia. Wyposażenie powinno zostać dostarczone do Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Powstańców Wielkopolskich w Bielicach z siedzibą w Bielice 1, 88-330 Gębice oraz rozpakowane, zmontowane i rozmieszczone we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego wszystkich składników wyposażenia, fabrycznie nowych, wolnych od wad fizycznych i prawnych. Wszystkie dostarczone elementy dostawy muszą posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, świadectwa, jakości i spełniać wszelkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

39290000-1 - Wyposażenie różne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne:
Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3) p.z.p.
Zgodnie z art. 255 pkt 6) p.z.p. „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 6) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego”.
Uzasadnienie faktyczne:
Zamawiający stawiając wymóg wyposażenia remontowanego budynku w elementy określone w specyfikacji wyposażenia, uniemożliwił uczciwą konkurencję między wykonawcami w zakresie zakupu i dostarczenia wyposażenia. Wady postępowania ograniczające konkurencję są błędem Zamawiającego w postępowaniu, który uniemożliwia zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający musi zapewniać równe traktowanie wszystkich wykonawców i unikać działań, które mogłyby faworyzować jednego z nich. Wada jest niemożliwa do usunięcia i skutkuje unieważnieniem niniejszego postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, iż w najbliższym czasie zamierza powtórzyć procedurę przetargową.
Przypomina się również, iż stosownie do regulacji art. 262 p.z.p., Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w tym postępowaniu, o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.