Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla ścieżki rowerowej w Gminie Lubiszyn

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBISZYN

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Lubiszyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966817

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Plac Jedności Robotniczej 1

1.5.2.) Miejscowość: Lubiszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-433

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 95 727 71 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: j.ratajczak@lubiszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubiszyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://lubiszyn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla ścieżki rowerowej w Gminie Lubiszyn

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-34bdfd67-a671-455a-918a-378cbd87e293

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00286803

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00021836/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Opracowanie dokumentacji projektowej ścieżki rowerowej dla celów komunikacyjnych Gminy Lubiszyn

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Fundusze Europejskie Dla Lubuskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00271428

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIT.271.4.04.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 75000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgody na realizację inwestycji (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych) na zadanie związane z budową ścieżki rowerowej na terenie Gminy Lubiszyn pomiędzy miejscowościami Tarnów-Lubiszyn o orientacyjnej długości około 1,4 km obejmującej działki o numerach ewidencyjnych 517, 498, 499/2. Ścieżka rowerowa zlokalizowana ma być wzdłuż drogi powiatowej.
1. Wymagania dotyczące zamówienia:
1) Do obowiązków wykonawcy należy sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowo-wykonawczej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie zamiaru wykonania robót, w tym m.in.:
a) wykonanie mapy do celów projektowych (lub zasadniczej z domiarami w przypadku zgłoszenia robót) wraz zapisem na cyfrowym nośniku np.: plyta CD, pamięć flash (*.dxf) — 1 egz.;
b) zamawiający zastrzega, że wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest do ustalenia prawidłowego przebiegu granic działek drogowych oraz pozostałych, lub dokonania czynności formalnych umożliwiających usankcjonowanie prawne przebiegu ścieżki rowerowej, które każdorazowo musi uzgodnić z zamawiającym;
c) z uwagi na projektowanie ścieżki rowerowej na działkach należących do Starostwa Powiatowego, uzgodnienie w/w przedsięwzięcia ze Starostwem Powiatowym z siedzibą w Gorzowie Wlkp., w tym wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody ze Starostwa Powiatowego na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane, w tym wykonanie prac projektowych na działkach uwzględniających przebieg planowanej ścieżki rowerowej; Zamawiający posiada zgodę ze strony Starostwa Powiatowego na realizację przedsięwzięcia będącego przedmiotem zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dokumentów niezbędnych do ubiegania się o pozwolenie na budowę /zgłoszenie zamiaru wykonania robót

d) wykonawca przedstawi koncepcję planu zagospodarowania terenu, podlegającą uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego i na jej podstawie będzie kontynuował prace projektowe, z uwzględnieniem usunięcia wszelkich kolizji, które mogą potencjalnie wystąpić podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia,
e) w przypadku występowania przepustów drogowych - w przypadku konieczności ich wydłużenia / przebudowy – zaprojektowanie przebudowy przepustów.

2) Uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla wykonanej dokumentacji projektowej przed złożeniem wniosku o przyjęcie zgłoszenia budowy lub innych robót budowlanych lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

3) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich wymaganych opinii, warunków, decyzji, uzgodnień dokumentacji, w tym decyzji środowiskowej, warunków zabudowy, pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli jest wymagane) na potrzeby sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej.
4) Opracowanie Dokumentacji Projektowej przez Wykonawcę winno być wykonane zgodnie
z aktualnymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującym w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
Wykonawca, przy opracowywaniu Dokumentacji Projektowej, zobowiązuje się:
a) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
b) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji dokumentacji projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
c) opracować dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne

uzgodnienia,
d) przedstawić wszystkie projektowe rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie,
e) wykonawca zaprojektuje wykonanie robót z uwzględnieniem minimalnych wymagań określonych w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, przyjęte przez wykonawcę rozwiązania powinny być zaprojektowane uniwersalnie, z uwzględnieniem potrzeb różnych użytkowników, w tym użytkowników z niepełnosprawnościami.
5) Wskazywane w dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, materiały, urządzenia i inne elementy powinny być opisywane za pomocą parametrów technicznych, funkcjonalnych, użytkowych, itp., tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów czy pochodzenia. Jeżeli konieczne będzie wskazanie znaku towarowego/patentu/pochodzenia jakiegoś materiału, urządzenia itd. (co jest dopuszczalne tylko w przypadkach dopuszczonych ustawą Prawo zamówień publicznych) to do każdego takiego przypadku Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na użycie znaku towarowego/patentu/pochodzenia i dołączyć do dokumentacji szczegółowe, obiektywne uzasadnienie użycia w danym przypadku znaku towarowego/patentu/pochodzenia, na którym uzyska stosowną, pisemną zgodę Zamawiającego. W takich przypadkach należy wskazać co najmniej dwa materiały/urządzenia, itd. i zaznaczyć że jest to tylko przykład, pisząc jednocześnie, że dopuszcza się produkty równoważne. Oprócz dopuszczenia równoważności Wykonawca zobowiązany jest również do podania wszystkich wymaganych parametrów materiału/urządzenia itd., które pozwolą następnie ocenić równoważność zaproponowanego przez wykonawcę robót budowlanych lub dostawcę wyposażenia materiału/urządzenia itd. W przypadku zakwestionowania, przez którąś z instytucji kontrolujących postępowania prowadzone w oparciu o przedmiot niniejszej umowy, zasadności użycia przez Wykonawcę znaku towarowego/patentu/pochodzenia materiału/urządzenia itd., i uznania takiego użycia za niezgodnego z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. Wykonawca poniesie wszelkie finansowe koszty wynikające z takiego zakwestionowania – zrefinansuje Zamawiającemu wszelkie nałożone na Zamawiającego korekty i kary wynikające ze wskazania w dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiału, urządzenia, itd. Obowiązek zrefinansowania przez Wykonawcę kar nałożonych w ww. okolicznościach dotyczy także sytuacji gdy Zamawiający wyrazi zgodę na użycie znaku towarowego/patentu/pochodzenia jakiegoś materiału, urządzenia, itd., a instytucja kontrolująca zakwestionuje przygotowane przez Wykonawcę uzasadnienie użycia znaku towarowego/patentu/pochodzenia jakiegoś materiału, urządzenia, itd.
Wykonawca zrealizuje prace projektowe na swój koszt i ryzyko.

2. Zakres dokumentacji projektowej:
1) Mapa do celów projektowych - 1 egz.,
2) Badania geologiczne w ciągu projektowanej drogi rowerowej - 1 kpl.,
3) Projekt zagospodarowania terenu (branża drogowa, mostowa, elektryczna, telekomunikacyjna) - 3 egz.,
4) Projekt architektoniczno - budowlany (branża drogowa, mostowa, elektryczna, telekom.) - 3 egz.,
5) Projekt techniczny (branża drogowa, mostowa, elektryczna, telekomunikacyjna) - 3 egz.,
6) Projekty budowlano - wykonawcze na usunięcie wszelkich kolizji sieciowych, których konieczność wykonania zostanie stwierdzona przez ZUD - 3 egz.,
7) Projekt stałej organizacji ruchu wraz ze wszystkimi uzgodnieniami - 2 egz.,
8) Projekt wycinki kolidującej zieleni z projektowanym przedsięwzięciem, w tym jej inwentaryzacja - 2 egz.,
9) Uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę kolidującej zieleni - 1 egz.,
10) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 1 egz.,
11) Kosztorys inwestorski - po 2 egz. dla każdego z 4 etapów realizacyjnych,
12) Przedmiary - po 2 egz. dla każdego z 4 etapów realizacyjnych,
13) Uzyskanie wszelkich ekspertyz, opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania: ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenie na budowę / skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę / decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) - 1 kpl.,
14) Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub w przypadku konieczności zaprojektowania drogi rowerowej poza pasem drogowym - uzyskanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID), - 1 egz.
15) Wersja elektroniczna dokumentacji (dopuszczalne formaty *pdf, *jpg*.dxf, *.dwg,*.rtf, *.doc,), w tym kosztorysy i przedmiary z uwzględnieniem zapisów w pkt 1 lit. d) w formacie ath - 1 egz.

4. Wykonawca uczestniczący w opracowywaniu Dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje się do przekazania wszelkich praw autorskich do sporządzonej przez siebie dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

5. Sporządzona dokumentacja projektowa musi uwzględniać wytyczne wynikające z następujących dokumentów strategicznych województwa lubuskiego tj:

1) zgodność projektu z przebiegiem głównych tras rowerowych województwa lubuskiego określonych w Polityce Rowerowej Województwa Lubuskiego 2030. Program Rozwoju Mobilności Rowerowej przyjęta Uchwałą Zarządu Województwa Lubuskiego Nr 230/3146/21 z dnia 16 grudnia 2021 r.

Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji przedmiotu zamówienia do uzyskania opinii Departamentu Infrastruktury

Transportowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego, dla sporządzonej dokumentacji, iż inwestycja spełnia założenia i cele dokumentu pn: „Polityka Rowerowa Województwa Lubuskiego2030 Program Rozwoju Mobilności Rowerowej”.

7. Wszystkie wymagania określone w dokumentach postępowania (SWZ wraz z załącznikami) stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W dniu 18.06.2025r. o godzinie 12.30 na Platformie zakupowej Zamawiającego przeprowadzono otwarcie ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu. Przed otwarciem ofert na Platformie automatycznie opublikowano kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania tj. 92 250,00 zł .
Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 18.06.2025r.. do godz. 12.00, złożono następujące oferty na przedmiotowe zadania tj:

OFERTA 1 – Gorzowska Inżynierska Firma Konsultingowa InterPROJEKT, ul. Podmiejska 21A, 66-400 Gorzów Wielkopolski
NIP 599 100 27 05 Regon 210225601
za cenę 178 000,00 zł netto, 218 940,00 zł brutto
Doświadczenie projektanta – 4 dokumentacje projektowe.

Po dokonaniu oceny oferty złożonej w postępowaniu Zamawiający ustalił iż, cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający działając w oparciu o art. 255 pkt 3 ustawy Pzp unieważnia przedmiotowe postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 218940 PLN