Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Kompleksowa modernizacja energetyczna Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Powstańców Wielkopolskich w Bodzewie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PIASKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050563

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 6 Stycznia 1

1.5.2.) Miejscowość: Piaski

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-820

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 655719030

1.5.8.) Numer faksu: 655719049

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@piaski-wlkp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.piaski-wlkp.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_piaski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowa modernizacja energetyczna Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Powstańców Wielkopolskich w Bodzewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-339cd797-fc7e-43fe-9304-2e9a876d8507

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00286291

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037375/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Kompleksowa modernizacja energetyczna Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Powstańców Wielkopolskich w Bodzewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie jest współfinansowane ze środków zewnętrznych w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół", działanie B1.1.3 Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności" w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00158327

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.02.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3961622,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj" zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Powstańców Wielkopolskich w Bodzewie"
2.Zadanie jest współfinansowane ze środków zewnętrznych w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół", działanie B1.1.3 Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności" w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.
3.Uwaga: Wykonawca zobowiązany będzie przy realizacji umowy postępować w sposób zgodny z zasadą „nie czyń poważnej szkody" w rozumieniu art. 17 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/2088 (t.j. Dz. Urz. UE. L nr 198, poz. 13), zw. Rozporządzeniem DNSH i spełniać będzie wymagania w tym zakresie oraz zapewni zgodność czynności podejmowanych w ramach umowy, z krajowymi wymogami środowiskowymi.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego, sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, uzyskanie wszelkich pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia budowlanego, uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, wykonanie robót budowlanych na podstawie wcześniej sporządzonej dokumentacji projektowej.
Zakres modernizacji budynku obejmuje:
- wymianę stolarki okiennej w części szkolnej
- wymianę stolarki drzwiowej,
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem/wełną mineralną
- wykonanie izolacji przeciwwilgotnościowej i opaski wokół budynku
- ocieplenie stropodachu niewentylowanego nad łącznikiem
- ocieplenie stropodachu nad niższą częścią budynku i wykonanie dachu biosolarnego
- ocieplenie dachu skośnego sali gimnastycznej
- wymianę źródła ciepła na układ hybrydowy – pompa ciepła powietrze/woda i kocioł gazowy
- modernizację instalacji C.O. w zakresie: wymiana rozdzielacza, przewodów
rozprowadzających wraz z ich izolacją w kotłowni i kanale technicznym, montaż ogrzewania panelowego – promienniki wodne sufitowe wraz z zaworami termostatycznymi na sali gimnastycznej, wymiana ogrzewania grzejnikowego w części szkolnej
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej na sali gimnastycznej
- wykonanie instalacji c.w.u. i cyrkulacji w kanale technicznym – zasilanie z centralnego źródła punktów poboru wody w oddziale przedszkolnym
- modernizacja instalacji oświetlenia wbudowanego – zmiana istniejących źródeł światła na LED-owe wraz z niezbędną wymianą instalacji elektrycznej i rozdzielnic elektrycznych
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej
- wykonanie klimatyzacji w pomieszczeniach wskazanych w PFU.
Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na dz. ewid. nr 274/7 w Bodzewie 35, obręb 0002 Bodzewo, Gmina Piaski, powiat gostyński, województwo wielkopolskie. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Piaski, ul. 6 Stycznia 1, 63-820 Piaski.
Uzyskanie pozytywnych opinii i dopuszczenie obiektów do użytkowania. Prace związane z wykonaniem inwestycji należy

prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z obowiązującymi normami. Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakość materiałów i robót wymaganych przepisami prawa. Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi skutkami finansowymi z tytułu jakichkolwiek roszczeń przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z placem budowy/robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
Roboty remontowe należy zaplanować na podstawie kalendarza szkolnego tj. sposób funkcjonowania szkoły. Placówka nie może zostać zamknięta. Prace należy wykonywać etapami tak aby szkoła mogła prowadzić zajęcia dydaktyczne. Prace, które wymagają całkowitego zamknięcia obiektu dla uczniów należy wykonywać podczas wakacji oraz przerw świątecznych. Wszystkie prace muszą być tak wykonywane aby zapewnić bezpieczeństwo uczniom i nauczycielom. Wszystkie rodzaje zabezpieczeń oraz środki bezpieczeństwa należy wkalkulować w cenę oferty. Po podpisaniu umowy, której wzór jest załącznikiem do niniejszej specyfikacji, należy wykonać harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram musi powstać w oparciu o zasady wypłaty wynagrodzenia opisanego we wzorze umowy jak i uwzględniając sposób pracy placówki oświatowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3499965 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5990000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3499965,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Tombud Tomasz Kurpisz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Budownictwo Dudkowiak Urbanowski Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971049029

7.3.3) Ulica: Modelarska

7.3.4) Miejscowość: Strzyżewice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3499965,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-19

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy