Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Ubezpieczenie majątku oraz interesu majątkowego JTBS”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: JAROCIŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250962515

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 18

1.5.2.) Miejscowość: Jarocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@jtbs.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jtbs.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5f4c720b-eb34-4863-88de-aed02486ac1a

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Ubezpieczenie majątku oraz interesu majątkowego JTBS”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5f4c720b-eb34-4863-88de-aed02486ac1a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00284824

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00166564/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Ubezpieczenie majątku oraz interesu majątkowego JTBS

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00214317

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: JTBS/ZP/1/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Ubezpieczenie majątku oraz interesu majątkowego JTBS”
1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi pn; „Ubezpieczenia majątku oraz interesu majątkowego Jarocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje :
-Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
-Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku,
-Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej obejmujące:
1) OC - JTBS Sp. z o.o.
2) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wspólnot Mieszkaniowych oraz innych właścicieli nieruchomości zarządzanych i dzierżawionych przez JTBS Sp. z o.o.
3) Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia OPZ w zakresie ryzyk podstawowych określony został w Załączniku nr 1 do SWZ
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie ryzyk dodatkowych określony został w Załączniku nr 2 do SWZ – Klauzule dodatkowe.
5. Szczegółowy wykaz nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia został określony w Załączniku nr 3 do SWZ.
6. Integralną częścią Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowi zaświadczenie o szkodowości Załączniku nr 4 do SWZ
Wymagania dodatkowe:
1) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację wszelkich procedur niezbędnych do zawarcia i obsługi ubezpieczeń oraz wypłaty odszkodowań.
2) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w całym okresie wykonywania usługi elektroniczny (internetowy) system umożliwiający zgłaszanie szkód, przesyłanie dokumentacji dotyczącej szkód w formie elektronicznej, bez konieczności przesyłania oryginałów dokumentów oraz bez konieczności zgłaszania się do placówki Wykonawcy.
3) Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć spośród swoich pracowników osobę (osoby), która będzie odpowiedzialna (które będą odpowiedzialne) za koordynowanie wszelkich czynności mających na celu należyte wykonywanie umowy, w tym proces likwidacji szkód (tzw. Dedykowany Likwidator Szkód)ze wszystkich rodzajów ubezpieczeń oraz kontakty z Zamawiającym i jego brokerem we wszelkich sprawach związanych z obsługą zawartej umowy ubezpieczenia, w tym procesem likwidacji szkód. Dane osobowe (imię i nazwisko) oraz kontaktowe (e-mail, telefon komórkowy) Koordynatora (Koordynatorów) zostaną przekazane Zamawiającemu w formie pisemnej przed podpisaniem umowy.
Pozostałe wymagania opisano w SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 66510000-8 - Usługi ubezpieczeniowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

66515100-4 - Usługi ubezpieczenia od ognia

66515400-7 - Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów

66515000-3 - Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty

66516400-4 - Usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej

66516000-0 - Usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

66512100-3 - Usługi ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 369410,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 369410,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PZU Spółka Akcyjna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5260251049

7.3.3) Ulica: Rondo Daszyńskiego 4

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-843

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 369410,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

wskazana w ogłoszeniu wartość umowy jest wartością zamówienia podstawowego bez opcji 369 410,38 PLN , natomiast zamówienie podstawowe z uwzględnieniem prawa opcji wynosi 378 730,38 PLN