Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Wisznice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINNY ZAKŁAD KOMUNALNY W WISZNICACH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 060718104

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 35

1.5.2.) Miejscowość: Wisznice

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-580

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gzkwisznice@gmail.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gzkwisznice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8cada94f-7fb3-4f95-909c-3b67f69e5c13

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Wisznice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8cada94f-7fb3-4f95-909c-3b67f69e5c13

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00283579

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00223415/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Wisznice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach na lata 2014-2020 w ramach operacji typu Gospodarka wodno-ściekowa na podstawie Umowy o przyznaniu pomocy nr 00262-65150-UM0310330/22 z dnia 25.04.2025 r.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00224831

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GZK.271.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część I- Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy oczyszczalni ścieków sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej z przyłączami oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zadanie dotyczy opracowania dokumentacji projektowej oraz wykonania roboty budowlanej polegającej na:
a) opracowaniu dokumentacji projektowej i wykonaniu przebudowy oczyszczalni
ścieków w miejscowości Marylin, w tym zaprojektowanie i wykonaniu budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 48,0 kWp max 50,00 kWp wraz z magazynem energii na terenie oczyszczalni ścieków;
b) opracowaniu dokumentacji projektowej i wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków (sieci kanalizacji sanitarnej wraz przepompowniami lokalnymi w miejscowościach Dołholiska, Łyniew, Marylin oraz Ratajewicze – rurociągi tłoczne PE 50/63 w ilości 621m. W ramach kanalizacji sanitarnej należy wykonać lokalne przepompownie ścieków o średnicy 800mm w ilości 21 szt.)
c) opracowaniu dokumentacji projektowej i wykonaniu sieci wodociągowej wraz
z przyłączami (sieci wodociągowej PE125 w ilości 139m oraz przyłączy wodociągowych PE40 w ilości 3szt. – 42m. W zakres sieci wodociągowej wchodzi wykonanie zasuw kołnierzowych z obudową o śr. 125 w ilości 2 szt. oraz hydrantów p.poż. DN80 w ilości 2szt. Do zakresu przyłączy wodociągowych wchodzi również wykonanie zasuw odcinających DN32 w ilości 3 szt. oraz studni wodomierzowej ocieplonej o średnicy 1000mm. Liczbę oraz lokalizację hydrantów p.poż. należy wykonać, zgodnie z aktualnymi przepisami, tj. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030),
d) opracowaniu dokumentacji projektowej i wykonaniu przydomowych oczyszczalni
ścieków 9 szt., w tym oczyszczalnie o przepustowości do 0,9 m3/d – 6szt., oraz o przepustowości do 1,4 m3/d – 3 szt.

Zaprojektowanie i wykonanie budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 48,0 kWp max 50,00 kWp wraz z magazynem energii na terenie oczyszczalni ścieków w m. Marylin gm. Wisznice obejmuje zaprojektowanie, dostawę i montaż zestawu fotowoltaicznego o mocy min 48,00 kWp na gruncie wraz z magazynem energii o pojemności 100kWh i mocy znamienniej 50kW. Opracowanie projektowe powinno zawierać zakres umożliwiający prawidłowy i zgodny z przepisami montaż poszczególnych instalacji gwarantujący prawidłową i bezpieczną eksploatację.
Zadaniem projektu instalacji fotowoltaicznej jest produkcja energii elektrycznej na potrzeby własne.

Zakres robót obejmuje także:
- wykonanie niezbędnych inwentaryzacji, wizji lokalnych,
- wykonanie kompletnego projektu budowlanego,
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi,
- wykonanie ww. robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
- udzielenie gwarancji jakości i rękojmi za wady
- w zakresie opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do zainstalowania zestawu fotowoltaicznego:
• uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń, itp.,
• zakup i dostawa paneli fotowoltaicznych oraz wszystkich elementów składowych systemu PV oraz materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia,
• montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędnymi elementami systemu PV,
• doprowadzenie przewodów AC do miejsca przewidzianego na licznik OZE,
• rozruch techniczny,
• przeszkolenie osób do obsługi instalacji,
• wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej niezbędnej do zgłoszenia.

UWAGA: Wykonawca przy wykonywaniu robót budowlanych na oczyszczalni ścieków wykonawca musi wziąć pod uwagę, że:

Ścieki surowe, dopływające do oczyszczalni ścieków w Marylinie w ilości ok. 16m3/dobę w trakcie jej modernizacji muszą być bezwzględnie poddane procesom oczyszczania. Można to zapewnić w dwojaki sposób :
1. Wykonawca ustali tak harmonogram prac, żeby oczyszczalnia pracowała zapewniając oczyszczenie dopływających ścieków,
2. Zapewni alternatywnie wywóz ścieków surowych, dopływających do oczyszczalni w Marylinie taborem asenizacyjnym do innej oczyszczalni (punktu zlewnego ścieków dowożonych) np. oczyszczalni ścieków w Wisznicach , ul. Przemysłowa 21 A.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, zrealizowania i ukończenia robót określonych zgodnie z PFU, a o wykryciu ewentualnych błędów w PFU wykonawca winien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części I znajduje się w programie funkcjonalno-użytkowym wykonania roboty budowlanej polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 48,0 kWp max 50,00 kWp wraz z magazynem energii na terenie oczyszczalni ścieków w m. Marylin gm. Wisznice oraz programie funkcjonalno-użytkowym wykonania roboty budowlanej polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy oczyszczalni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej z przyłączami oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Szczegółowy zakres obowiązków stron zawarty jest także we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3A do SWZ oraz karcie gwarancyjnej (stanowiącej załącznik nr 1 do umowy).
CD. w SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232421-9 - Roboty w zakresie oczyszczania ścieków

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

4.5.5.) Wartość części: 2913493,10 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II- Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Wisznice.

Przedmiotem jest przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej 62 przepompownie ścieków oraz jedną studnię rozprężną zlokalizowane w miejscowościach na terenie Gminy Wisznice- Dołholiska, Łyniew, Marylin. Zadanie to obejmuje przebudowę kompletnych przepompowni ścieków (zbiorników przepompowni wraz z pompą ściekową, osprzętem oraz orurowaniem) bez zmiany ich lokalizacji. Ponadto planuje się przebudowę betonowej studni rozprężnej o średnicy 1200 bez zmiany jej lokalizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części II znajduje się w projekcie technicznym (materiałach zgłoszeniowych

przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej), STWIORB oraz w przedmiarze robót stanowiącej załącznik nr 1B do SWZ. Szczegółowy zakres obowiązków stron zawarty jest także we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3B do SWZ oraz karcie gwarancyjnej (stanowiącej załącznik nr 1 do umowy).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

4.5.5.) Wartość części: 1709047,29 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3143613,09 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3143613,09 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3143613,09 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Investmil sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5391514928

7.3.3) Ulica: Czeberaki

7.3.4) Miejscowość: Milanów

7.3.5) Kod pocztowy: 21-210

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3143613,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-22

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1570144,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1598559,66 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1570144,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WODMAR Group Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 381869417

7.3.3) Ulica: Powstania Styczniowego

7.3.4) Miejscowość: Radzyń Podlaski

7.3.5) Kod pocztowy: 21-300

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wymiana kompletnych 29 szt. przepompowni przydomowych wraz z podłączeniem rurociągów i zasilaniem elektrycznym. Bezpośrednie wsparcie dla głównego wykonawcy. Wodmar Kiewel Sławomir

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1570144,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-22

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy