Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa zbiornika wody uzdatnionej nr 3”
w ramach zadania: „Budowa zbiorników na wodę uzdatnioną w m. Pleszew” w ramach programu FENX.02.05-IW.01-001/23, ... do spożycia w gminie Pleszew”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250423184

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Polna 71

1.5.2.) Miejscowość: Pleszew

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-300

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pkpleszew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pkpleszew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e946370a-cd69-4409-878d-7d15e0dcc602

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa zbiornika wody uzdatnionej nr 3”
w ramach zadania: „Budowa zbiorników na wodę uzdatnioną w m. Pleszew” w ramach programu FENX.02.05-IW.01-001/23, ... do spożycia w gminie Pleszew”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e946370a-cd69-4409-878d-7d15e0dcc602

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00281395

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zgłoszono do programu FENX.02.05-IW.01-001/23, nr wniosku: FENX.02.05-IW.01-0078/24 „Poprawa jakości i ograniczenie strat wody przeznaczonej do spożycia w gminie Pleszew”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00189474

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 7/ZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3459636,87 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Budowa zbiornika wody uzdatnionej nr 3" w ramach zadania: „Budowa zbiorników na wodę uzdatnioną w m. Pleszew" w ramach programu FENX.02.05-IW.01-001/23, nr wniosku: FENX.02.05-IW.01-0078/24 „Poprawa jakości i ograniczenie strat wody przeznaczonej do spożycia w gminie Pleszew"
1) Przedmiotem zamówienia jest budowa zbiornika wody uzdatnionej nr 3 wraz z infrastrukturą szczegółowo opisanego w dokumentacji technicznej, kosztorysie zerowym, przedmiarze robót, STWiOR i BIOZ. W szczególności:
a) Zamawiający informuje, że na działce nr 3705/2 znajdują się również 2 inne place budowy Wykonawców wybranych w innych postępowaniach przetargowych dla zadań pn. „Budowa budynku warsztatowo - magazynowego" oraz „Budowa budynku Centralnej Stacji Wodociągowej". Zakresy tych trzech zadań będą się nakładać w jednym terminie
b) Wykonawca robót będzie współdzielił plac budowy tj. wydzielony obszar działki nr. 3705/2 z Wykonawcą zadań: Budowa Budynku Centralnej Stacji Wodociągowej oraz Budowa budynku warsztatowo - magazynowego. Jednocześnie wykonawca budynku CSW w zakresie swojego zadania w obszarze zbiornika wykona w uzgodnieniu z Wykonawcą zbiornika infrastrukturę między obiektową tj. rurociągi zasilające zbiorniki, rurociągi zasilające pompownie, kanalizacje przelewu i spustu oraz przebudowę sieci wodociągowej zasilające miejscowość Lenartowice. UWAGA – wymagana wizja lokalna pkt.20 SWZ. Patrz mapa PZT 2.
c) Wykonawca robót w pierwszej kolejności przed rozpoczęciem niwelacji terenu - robót ziemnych oraz po wcześniejszym poinformowaniu i uzgodnieniu terminu z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji wykona wykopy kontrolne w celu potwierdzenia lokalizacji oraz zagłębienia odcinka istniejącej sieci wodociągowej DN 300 podlegającej przebudowie wg załącznika pn. „Mapa kolizji",
d) Termin i sposób przebudowy kolizji zbiornika wody uzdatnionej numer 3 z istniejącym rurociągiem DN 300 zasilającym istniejące zbiorniki czystej wody zostanie bezwzględnie uzgodniony i zaakceptowany przez Nadzór Budowy oraz Zakład Wodociągów i Kanalizacji.
e) Przed odbiorem końcowym rozruchy zbiornika powinny odbywać się z nowo wybudowanej pompowni oraz infrastruktury między obiektowej którą realizuje wykonawca budynku CSW.
f) wykonanie wpięcia do magistrali
g) budowa sieci/przyłączy między obiektowych wynikających z nowych uwarunkowań technicznych,
h) budowa instalacji elektrycznej i AKPiA,
i) Zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej budowy: wytyczenie robót w terenie, ewentualne wskazanie granic,
j) wszelkie naprawy urządzeń nad i podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,
k) oznakowanie i oświetlenie budowy
l) zatrudnienie kierownika budowy,
m) powiadomienie odpowiednich organów (w tym instytucji dokonujących uzgodnień dokumentacji projektowej) o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych,
n) zapewnienie ciągłości dostawy wody (dopuszczalny nieprzekraczalny czas trwania przerwy w dostawie wody nie może przekroczyć 6 godzin). Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym, dlatego prace należy wykonywać tak, by umożliwić w sposób ciągły dostawę wody do odbiorców.
o) przeprowadzenie wszelkich prób, sprawdzeń i odbiorów, przewidywanych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych i instalacyjnych,
p) dokonanie uzgodnień, uzyskanie wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku (uzyskanie pozwolenia na użytkowanie),
q) zagospodarowanie odpadów.
2) Zestawienie wymiarów gabarytowych zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej nr 3:
- Średnica 29,90 m
- Wysokość max. 4,40 m
3) Zestawienie powierzchni zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej nr 3:
- Powierzchnia zabudowy 701,80 m2
- Powierzchnia całkowita 701,80 m2
- Pojemność całkowita 4004,21 m3

4) Fundamenty

Projektowany obiekt posadowić za pomocą fundamentu bezpośredniego w postaci płyty żelbetowej. Poziom posadowienia podano w dokumentacji rysunkowej. POZ.PŁ.1 – PŁYTA DENNA (1 szt.) R = 15,05m, h = 0,5M, beton C30/37 W8, klasa ekspozycji XC2. Zbrojenie główne: siatka z prętów ∅16, o oczkach 15x15cm. Zbrojenie główne: B500B. Strzemiona: RB500B. Dokładne schematy zbrojenia pokazano na rysunkach technicznych.
5) Zewnętrzne ściany zbiornika
Zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej. Średnica zbiornika D = 29,70m, ściany gr. 35cm, wysokość ścian h = 6,30m, wykonane z betonu klasy C30/37 W8, klasa ekspozycji: XA1. Zbrojenie główne ścian: siatka z prętów ∅16, o oczkach 15x15cm. Zbrojenie główne: B500B. Strzemiona: RB500B
6) Wewnętrzna ściana zbiornika
Zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej, gr. 35cm, beton C3037 W8, klasa ekspozycji XA1. Zbrojenie główne: siatka z prętów ∅16, o oczkach 15x15cm. Zbrojenie główne: B500B. Strzemiona: RB500B
7) Pilastry
Zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej, gr. 35cm, beton C30/37 W8. Zbrojenie główne: siatka z prętów ∅16, o oczkach 15x15cm; zbrojenie główne: B500B. Strzemiona: RB500B
UWAGA!
Gabaryty elementów zamieszczono w dokumentacji rysunkowej. Dozbrojenie otworów oraz zagęszczenie zbrojenia zgodnie z dokumentacją rysunkową.
8) Przykrycie zbiornika
Zaprojektowano przykrycie zbiornika z płyty żelbetowej, gr. 45cm, beton C30/37 W8, klasa ekspozycji XA1. Średnica przykrycia D = 29,70m. Zbrojenie główne: siatka z prętów ∅16, o oczkach 15x15cm; Zbrojenie główne: B500B. Strzemiona: RB500B. Dokładne schematy zbrojenia pokazano na rysunkach technicznych.
9) Izolacje przeciwwilgociowe, termiczne
a) Izolacja przeciwwilgociowa/ przeciwwodna:
- Izolacja pionowa ścian fundamentowych (do min. 30 cm ponad powierzchnie terenu), z papy samoprzylepnej wraz z gruntowaniem podłoża x 2 gr. min. 2,5 mm na osnowie z włókniny poliestrowej z asfaltem modyfikowanym elastromerami
- Izolacja pozioma (podłogi na gruncie) z papy kauczukowo – żywiczno – asfaltowa wykonana z bariery anty radonowej, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m2 napawanej aluminium, z asfaltem modyfikowanym elastromerami grubość min. 4,0 mm.
b) Izolacja termiczna:
- Ściany podziemne oraz ściany nadziemne w strefie cokołu termoizolacja z płyt gr. 10 cm EPS HYDRO 150-038, współczynnik przewodzenia ciepła λmax ≤ 0,038 W/m·K;
c) Ściany zewnętrzne termoizolacja:
- Termoizolacja z płyt gr. 10 cm EPS 070-040 , współczynnik przewodzenia ciepła λmax ≤ 0,040 W/m·K;
d) Powłoka uszczelniająca elastyczna do kontaktu z wodą spożywczą
e) Izolacja termiczna dachu:
- Dach termoizolacja z płyt EPS – 150 spadkowy gr. 15-25 cm, o maksymalnym współczynniku przewodzenia ciepła λmax ≤ 0,036 W/m·K;
10) Pokrycie
a) Projektuję się pokrycie dachu dwoma warstwami papy:
- Papa wierzchniego krycia na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m2 z obustronna powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym grubość min. 5,2 mm.
- Papa podkładowa wykonana z dwóch warstw masy asfaltowej modyfikowanej SBS z wypełniaczem mineralnym grubość min. 4,0mm
11) Instalacje wewnętrzne
- zasilanie zbiornika rurą PE 100 SDR 17 PN 10 dn 315 – do zbiornika; w zbiorniku rura ze stali nierdzewnej Ø323,9x3,0 mm;
- zasilanie zestawu pompowego rurą PE 100 SDR 17 PN 10 dn 315 – do zbiornika; w zbiorniku rura ze stali nierdzewnej Ø323,9x3,0 mm;
- spust ze zbiornika retencyjnego rurą PE 100 SDR 17 PN 10 dn 315 – do zbiornika; w zbiorniku rura ze stali nierdzewnej Ø323,9x3,0 mm;
- przelew ze zbiornika retencyjnego rurą PE 100 SDR 17 PN 10 dn 315 – do zbiornika; w zbiorniku rura ze stali nierdzewnej Ø323,9x3,0 mm;
- przejście rur należy uszczelnić 2x kołnierzem łańcuchowym ŁU-6-17 ogniw + KPW.
- wentylator dachowy chemoodporny ∅ 450 mm z regulacją EC o parametrach:
- system napowietrzania zbiornika wyposażony w filtr wlotowy Hepa, filtr przeciwbakteryjny, kratki ochronne.
12) Prace wykończeniowe zewnętrzne
- rynny ∅150, rury spustowe ∅110 z blachy stalowej, gr. min. 0,55mm, ocynkowanej dwustronnie, pokrytej ochronną powłoką organiczną;
- obróbki blacharskie stalowe ocynkowane o gr. min. 0,55mm (275g cynku na m2) i powlekane powłoką poliestrową o grubości 25mμ zamontowane w sposób stabilny i zapewniający odprowadzenie wody poza powierzchnie obiektu. Obróbki należy ukształtować tak, aby ich krawędź oddalona była od docelowej powierzchni o ok. 4cm. Obróbki blacharskie należy wykonać w sposób zapewniający we wszystkich fazach prac należytą ochronę powierzchni przed wodami opadowymi i spływającymi;
- drabina zewnętrzna i wewnętrzna wykonana ze stali OH18N9.
- barierka ochronna ze stali OH18N9:
- balustrada na zbiorniku wykonana ze stali OH18N9

- opaska z kostki betonowej z kostki betonowej brukowej, barwa szara grubości 6 cm. Obłożone po obwodzie krawężnikiem 8x30 cm na ławie betonowej z betonu C16/20. Na podsypce cementowo-wapiennej gr. 4 cm i podbudowie z piasku zagęszczonego do Is=0,98 grubości 15 cm.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232430-5 - Roboty w zakresie uzdatniania wody

45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

45247270-3 - Budowa zbiorników

45262210-6 - Fundamentowanie

45262300-4 - Betonowanie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4410392 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4688760 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4410392 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Automatyk Zbiersk Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Inżynieria Środowiska ELGAJ

Leszek Kondratowicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9681005048

7.3.3) Ulica: Zbiersk Cukrownia 68/2

7.3.4) Miejscowość: Zbiersk

7.3.5) Kod pocztowy: 62-830

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty żelbetonowe, nadzór nad robotami branży konstrukcyjno - budowlanej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4410392 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-02-28