Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 w miejscowości Urszulin

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Urszulin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110197871

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kwiatowa 35

1.5.2.) Miejscowość: Urszulin

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-234

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.7.) Numer telefonu: 825710010

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@urszulin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ugurszulin.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b33c30c4-323a-4470-923f-c6d7ab658b01

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 w miejscowości Urszulin

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b33c30c4-323a-4470-923f-c6d7ab658b01

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00279412

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00076573/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 w miejscowości Urszulin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00090191

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IP.271.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 w miejscowości Urszulin” w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, realizacja zamówienia obejmuje:
1) Opracowanie kompletnej Dokumentacji Projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym - dalej PFU (wraz z częścią kosztorysową, STWIOR/SST oraz planem BIOZ – w przypadku wystąpienia takiego wymogu) wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych odrębnymi przepisami pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych. Uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zamawiającym. Wybranie dziennika budowy. Zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych
2) wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług, wskazanych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) oraz opracowanej na jego podstawie dokumentacji projektowej, w tym w szczególności obejmujących:
a) budowę nowego boiska piłkarskiego o wymiarach 30x62m, o powierzchni 1860 m2, nawierzchnia z trawy sztucznej,
b) budowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 19x32m o powierzchni 655 m2, nawierzchnia poliuretanowa,
c) budowę infrastruktury technicznej w postaci: oświetlenia, kanalizacji deszczowej,
d) budowę ciągów pieszych,
e) budowę ogrodzenia z piłkochwytami,
f) dostawę i montaż obiektów małej architektury: tablice informacyjne, stojaki rowerowe, kosze na śmieci, trybuny dla 30 widzów – 2 szt.
g) dostawę i montaż wyposażenia wskazanego w PFU,
h) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnego operatu kolaudacyjnego, w szczególności zawierającego instrukcję użytkowania i konserwacji wykonanych nawierzchni boisk, dokumentację powykonawczą, wyniki pomiarów elektrycznych wraz z badaniem natężenia oświetlenia oraz komplet atestów i certyfikatów na wbudowane materiały i wyroby budowlane, obowiązkowe badania powykonawcze wynikające Programu budowy kompleksów sportowych Edycja 2024.
i) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej dla całości przedmiotowej inwestycji,
j) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i/lub zgłoszenie zakończenia robót zgodnie z rozdziałem 5c ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) w porozumieniu i za zgodą Zamawiającego.

4.2. Szczegółowe warunki realizacji Umowy i jej zakres przedmiotowy, w tym zakres prac projektowych oraz robót budowlanych określa Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami (dalej zwany również: „PFU”) - Załącznik Nr 1 do SWZ, oraz Projekt umowy - Załącznik Nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

39293300-5 - Sztuczna trawa

37450000-7 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach lub na kortach

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 20

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 19

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1803180 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1803180 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1803180 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Speed Invest Sp. zoo

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5242751971

7.3.4) Miejscowość: Pruszków

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1803180 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące