Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana pokrycia dachowego w budynku OPS w Kostrzynie nad Odrą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Kostrzyn nad Odrą

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966674

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Graniczna 2

1.5.2.) Miejscowość: Kostrzyn nad Odrą

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-470

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 957278160

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia1@kostrzyn.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kostrzyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kostrzyn_nad_odra

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wymiana pokrycia dachowego w budynku OPS w Kostrzynie nad Odrą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5c89058d-daa5-4608-a971-e32c77dae40d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00279221

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041241/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Wymiana pokrycia dachowego na budynku OSP

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00229840

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.16.2025.KB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 286408,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Wymiana pokrycia dachowego na budynku OPS w Kostrzynie nad Odrą", o łącznej kubaturze budynku ok. 4586 m² oraz budynku garażowego przynależnego do OPS o kubaturze ok. 40 m².
Zakres robót budowlanych obejmuje – mocowanie nowej styropapy o grubości 10 cm i papy termozgrzewalnej na istniejącym podłożu dla jego uszczelnienia i wyrównania, należy nadać prawidłowość spadków nawierzchni, a także wykonać demontaż uszkodzonych warstw papy zgrzewalnej, oczyścić i przygotować podłoże, wykonać demontaż opierzenia z blachy stalowo-ocynkowanej na ogniomurkach, pasach nadrynnowych przy kominach, wykonać ułożenie płyt styropianowych laminowanych papą o grubości 10 cm, przygotować podłoże pod montaż nowego opierzenia, montaż okładzin z płyty OSB 3 grubości 22 mm na ogniomurkach, montaż w celu przymocowania pasa nadrynnowego na ogniomurach, pasach nadrynnowych przy kominach. Podczas rozbiórek obróbek blacharskich oraz planowanego odwodnienia należy zachować wszelaką ostrożność na miejsca otynkowane ścian, wymienić wentylatory dachowe kominowe, zamontować dwie warstwy papy termozgrzewalnej wykończeniowo nawierzchniowej, zamontować nowe rynny z blachy tytan – cynk, wykonać remont 25 szt. kominów, należy zamontować drabiny w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, wykonać remont daszka nad głównym wejściem do budynku OPS poprzez oczyszczenie skoordynowanej konstrukcji stalowej przez szczotkowanie ręczne, odtłuścić konstrukcję, wymienić pokrycie z poliwęglanu gr. min. 10 mm. Ponadto w ramach zadania należy wykonać remont budynku garażowego OPS przy ul. Słowiańskiej w Kostrzynie nad Odrą o kubaturze ok. 40 m² poprzez podcięcie zakrzewienia, demontaż opierzenia usytuowanego od frontu budynku, demontaż pokrycia papowego, oczyszczanie i przygotowanie powierzchni, montaż dwóch warstw papy termozgrzewalnej 4,0 oraz 5,2 mm należy wykonać z zastosowaniem papy termozgrzewalnej dwuwarstwowej na osnowie ze wzmocnionej włókniny poliestrowej o grubości min. 5,2 mm i gr. 250 g/m2 i asfaltu modyfikowanego SBS 4000 g/m2, montaż istniejącego opierzenia po uprzednim oczyszczeniu i przemalowaniu farbą antykorozyjną.
2. Szczegółowy zakres robót określają dokumentacja programu prac remontowych wraz z opinią stanu technicznego, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót stanowiące załączniki do niniejszego SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45442100-8 - Roboty malarskie

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt 2, art. 226 ust.1 pkt. 2c oraz na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp ze względu na to, iż Wykonawca najkorzystniejszej złożonej oferty nr 4: Firma Remontowo – Budowlana „DANPRO" oś. Broniewskiego 18 lok. 2, 29-100 Włoszczowa, w wyznaczonym terminie nie przedłożyła podmiotowych środków dowodowych wobec powyższego na podstawie art. 226 ust.1 pkt. 2c została odrzucona. Natomiast oferta nr 1 firmy INTINIO Anna Borowska-Jadłoś ul. Stanisława Moniuszki 16A/47 65-409 Zielona Góra, oferta nr 2 firmy Przedsiębiorstwo Budowlano Remontowe Pańczyk Osiedle Warniki 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, oferta nr 3 firmy Usługi Budowlane Janusz Hliwa Małe

Osiedle nr 6, 66-500 Strzelce Krajeńskie, oferta nr 5 firmy Usługi budowlano- instalacyjne STAD-BUD Damian Staniszczak ul. Metalowców 18, 66-400 Gorzów Wlkp. znacznie przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wobec powyższego na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp. Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą unieważnił postępowanie.