Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 2 przy ul. Mieszka I w Stargardzie (III)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Stargard

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685734

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hetmana Stefana Czarnieckiego 17

1.5.2.) Miejscowość: Stargard

1.5.3.) Kod pocztowy: 73-110

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@um.stargard.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.stargard.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1103001

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 2 przy ul. Mieszka I w Stargardzie (III)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d184e4f8-cfc6-4b53-b13c-a39d915557d4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00278887

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037087/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 „Mali Artyści”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
„Poprawa dostępności i jakości usług edukacyjnych świadczonych przez Przedszkole Miejskie nr 2 "Mali Artyści" jest dofinansowany z Programu „Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00213278

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3958071,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie wszystkich niezbędnych robót związanych z rozbudową Przedszkola Miejskiego nr 2 przy ul. Mieszka I w Stargardzie - w zakresie i granicach określonych dokumentacją projektowo-kosztorysową, a w tym:
a) rozbudowa obiektu od strony frontowej o część składającą się z dwóch kondygnacji nadziemnych oraz jednej kondygnacji podziemnej,
b) rozbudowa obiektu od strony południowo-wschodniej o skrzydło składające się z jednej kondygnacji naziemnej i jednej kondygnacji podziemnej
c) przebudowa części istniejących pomieszczeń przedszkola
d) wykonanie instalacji elektrycznych,
e) wykonanie instalacji sanitarnych (wodociągowej, kanalizacyjnej, wentylacji mechanicznej wywiewnej, centralnego ogrzewania),
f) wykonanie instalacji oddymiania klatki schodowej,
g) wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej,
h) zagospodarowanie terenu polegające m.in. na rozbiórce części utwardzeń terenu oraz tarasu, wykonaniu dojść, chodników, schodów, pochylni dla niepełnosprawnych, wykonaniu nasypów, trawników i nowych nasadzeń,
i) inne roboty ujęte w przedmiarach robót oraz w projektach technicznych;

Orientacyjne wielkości ilustrujące skalę zamówienia:
1) rozbudowa obiektu o dwie części o łącznej powierzchni zabudowy ok. 247 m2 i powierzchni użytkowej ok. 494 m2,
2) wykopy o głębokości 4 m na cele badań archeologicznych i budowy kondygnacji podziemnej, o obj. ok. 1400 m3,
3) elementy konstrukcyjne żelbetowe – ok. 160 m3,
4) przebudowa pomieszczeń sali dla dzieci w celu wydzielenia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń ściankami w technologii suchej zabudowy ok. 180 m2
5) wykonanie ocieplenia oraz wyprawy elewacyjnej – ok. 240 m2,
6) rozebranie elementów betonowych i żelbetowych murków, ścian i schodów o obj. ok. 32 m3,
7) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych o powierzchni łącznej ok. 110 m2,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3958071,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5198490,73 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3958071,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SIGMA Firma Ogólnobudowlana Latuszek Piotr

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8511902995

7.3.3) Ulica: ul. Santocka 41

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.5) Kod pocztowy: 71-083

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3958071,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający nie żądał w ofercie informacji o zakresie ewentualnego podwykonawstwa, dlatego nie ma wiedzy czy wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom. Nie mając innej możliwości na pytanie w sekcji 7.4.) "Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom" zaznaczono NIE.