Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie altany przy świetlicy wiejskiej w m. Zawada

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zamość

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368724

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Peowiaków 92

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@zamosc.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ugzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gminazamosc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie altany przy świetlicy wiejskiej w m. Zawada

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6f06673c-95c1-470b-b30b-f93265ca8990

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00278804

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00072893/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Wykonanie altany przy świetlicy wiejskiej w m. Zawada

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00243083

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.20.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie budowy altany rekreacyjnej na działce nr ew. 172/2 w m. Zawada w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie altany przy świetlicy wiejskiej w m. Zawada”
Miejsce realizacji inwestycji: działka nr 172/2, obręb 0031 Zawada, Gmina Zamość.

Zadanie zakresem obejmuje tylko roboty podane w przedmiarze robót:

• Dojście do altany schodami wykonanymi z kostki oraz palisady betonowej
• Ława fundamentowa altany – zbrojona o wymiarach 30x60 cm wykonana z betonu B25.
• Ściany fundamentowe oraz podwyższenia podłogi, wykonane z bloczków betonowych 12x24x38
• Ściana fundamentowa zwieńczona wieńcem betonowym 24x24 cm

SCHODY:
• Schody wykonane z kostki betonowej typu Holland 10x20x6
• Konstrukcja schodów wykonana za pomocą prostokątnej palisady betonowej 28x14x150 oraz 28x14x60 oraz obrzeży betonowych 8x25x100 cm

POSADZKA:
• Posadzka altany wykonana z kostki betonowej typu Holland 10x20x6
• Przekrój przez schody oraz posadzkę uszczegółowiony w części technicznej

OPASKA ODWADNIAJĄCA
• Opaska odwadniająca – z kostki betonowej wygrodzona obrzeżem betonowym 8x30 cm.

Dopuszcza się montaż materiałów nieznacznie różniących się wielkością od projektowanych (+/- 5%), jednak ich funkcja musi zostać zachowana, a parametry techniczne nie mogą być gorsze niż wynika z projektu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418) wraz z przepisami wykonawczymi, normami, instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
Materiały dostarczone i użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418).
Wykonanie przedmiotu zamówienia dodatkowo musi być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi.
Szczegółowy rodzaj robót budowlanych oraz zakres prac został określony w dokumentacji dołączonej do postępowania, w skład, której wchodzi:
• Projekt budowlany,(zakres zgodnie z przedmiarem)
• Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
• Przedmiar robót dołączony jako POMOCNICZY

Szczegółowy rodzaj robót budowlanych oraz zakres prac został zawarty w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót stanowiących załącznik nr 9 do SWZ oraz w Polskich Normach lub aprobatach technicznych.
Zamówienie będzie rozliczane KOSZTORYSOWO.

Wykonawca zobowiązany jest samodzielne sporządzić kosztorys ofertowy UPROSZCZONY (na podstawie załączonej do postępowania dokumentacji i przedmiaru robót) i złożyć go do oferty jako ZAŁĄCZNIK nr 1a w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gminazamosc

Brak kosztorysu ofertowego skutkować będzie odrzuceniem oferty.
Brak wyceny jakiejkolwiek pozycji przedmiaru, wyceny pozycji lub brak pozycji w złożonych przez Wykonawcę kosztorysach ofertowych nie będzie poprawiany (odrzucenie oferty nastąpi na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp).

Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały stanowi kryterium oceny ofert.
Zamawiający określa minimalny okres gwarancji wynoszący 36-miesięcy a maksymalny 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60-miesięczny okres gwarancji, ocenie będzie podlegał okres 60-miesięczny.
W przypadku, gdy Wykonawca poda krótszy niż 36-miesięczny okres gwarancji, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.
Bieg gwarancji liczony będzie od daty protokołu odbioru końcowego.
Zamawiający wymaga bezpłatnego serwisu gwarancyjnego przez cały okres trwania gwarancji.
Zamawiający wymaga, aby okres udzielonej rękojmi był równy okresowi gwarancji.
Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach w nim określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający wyznaczył termin składania ofert do dnia 06-06-2025 r. do godz. 10:00.
W ww. terminie zostały złożone 2 oferty na kwoty: 111 400,00 zł brutto i 57 862,90 zł brutto.
Przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie postępowania informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w wysokości; 24 000,00 zł brutto.
Po analizie możliwości finansowych Gminy, Zamawiający stwierdza, że nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.
Zachodzi zatem przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.