Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa i remont budynku mieszkalnego przy ul. Racławickiej 15 w Miechowie – zgodnie z opracowaną ekspertyzą p.poż. etap I”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miechów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000523940

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza 25

1.5.2.) Miejscowość: Miechów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-200

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: www.gmina@miechow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miechow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/miechow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa i remont budynku mieszkalnego przy ul. Racławickiej 15 w Miechowie – zgodnie z opracowaną ekspertyzą p.poż. etap I”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-88aa284a-1041-4499-8c31-c6cba32fff6e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00278231

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00022379/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 „Przebudowa i remont budynku mieszkalnego przy ul. Racławickiej 15 w Miechowie – zgodnie z opracowaną ekspertyzą p.poż. etap I”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00239291

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.11.25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 110524,65 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych mających na celu przebudowę i remont budynku mieszkalnego przy ul. Racławickiej 15 w Miechowie – zgodnie z opracowaną ekspertyzą p. poż. etap I.
Przedmiotowy obiekt jest wpisany do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków i tym samym objety jest ochroną konserwatorską.

Budynek mieszkalno-usługowy położony przy ul. Racławickiej 15 w Miechowie na działce nr 1749/3 obr. nr 0001 Miechów. Teren działki jest zagospodarowany i zabudowany. Przedmiotowy budynek to budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalem usługowym na parterze. Jest to budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych (parter, piętro), częściowo podpiwniczony, z częściowym poddaszem nieużytkowym. Wybudowany w technologi tradycyjnej murowanej, przekryty wielospadowym dachem z lukarnami. Na parterze znajduje się lokal usługowy.

Dostęp do części usługowej prowadzi bezpośrednio z ogólnodostępnego chodnika biegnącego wzdłuż ulicy Racławickiej od strony południowej. Na parterze oraz piętrze zlokalizowane są lokale mieszkalne. Szczegółowy opis budynku znajduje się w projekcie technicznym stanowiącym załącznik nr 7 (OPZ) do SWZ.

II. Zakres robót budowlanych obejmuje:
1. Zasilanie obiektu, zestaw złączowo-pomiarowy, modernizacja głównego wyłącznika prądu – ST.E-01 Pkt. 1.6. Zasilanie budynku, Wykonanie instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP, Rozdzielnica główna RG.
2. Instalacje elektryczne.
3. Demontaże.
4. Próby, pomiary, uruchomienia.
Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z poniżej przedstawionymi opracowaniami oraz niniejszym Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej ,,OPZ"), które łącznie stanowią ,,Dokumentację projektową": (projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektów wykonawczych, projektów technicznych) przedmiaru robót (część elektryczna), specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego, postanowienia Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak: WPZ.52840.2.632.2023.2.SW z dnia 30.10.2023 r., postanowienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie znak: ZN-I.5152.47.2024.DB z dnia 26.09.2024 r., decyzji nr 298/2024 znak: BA.6740.246.2024.JS z dnia 11.10.2024 r. wydanej przez Starostę Miechowskiego, oraz z wzoru umowy na wykonanie robót.

Lokalizacja:
Budynek mieszkalno - usługowy w Miechowie zlokalizowany jest na działce o nr ewid. 1749/3 obr. nr 0001 Miechów, jednostka ewidencyjna Miechów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszej oferty złożonej w postępowaniu przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na ten cel.