Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
usługa hotelarska ze śniadaniem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lublin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019514

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Króla Władysława Łokietka 1

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-109

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@lublin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://lublin.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ba040044-0cdc-4ff6-bfaf-8be67c6fb244

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
usługa hotelarska ze śniadaniem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba040044-0cdc-4ff6-bfaf-8be67c6fb244

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00278228

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00002808/29/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.55 Usługa noclegowa ze śniadaniem w ramach projektu Rethink

1.3.56 Usługa hotelowa w ramach projektu "Działaj jak Lublin"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
1. "Działaj jak Lublin" inicjatywa na rzecz zrównoważonego rozwoju transportu publicznego w Kiszyniowie" finansowanego przez Komisję Europejską; 2. "Zwiększanie udziału mieszkańców w ponownym spojrzeniu na miasto jako miejsce

włączające, zrównoważone i piękne poprzez sztukę i kulturę" finansowanego przez Komisje Europejską w ramach programu CERV.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00222814

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-P-I.271.33.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 67396,73 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zapewnienie w jednym obiekcie Wykonawcy miejsc noclegowych w pokojach jednoosobowych, lub dwuosobowych (z pełnym węzłem sanitarnym) do pojedynczego wykorzystania ze śniadaniami – 3 noclegi dla 50 osób w terminie 9-12 czerwca 2025 w związku z organizacją Transportowego Forum Współpracy Transgranicznej w ramach projektu „Działaj jak Lublin – inicjatywa na rzecz zrównoważonego rozwoju transportu publicznego w Kiszyniowie" finansowanego przez Komisję Europejską i 4 noclegi dla 18 osób w terminie 8-12 września 2025 r., w związku z organizacją spotkania projektowego w ramach projektu: „Zwiększanie udziału mieszkańców w ponownym spojrzeniu na miasto jako miejsce włączające, zrównoważone i piękne poprzez sztukę i kulturę" finansowanego przez Komisje Europejską w ramach programu CERV spełniających następujące wymogi:
a) pokoje odpowiadające standardowi w hotelu minimum dwugwiazdkowym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2166.);
b) hotel lub miejsce, w którym będzie świadczona usługa noclegowa usytuowany w Lublinie w odległości nie większej niż 2000 metrów od Ratusza (pl. Króla Władysława Łokietka 1) obliczonej na podstawie Google Maps — trasa samochodowa (najkrótsza do pokonania samochodem zgodnie z zasadami Prawa o ruchu drogowym);
c) w cenę pokoju powinno być wliczone śniadanie w formie bufetu szwedzkiego lub serwowane w tym samym obiekcie, w którym będzie usługa noclegowa;
d) pokoje z bezpłatnym dostępem do bezprzewodowego internetu;
e). możliwość korzystania z bezpłatnego parkingu dla gości hotelowych;
f) wszystkie pokoje, muszą znajdować się w jednym kompleksie budynku;
g) miejsce realizacji przedmiotu umowy musi być dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością ruchową,

4.5.3.) Główny kod CPV: 55110000-4 - Hotelarskie usługi noclegowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 70260,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 95904,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 70260,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Global Property Wysokiński Spółka Komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 022305780

7.3.3) Ulica: al. Kompozytorów Polskich 1

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-848

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 70260,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-12

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy