Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa ul. Parkowej wraz z zagospodarowaniem Zalewu nad Czarną w Staszowie” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA STASZÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409749

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Opatowska 31

1.5.2.) Miejscowość: Staszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-200

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 158648305

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@staszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.staszow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/staszow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa ul. Parkowej wraz z zagospodarowaniem Zalewu nad Czarną w Staszowie” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0d59bd44-281d-4f10-be12-3607ad5ea5b1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00277072

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00070318/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Przebudowa ul. Parkowej wraz z zagospodarowaniem Zalewu nad Czarną w Staszowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00167209

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.6.2.2025.III

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5196959,53 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową ul. Parkowej wraz z zagospodarowaniem Zalewu nad Czarną w Staszowie, w systemie zaprojektuj i wybuduj.
II. Przedmiot zamówienia obejmuje:
1) I Etap – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tj. wykonanie prac projektowych, zgodnie z zakresem opisanym w programie funkcjonalno – użytkowym (stanowiącym załącznik do opisu przedmiotu zamówienia – PFU – ETAP I i PFU - ETAP II) wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzji o pozwoleniu na budowę, jeśli będzie wymagana oraz zakres prac wskazany w pkt. III poniżej.
2) II Etap - wykonanie robót budowlanych, wynikających z programu funkcjonalno – użytkowego, zgodnie z opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową inwestycji zgodnie z zakresem - PFU – ETAP I, oraz:
a) obsługę geodezyjną, w tym wykonanie inwentaryzacji powykonawczej (dotyczy wymaganych prawem przypadków),
b) sporządzenie dokumentacji powykonawczej (w skład której wchodzą m.in. protokoły, instrukcje obsługi i konserwacji zamontowanych urządzeń, świadectwa dopuszczenia, atesty oraz DTR zamontowanych urządzeń, informacje o udzielonej gwarancji, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza, instrukcje eksploatacji i użytkowania obiektu/ów),
c) przeprowadzenie regulacji i rozruchu technologicznego wraz z przekazaniem nowych instalacji do eksploatacji,
d) przeszkolenie użytkowników w zakresie nowo zainstalowanych urządzeń,
e) wykonanie i umieszczenie tablicy informacyjnej, o źródłach finansowania zadania przed przystąpieniem do II Etapu,
f) przekazanie Zamawiającemu obiektu nadającego się do użytkowania wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz zakres prac wskazany w pkt. IV poniżej.
III. I Etap przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
1) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. map do celów projektowych),
2) uzgodnienie z Zamawiającym ostatecznej wersji projektu budowlanego,
3) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej (również w wersji elektronicznej – na płycie DVD/ pendrive z nośnikami danych w formacie pdf, dwg, doc. - w ilości 1 egz.), zwanej dalej w umowie dokumentacją projektowo – kosztorysową obejmującą w szczególności:
a) dokumentację projektową (projekt budowlany/techniczny obejmujący wszystkie branże, projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu) - w ilości 5 egz. w wersji papierowej,
b) przedmiar robót i kosztorys ofertowy – w ilości po 2 egz. w wersji papierowej, (również w wersji elektronicznej – na płycie DVD/ pendrive z nośnikami danych w formacie pdf, ath. - w ilości 1 egz.),
c) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót – w ilości 1 egz. w wersji papierowej, (również w wersji elektronicznej – na płycie DVD/ pendrive z nośnikami danych w formacie pdf, doc. - w ilości 1 egz.),
4) uzyskanie koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych/ uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganych do przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania,
5) uzyskanie i dostarczenie prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę,
6) inne konieczne prace niezbędne dla prawidłowego wykonania I Etapu przedmiotu umowy.
IV. II Etap przedmiotu zamówienia, obejmuje w szczególności:
1) Przebudowę ul. Parkowej:
a) wykonanie nowej nawierzchni drogi z miejscowym wzmocnieniem konstrukcji jezdni,
b) przebudowę istniejących ciągów pieszych poprzez wymianę nawierzchni, podbudowy, krawężników z ich dostosowaniem do obowiązujących przepisów (warunków technicznych),
c) dostosowanie elementów organizacji ruchu,
d) przebudowę/rozbudowę kanalizacji deszczowej i wodociągowej,
e) wykonanie kanału teletechnicznego;
f) rozebranie oraz ponowne ułożenie kostki w zakresie wykonania światłowodu
2) Przebudowę ul. Kwiatowej:
a) wykonanie nowej nawierzchni drogi z miejscowym wzmocnieniem konstrukcji jezdni,
b) przebudowę istniejących ciągów pieszych poprzez wymianę nawierzchni, podbudowy, krawężników z ich dostosowaniem

do obowiązujących przepisów (warunków technicznych),
c) dostosowanie elementów organizacji ruchu,
d) wykonanie zatoki równoległej z wygenerowaniem 4 miejsc postojowych;
e) montaż stalowych słupków parkingowych (stałych),
f) przebudowa/rozbudowa kanalizacji deszczowej i wodociągowej,
g) wykonanie kanału teletechnicznego.
3) Wykonanie utwardzenia pobocza istniejącej drogi przy kanale rzeki Czarnej, łączącej Zalew nad Czarną z ul. Parkową.
4) Wykonanie przyłącza wody wraz z doprowadzeniem do elementów małej architektury.
5) Budowa kontenerowego budynku WC wraz z dojściami i przyłączami.
6) Przebudowa kładki nad kanałem rzeki Czarnej łączącej ciąg pieszy ul. Szkolnej z Zalewem nad Czarną (przebudowa polega na demontażu starej kładki i montażu nowej o konstrukcji stalowej i nawierzchni drewnianej (kompozytowej) wraz z dostosowaniem dojść do nowej kładki i oświetleniem).
7) Rozbudowa oświetlenia terenu Zalewu nad Czarną (siedem nowych słupowych punktów świetlnych).
8) Budowa placu zabaw o nawierzchni piaskowej w miejscu istniejącego z powiększeniem powierzchni i dostosowaniem ciągów pieszych;
9) Dostosowanie z przebudową ciągu pieszego wału południowego i wschodniego zbiornika po uprzednim wykonaniu zabezpieczenia skarpy.
10) Zakup i montaż elementów małej architektury wraz z urządzeniem zieleni.
11) Inne konieczne prace gwarantujące prawidłowe wykonanie II Etapu przedmiotu zamówienia.
Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia nadającego się do użytkowania wraz z uzyskaniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami, pozwolenia na użytkowanie/zawiadomienia o zakończeniu robót.
Zamówienie będzie realizowane z udziałem środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – Edycja 8.
Szczegółowe wymagania, dotyczące realizacji przedmiotowego zamówienia określono również
w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 12 SWZ.
Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres minimum 48 miesięcy od daty odbioru końcowego niniejszego zamówienia.
Uwaga:
Okres gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu oceny ofert, zawarto w pkt 21 SWZ.
Przedmiotowe zamówienie musi być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami zawartymi w SWZ.
Zamawiający nie wymaga:
- odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub,
- sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.
Uwaga:
Zaleca się zapoznanie z terenem, objętym przedmiotowym zamówieniem.
Termin wykonania zamówienia: 510 dni od dnia podpisania umowy, w tym wykonanie I etapu w terminie 240 dni od dnia podpisania umowy.
Szczegółowe informacje określa SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3870810,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6400000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4677777,77 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych COMPLEX Mateusz Chłodnicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 388526632

7.3.4) Miejscowość: Moszyny 47

7.3.5) Kod pocztowy: 28-210

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4677777,77 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 510 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy